

平河町センタービル（住宅）

職住近接を叶える都心住宅。千鳥ヶ淵も徒歩圏
プライバシーを守る内廊下と室内セキュリティ



【アクセス】

東京メトロ有楽町線

麹町駅

徒歩 **2分**

東京メトロ半蔵門線

半蔵門駅

徒歩 **5分**

JR線

四ツ谷駅

徒歩 **11分**

【物件概要】

所在地	東京都千代田区平河町1-4-12
用途	事務所・住宅
竣工	1988年3月
構造	SRC造
規模	地下3階/地上10階
延床面積	8,002.95㎡(2,420.89坪)
設計	清水建設株式会社
施工	清水建設株式会社

【設備概要】

エレベーター	3基（13人乗り2基、非常用1基）
駐車場	カーリフト+自走式（32台）
管理形態	常駐管理（月～金 日勤）
警備	機械整備 セキュリティカードの操作にて24時間入退出可能
空調	個別空調

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

問い合わせ先: **03-6403-1847**

担当者: **日名子** 取引態様: **貸主**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 東京本社

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

募集フロア | 10階3号室 住宅（SOHO利用相談可）

【物件概要】

募集フロア	10階3号室
物件種類	住宅（SOHO利用相談可）
契約面積	74.94㎡(22.66坪)
入居時期	即日
契約形態	定期借家契約
契約期間	相談
賃料	月額543,840円
共益費	賃料に含む
敷金	相談

【備考】

内廊下、B・T別、2口コンロ（電気）

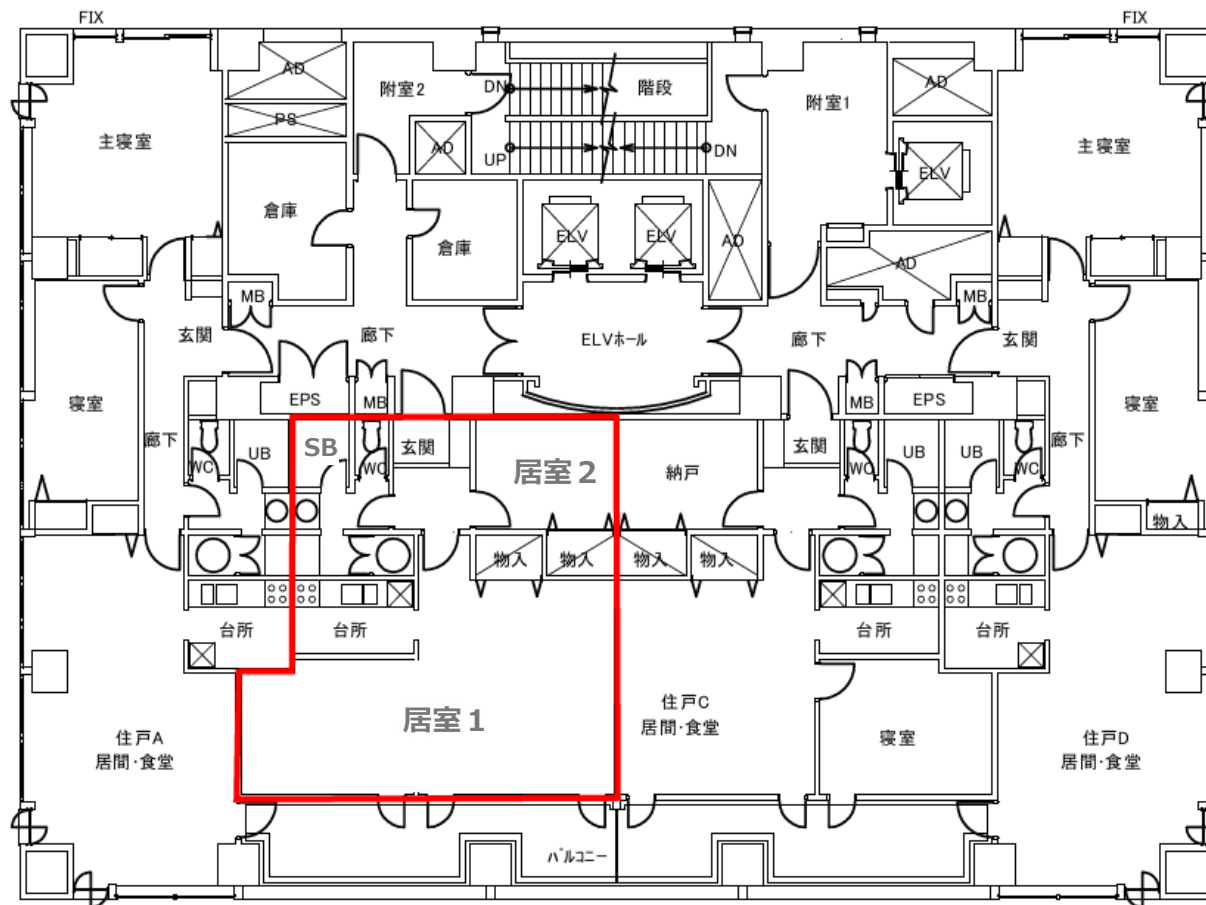
モニター付インターホン、貸室内セキュリティ設置済

天井高：2400mm

損害保険：加入要

駐車場：建物地下に平面式駐車場あり（カーリフト使用）空き1台

（駐車可能サイズ/全長5,600mm、全幅2,050mm、
全高1,650mm、重量2.6 t 内）※条件、台数は別途ご相談
電気料、水道料は別途ご負担いただきます。



※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

物件写真



居室 1



居室 2



内廊下



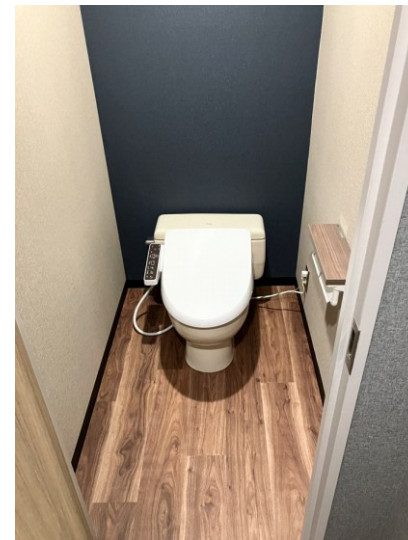
キッチン



洗面台



シャワーブース



トイレ

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

東京本社

〒101-0054

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

Tel 03-6403-1846（代表）

大阪支社

〒541-0044

大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル 4階

Tel 06-6228-9201（代表）

ホームページ

<http://www.toyo-pm.co.jp>

東京本社

担当：

PM事業第4部 日名子（ヒナゴ）

お問合せ先：

03-6403-1847

