

## 澤田麴町ビル



石張りの外観、重厚感のあるビル  
エレベーターが2基あり広々としたエントランス



## 【アクセス】

東京メトロ半蔵門線

**半蔵門駅**徒歩 **2分**

東京メトロ有楽町線

**麴町駅**徒歩 **7分**

## 【物件概要】

所在地	東京都千代田区麴町1丁目10番地15他
用途	事務所
竣工	1990年11月
構造	SRC造
規模	地下1階/地上7階
延床面積	526.15坪(1,739.36㎡)
設計	株式会社鴻池組
施工	株式会社鴻池組

## 【設備概要】

空調	個別空調
エレベーター	2基
その他	新耐震基準 エントランス開閉時間 全日：8時～20時30分

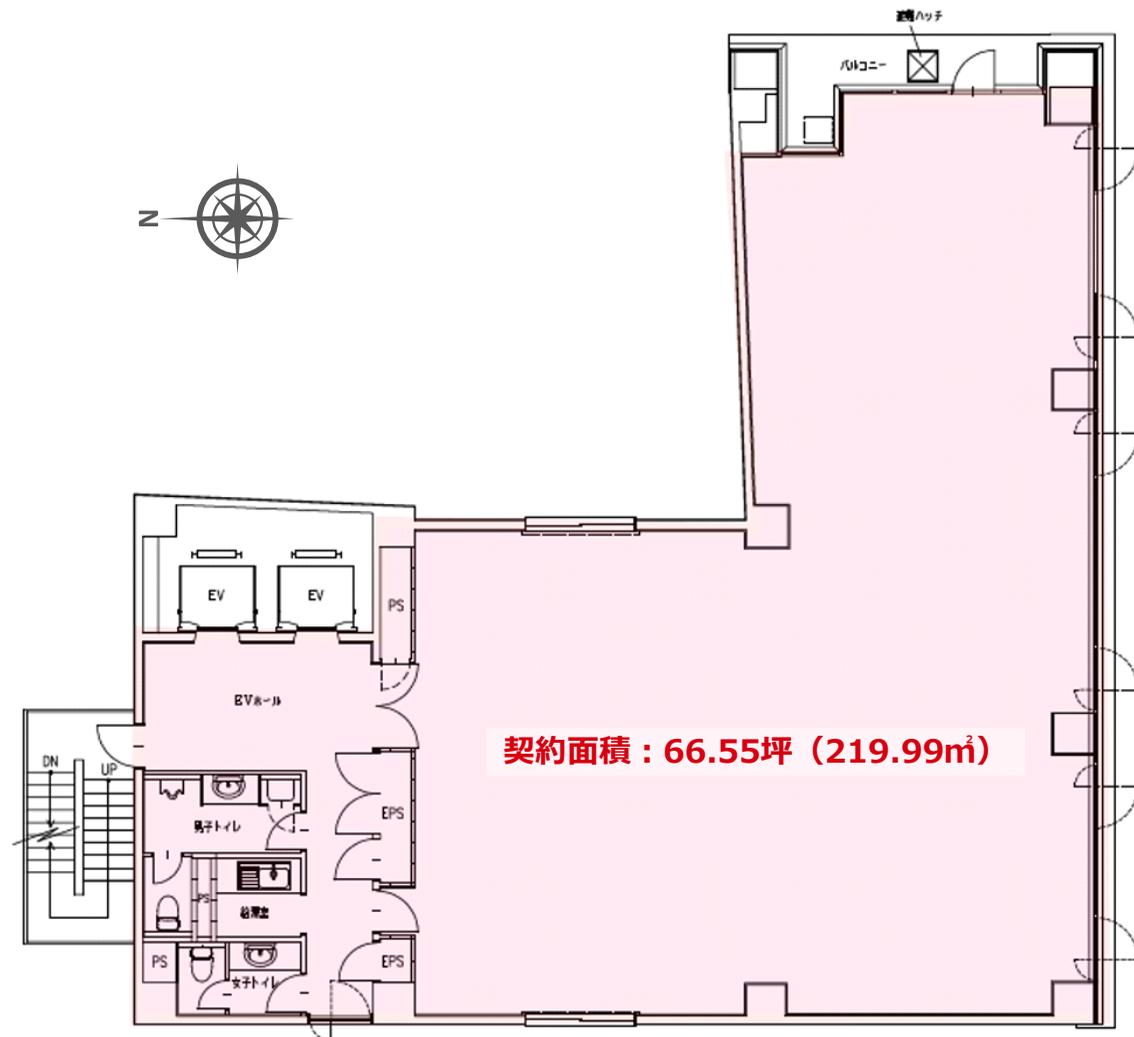
問い合わせ先： **03-6403-1847**担当者： **富山** 取引態様： **媒介**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 東京本社

東京都港区愛宕一丁目3番4号

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

## 募集フロア | 6階 事務所



## 【物件概要】

募集フロア	6階
物件種類	事務所
契約面積	66.55坪(219.99㎡)
入居時期	即日可
契約形態	定期借家契約
契約期間	3年間
賃料	相談
共益費	月額249,562円(坪@3,750円)
敷金	賃料の12ヶ月

## 【備考】

- ・LED照明
- ・天井高 2,600mm
- ・空調（天井カセット型）の残置あり
- ・再契約の際は再契約料として新賃料の1ヵ月分をご負担いただけます。
- ・光熱費、清掃費は別途ご負担いただけます。

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

# 物件写真



外観



エントランスホール



室内-1 6階



6階 エレベーターホール



6階 給湯室



室内-2 6階

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

**東京本社**

〒105-0002

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

Tel 03-6403-1846 (代表)

**大阪支社**

〒541-0044

大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル 4階

Tel 06-6228-9201 (代表)

**ホームページ**

<http://www.toyo-pm.co.jp>

**PM事業第5部**

担当：

**富山**

お問合せ先：

**03-6403-1847**

