



「神戸市元町商店街一番街」に面する視認性の高いファッションビル  
3階 物販可・4階 サービス店舗のみ可(物販不可)



【アクセス】

JR神戸線・阪神本線

**元町駅** 徒歩 **3分**

地下鉄海岸線

**旧居留地・大丸前駅** 徒歩 **1分**

阪急神戸本線・阪神本線

**神戸三宮駅** 徒歩 **11分**

JR神戸線

**三ノ宮駅** 徒歩 **11分**

【物件概要】

所在地	神戸市中央区元町通1丁目7-1
用途	店舗(業種相談)
竣工	2001年8月
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	陸屋根地下1階地上9階建
延床面積	3,825.31㎡(1,157.15坪)
施工	不二建設株式会社
貸主	株式会社ジャヴァ

【設備概要】

エレベーター	乗用2基(15人乗、1基福祉対応) 荷物用1基(750kg)
警備管理	有人警備
営業時間	10時～20時
その他	・3階は物販可 ※但し、売り場面積による。 ・4階はサービス店舗(物販不可)

問い合わせ先： **06-6228-9204**

担当者： **高橋** 取引態様： **媒介**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 大阪支社

〒541-0044 大阪市中央区伏見町4丁目4番9号 淀屋橋東洋ビル4階

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

