

KOKO HOTEL 大阪なんば千日前(レジデンスタワー)

大阪メトロ・近鉄「日本橋」駅直結、「千日前通」沿いの好立地
1階コンビニ・2階南側ピラティススタジオ



【物件概要】

所在地	大阪府大阪市中央区千日前1丁目3番5号
用途	店舗・事務所
竣工	2025年4月
構造	鉄骨造
規模	地上15階建
延床面積	3,226.89m ²
設計	—
施工	スナダ建設（株）

【設備概要】

用途地域	商業地域
現況	竣工済
本体設備	関西電力・都市ガス・本下水

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

問い合わせ先: 06-6228-9204

担当者: 三木 取引態様: 媒介

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 大阪支社

〒541-0044 大阪市中央区伏見町4丁目4番9号 淀屋橋東洋ビル4階

募集フロア | 2階 店舗（重飲食不可）・事務所



【物件概要】

募集フロア 2階

物件種類 店舗（重飲食不可）・事務所

契約面積 86.55m²(26.18坪)

入居時期 即時可

契約形態 定期建物賃貸借契約

契約期間 相談

賃料 相談

共益費 相談

敷金 相談

【備考】

・重飲食不可

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

物件写真



2F廊下

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。



1F入口