

番町グロリアビル

千代田区六番町に位置する複数駅利用可能な好立地物件
オートロック完備のセキュリティ安心物件



問い合わせ先: **03-6403-1847**

担当者: **野上** 取引態様: **媒介**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 本社

〒105-0002 東京都港区愛宕一丁目3番4号 愛宕東洋ビル



【アクセス】

東京メトロ有楽町線

麹町駅 徒歩 **5分**

JR中央線・東京メトロ丸ノ内線・南北線

四ツ谷駅 徒歩 **5分**

JR総武線

市ヶ谷駅 徒歩 **6分**

【物件概要】

所在地	東京都千代田区六番町7
用途	事務所
竣工	1991年1月
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地下1階/地上6階

【設備概要】

警備	機械警備
空調	個別空調
天井高	-
エレベーター	1基
駐車場	あり（空車なし）
その他	室内男女別トイレ オートロック有(全日PM7:00~AM6:30)

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

募集フロア | 2階 事務所



【物件概要】

募集フロア	2階
物件種類	事務所
契約面積	25.41坪(84㎡)
入居時期	2026年1月上旬
契約形態	普通借家契約
契約期間	2年間
賃料	381,150円(別途消費税)
共益費	25,410円(別途消費税)
敷金	月額賃料の6ヵ月分

【備考】

-
- 貸室内の光熱費、空調費は別途ご負担いただきます。
- 賃料及び光熱費、空調費の消費税地方消費税は別途ご負担いただきます。
- 敷金の償却：賃料1ヵ月分（別途消費税）
- 更新料：新賃料1ヵ月分（別途消費税）
- 礼金：賃料1ヵ月分（別途消費税）
- 保証会社加入：要

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。