

フィールド北参道



問い合わせ先： **03-6403-1847**

担当者： **小池** 取引態様： **媒介**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 東京本社
東京都港区愛宕一丁目3番4号

大きな窓面、明るいオフィス レイアウトしやすい整形無柱空間！
複数路線利用可能な好立地！



【アクセス】

東京メトロ副都心線

北参道駅 徒歩 **3分**

J R 山手線、中央・総武線

代々木駅 徒歩 **7分**

都営大江戸線

代々木駅 徒歩 **7分**

【物件概要】

| | |
|------|--------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-4-4 |
| 用途 | 事務所 |
| 竣工 | 2008年10月 |
| 構造 | S造 |
| 規模 | 地上6階 |
| 延床面積 | 2,591.69㎡(783.99坪) |
| 設計 | 株式会社 I N A 新建築研究所 |
| 施工 | 株式会社フジタ |

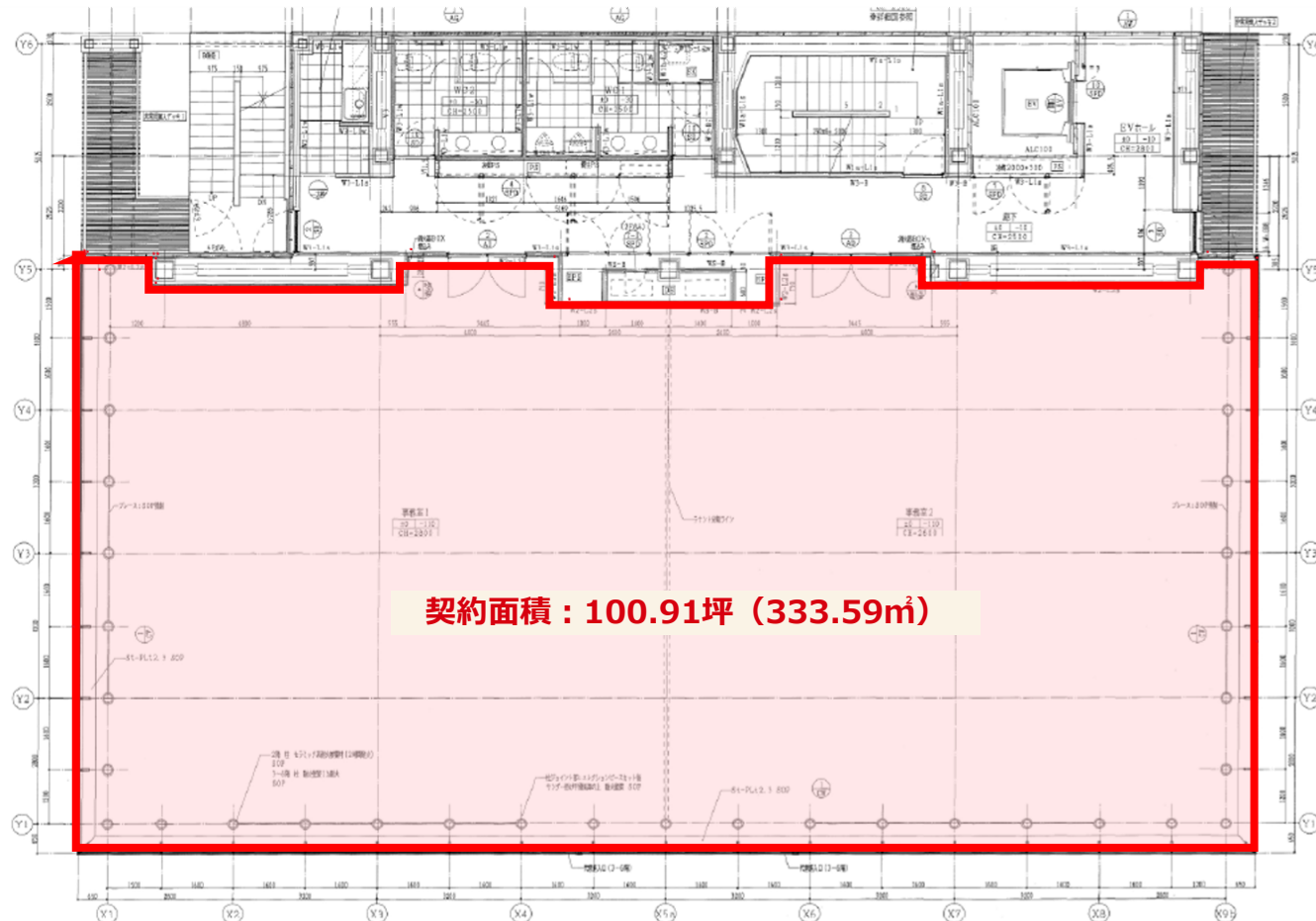
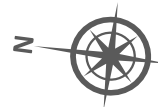
【設備概要】

| | |
|--------|------------------|
| 管理 | 機械警備 |
| 空調 | 個別空調 |
| エレベーター | 1基（13人乗り） |
| 床 | O A 床（100mm） |
| 天井高 | 2,800mm |
| エントランス | 平日 8:00～20:00 |
| 開閉時間 | 土日祝 閉館 |

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

募集フロア | 4階 事務所

更新日: 2025年12月1日



【物件概要】

募集フロア 4階

物件種類 事務所

契約面積 100.91坪(333.59㎡)

入居時期 2026年7月上旬

契約形態 定期借家契約

契約期間 3年

賃料 相談

共益費 賃料に含む

敷金 賃料の12ヶ月分

【備考】

・水道光熱費、清掃費等は別途ご負担いただきます。

・礼金、敷金償却、更新料はございません。

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

物件写真

更新日: 2025年12月1日



外観



エレベーターホール



外観



エントランスホール

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

東京本社

〒105-0002

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

Tel 03-6403-1846（代表）

大阪支社

〒541-0044

大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル 4階

Tel 06-6228-9201（代表）

ホームページ

<http://www.toyo-pm.co.jp>

PM事業第4部

担当：

小池

お問合せ先：

03-6403-1847

