

澤田麹町ビル

更新日: 2025年12月1日

石張りの外観、重厚感のあるビル
エレベーターが2基あり広々としたエントランス



問い合わせ先: 03-6403-1847

担当者: 富山 取引態様: 媒介

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 東京本社
東京都港区愛宕一丁目3番4号



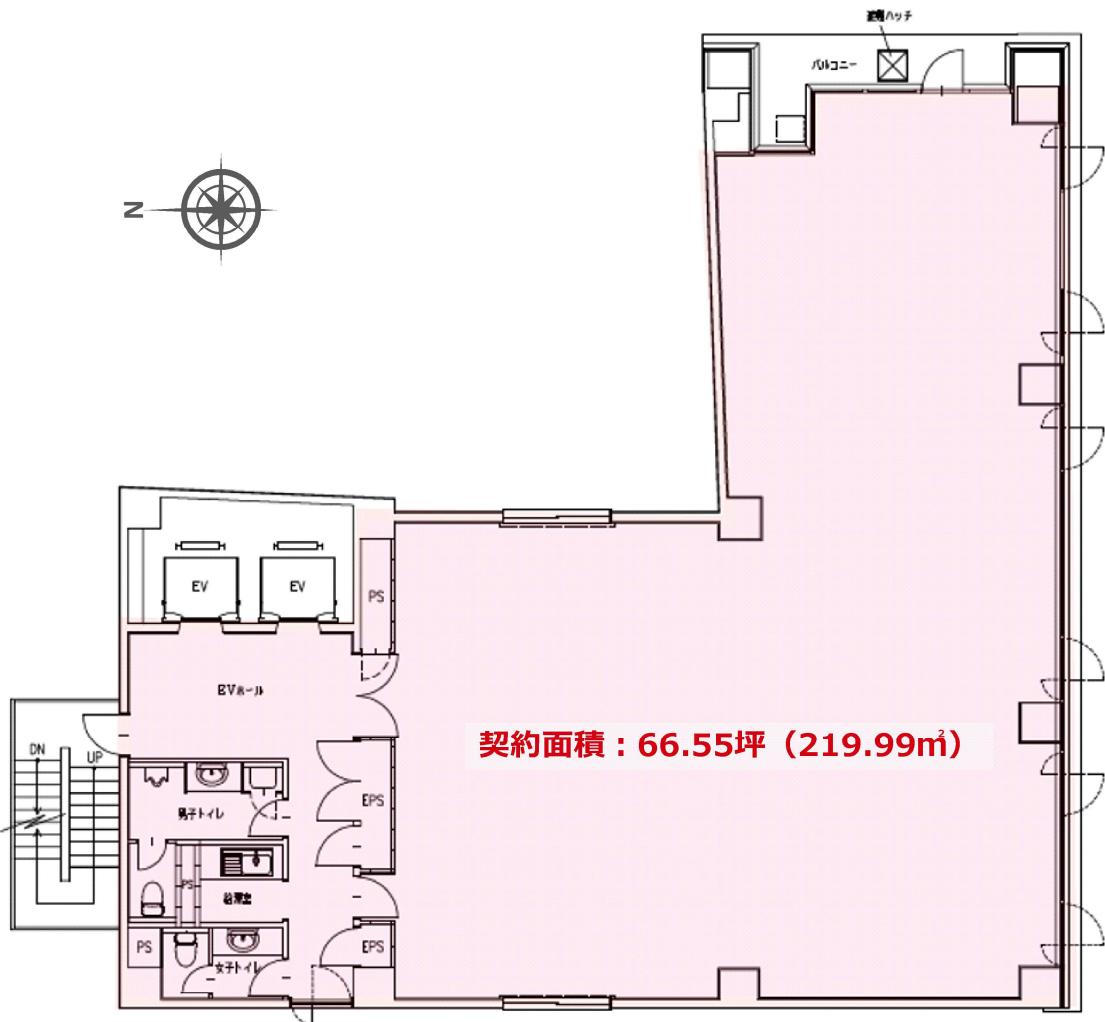
【物件概要】

所在地	東京都千代田区麹町1丁目10番地15他
用途	事務所
竣工	1990年11月
構造	SRC造
規模	地下1階/地上7階
延床面積	526.15坪(1,739.36m ²)
設計	株式会社鴻池組
施工	株式会社鴻池組

【設備概要】

空調	個別空調
エレベーター	2基
その他	新耐震基準 エントランス開閉時間 全日: 8時~20時30分

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。



※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

【物件概要】

募集フロア	6階
物件種類	事務所
契約面積	66.55坪(219.99m ²)
入居時期	2026年2月1日
契約形態	定期借家契約
契約期間	3年間
賃料	相談
共益費	月額249,562円(坪@3,750円)
敷金	賃料の12ヶ月

【備考】

- ・光熱費、清掃費は別途ご負担いただきます。
- ・再契約の際は再契約料として新賃料の1ヶ月分をご負担いただきます。
- ・LED照明（予定）
- ・天井高 2,600mm
- ・空調（天井カセット型）の残置あり

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。

物件写真

更新日: 2025年12月1日



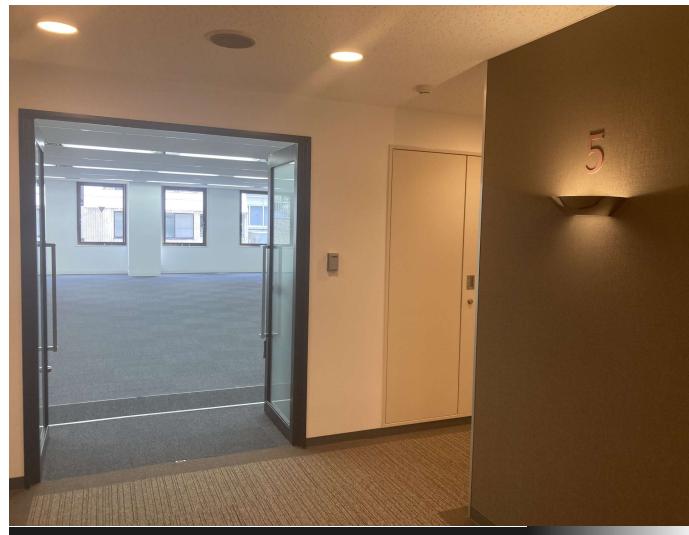
外観



エントランス



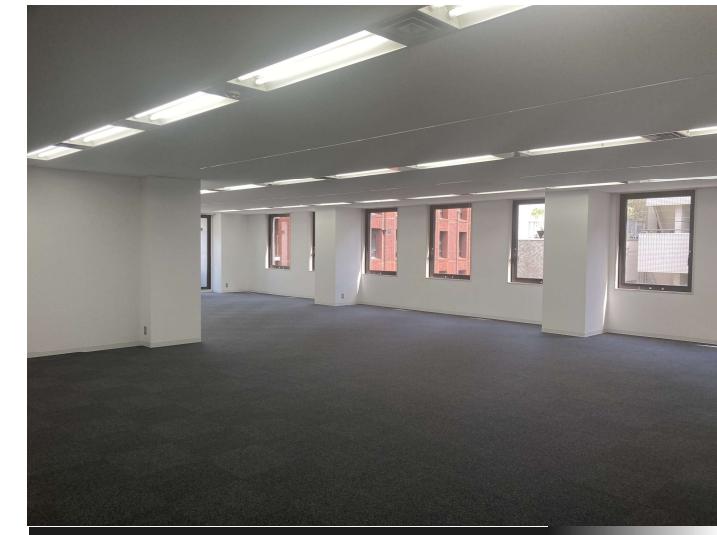
参考 室内-1(5階)



参考 5階 エレベーターホール



参考 5階 給湯室



参考 室内-2(5階)

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。



東洋不動産プロパティマネジメント

東京本社

〒105-0002

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

Tel 03-6403-1846 (代表)

大阪支社

〒541-0044

大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル 4階

Tel 06-6228-9201 (代表)

ホームページ

<http://www.toyo-pm.co.jp>

PM事業第5部

担当 :

富山

お問合せ先 :

03-6403-1847

