

住宅金融支援機構・矢野ビル

1階・2階 契約面積 149.72坪

【物件概要】

交通 : Osaka Metro御堂筋線・中央線・四つ橋線
『本町駅』徒歩2分

所在地 : 大阪市中央区南本町4-5-20

延床面積 : 8949.80㎡ (2707.31坪)

構造・規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造陸屋根
地下3階付14階建

竣工 : 1994年2月

貸主 : 矢野ハウジング株式会社

空調方式 : セントラル空調

管理人 : 常駐 (平日 8時～18時)

用途 : 事務所

ビル玄関

開放時間 : 正面玄関 月～金 8時～18時
通 用 口 月～金 8時～18時
※通用口からは24時間入館可能。

エレベーター : 3基

駐車場 : 機械式

警備 : 機械警備

諸費用 : 電灯電気代、セントラル空調電気代
ガラス清掃費用、害虫防除費用
専用部清掃は任意

その他 : Osaka Metro3路線利用可
2026年5月にビル名変更予定
「本町矢野ビル」

【外観】



【地図】



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
Tel. 06-6228-9204 / Fax. 06-6228-0904
〒541-0044 大阪市中央区伏見町4-4-9

担当：高橋 <媒介>

東洋不動産
プロパティマネジメント

住宅金融支援機構・矢野ビル

1階・2階 契約面積 149.72坪

【募集条件詳細】

契約形態：普通賃貸借契約

契約期間：2年 以後自動更新

用途：店舗事務所、事務所、サービス店舗

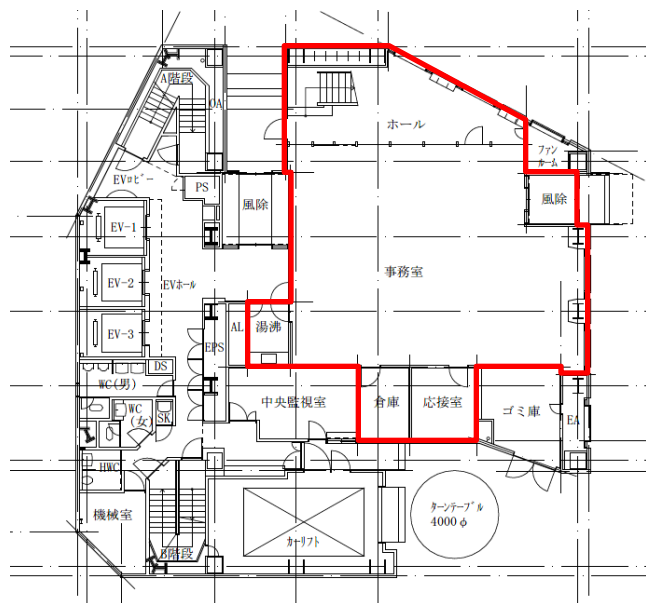
備考：現状有姿 賃料・共益費には別途消費税等がかかります。

※賃料条件はご相談を承ります。

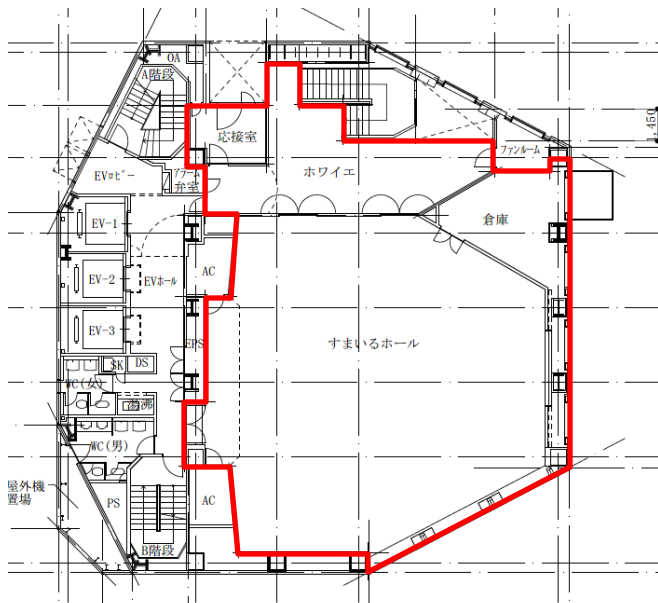
階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
1階・2階	149.72坪 (494.97㎡)	相談	相談	賃料12ヶ月分	相談

【平面図】

1階：195.05㎡



2階：299.92㎡



お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 06-6228-9204 / Fax. 06-6228-0904

〒541-0044 大阪市中央区伏見町4-4-9

担当：高橋 <媒介>



東洋不動産
プロパティマネジメント