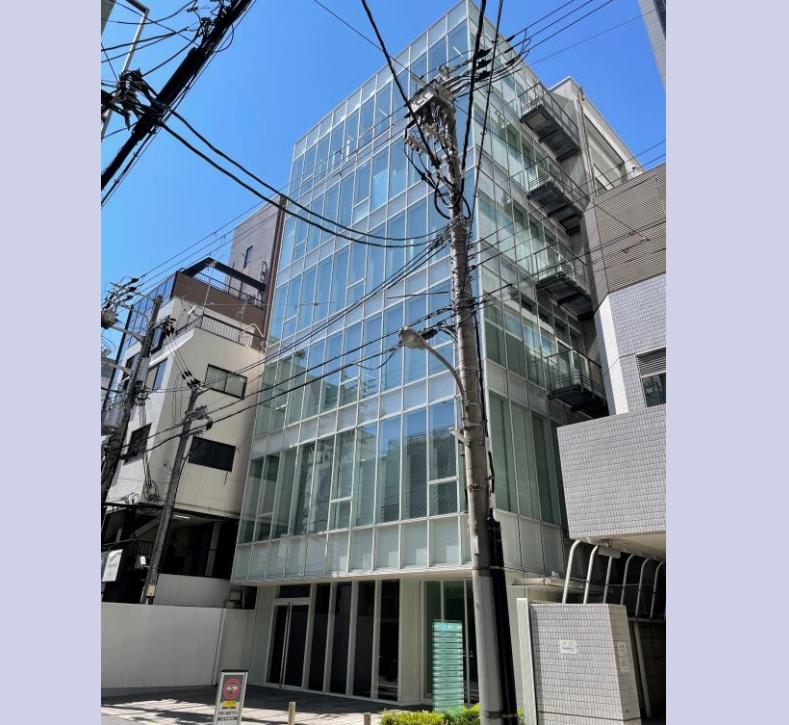


アイ・プラス江戸堀

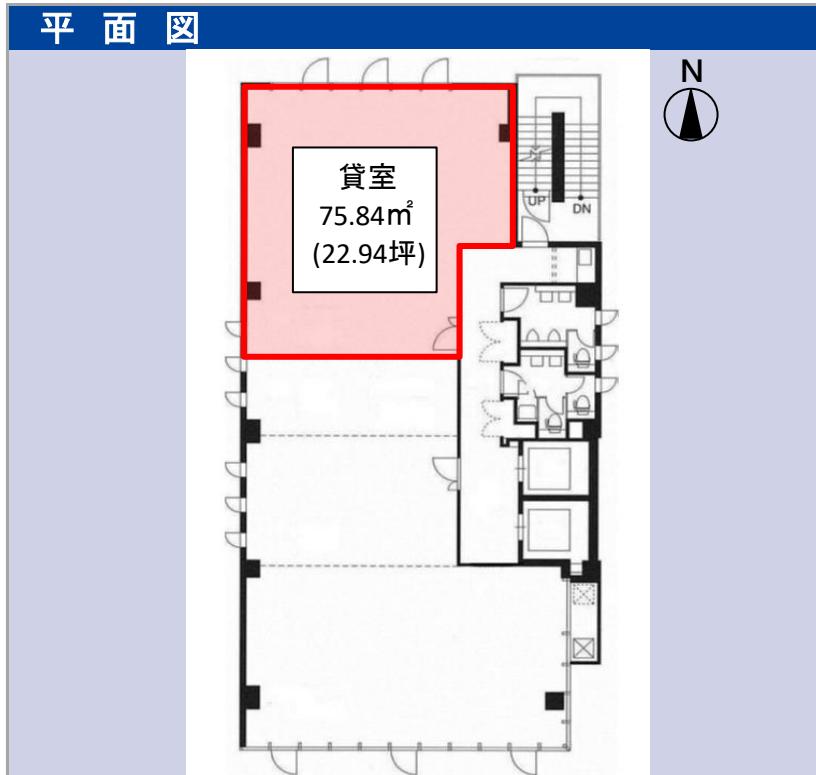
2階 : 22.94坪 (75.84m²)



物 件 外 観



平 面 図



区画

2階 22.94坪 (75.84m²)

賃料

相談

共益費

(月額)坪単価2,500円
*消費税等別途

敷金

賃料の12ヶ月分

入居時期

2025年12月初旬

賃主

近畿物産株式会社

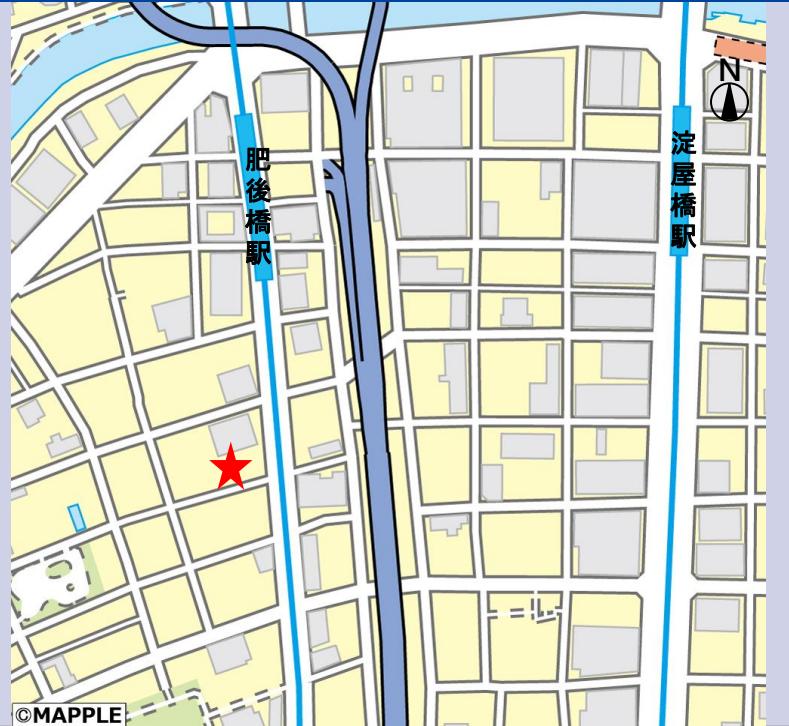
施工

安藤建設株式会社

設計

株式会社 小西設計

地 図



所在地

大阪市西区江戸堀1丁目9番11号

交通

地下鉄 四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩2分、地下鉄 御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩6分

構造・規模

鉄骨造 地上6階建

竣工年月

2008年2月

エレベーター

2基 (11人乗750kg)

空調方式

電気式空冷ヒートポンプ (ビルマルチエアコン)

セキュリティ

機械警備

貸室内天井高

OA床上2,700mm (OA床100mm／踏み込み部分なし)

駐 車 場

なし

玄関ドア開錠時間

月～金 7：30～20：00 土 7：30～17：00 <日曜・祝日、12/31～1/3閉館>
*セキュリティカードで24時間入退館可能

その他の

賃料、共益費および電気料が発生いたします。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

PM事業第1部 担当：山本 昌宏

電話 06-6228-9202 ☎ yamamoto@toyo-pm.co.jp

※掲載されている内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。

※募集状況については変更となっている場合があるため、空室状況等はお問い合わせの上ご確認ください。