

新大阪上野東洋ビル

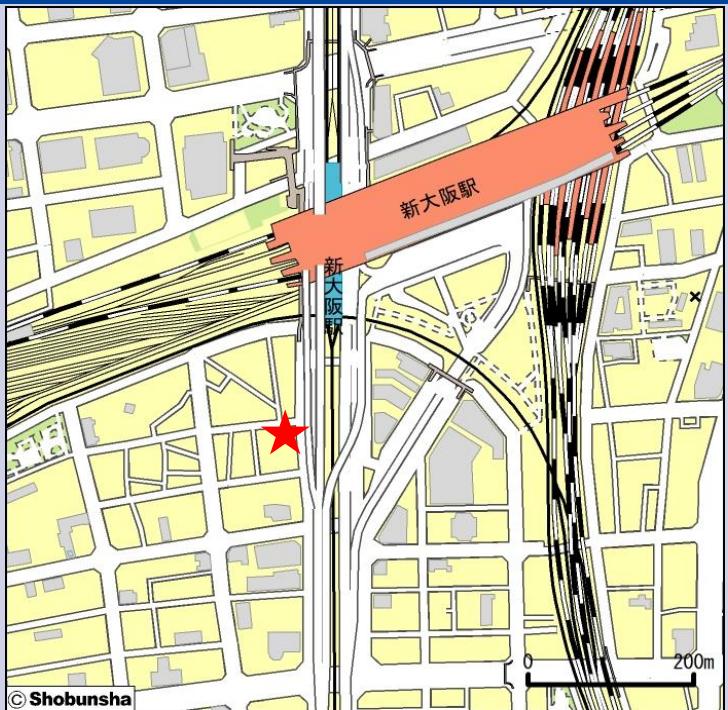


東洋不動産プロパティマネジメント

物件外観



地図



募集区画

No.	区画	賃料	共益費	敷金	入居時期
①	10F 35.25坪(116.52m ²)	相談	月額坪単価 3,000円	賃料の12ヶ月	即日
②	8F 110.81坪(366.31m ²)	相談	月額坪単価 3,000円	賃料の12ヶ月	2025年9月初旬

所在地

大阪市淀川区西中島7丁目4番17号

交通

大阪メトロ 御堂筋線「新大阪」駅 徒歩1分

構造・規模

SRC造 地上12階建

竣工年月

1988年4月

エレベーター

乗用2基(15人乗 1,000kg)、人荷用1基(17人乗 1,150kg)

空調方式

完全個別空調

セキュリティ

有人管理+機械警備システム

貸室内天井高

OA床上2,440mm(OA床60mm)

駐車場

機械式駐車場 空きあり

玄関ドア開錠時間

月～土 7:30～19:00(土18:00)<日曜祝日休日、12/31～1/3閉館>
*セキュリティカードで24時間入退館可能

その他

賃料、共益費の他、電気料およびガラス清掃費が発生いたします。

所有者・貸主

ウエノ株式会社(貸主代理 東洋不動産プロパティマネジメント株式会社)

施工

竹中工務店・奥田組共同企業体

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
PM事業部 担当:村井・三木
電話 06-6228-9204

※掲載されている内容が現況と異なる場合は、現況を優先いたします。

※募集状況については変更となっている場合があるため、空室状況等はお問い合わせの上ご確認ください。

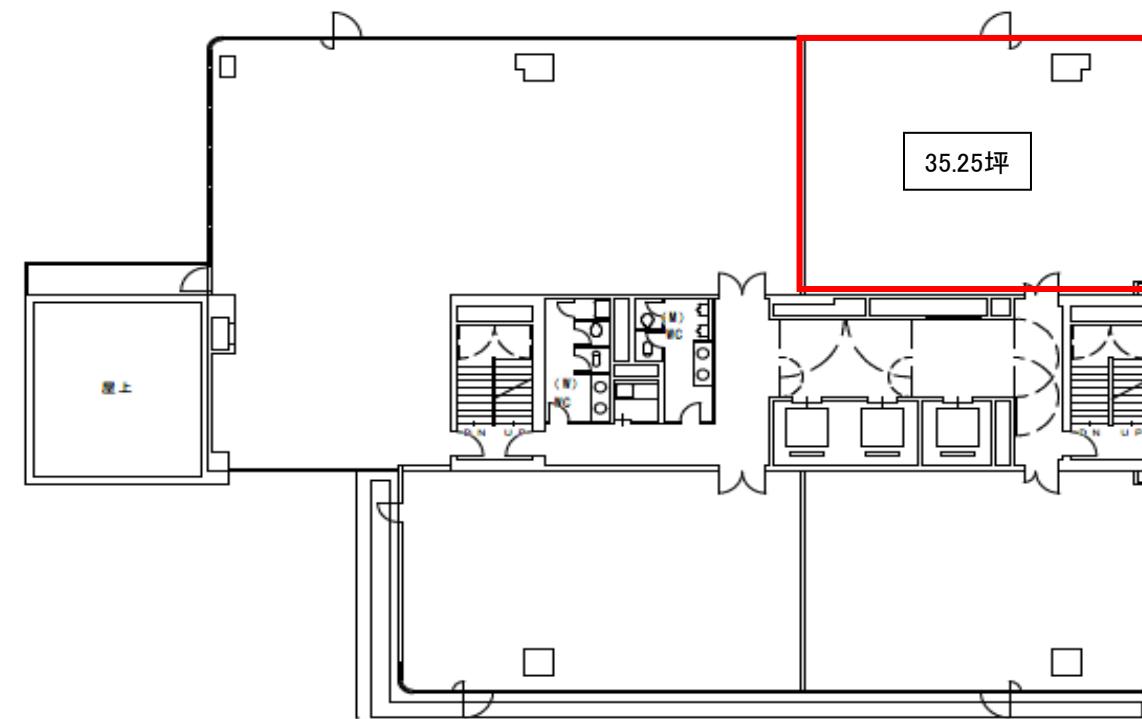
新大阪上野東洋ビル



平面図

①

10F 35.25坪



②

8F 110.81坪

