

つなかわビル

六本木ヒルズに近い好立地
窓の多い明るいオフィス！



【アクセス】

東京メトロ日比谷線

六本木駅徒歩 **7分**

都営地下鉄大江戸線

六本木駅徒歩 **7分**

【物件概要】

所在地	東京都港区元麻布3-1-36
用途	事務所
竣工	1991年3月
構造	RC造
規模	地下1階/地上9階建
延床面積	151.73坪(501.60㎡)
設計	
施工	新日建設株式会社

【設備概要】

空調	個別空調
エレベーター	1基
床仕様	タイルカーペット
天井高	2,500mm
その他	新耐震基準

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

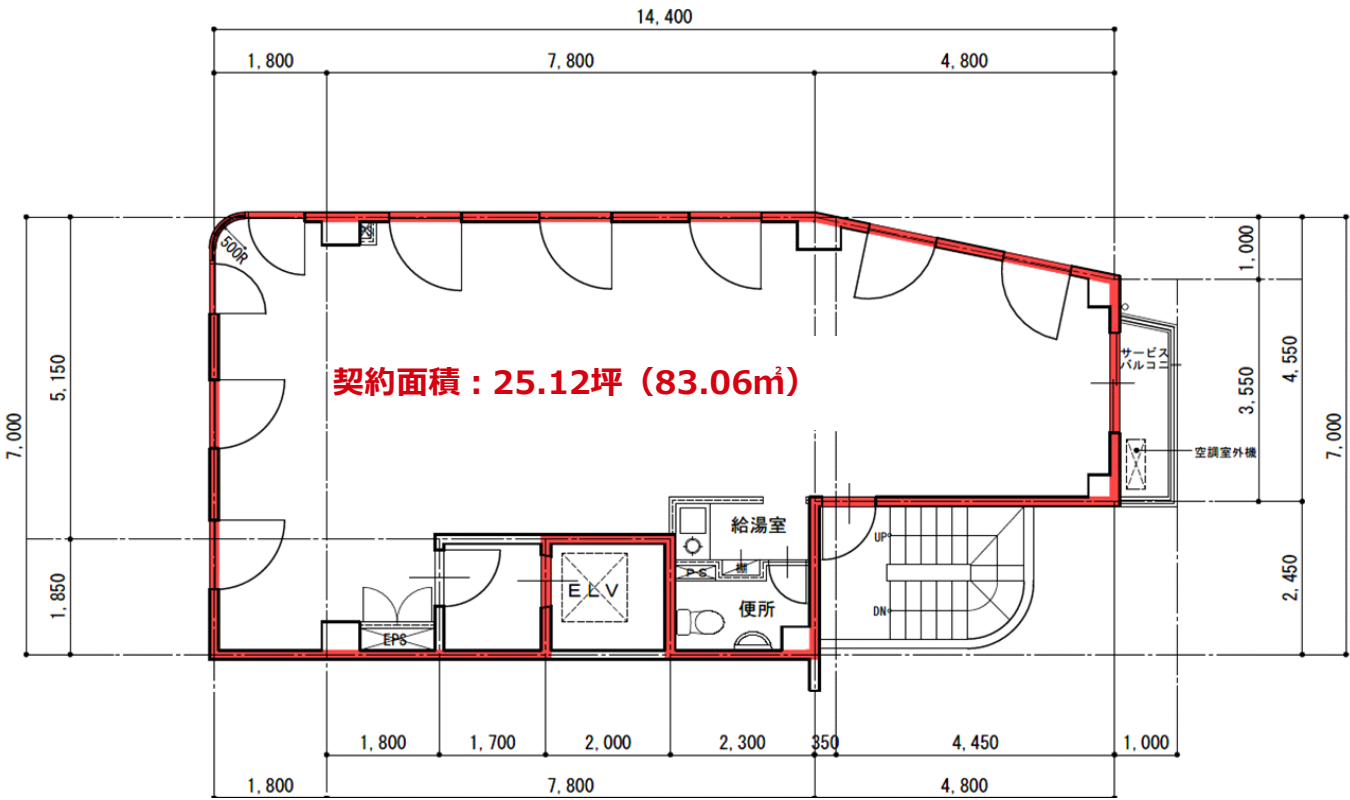
問い合わせ先： **03-6403-1847**担当者： **酒井** 取引態様： **媒介**

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 | 東京本社

東京都港区愛宕一丁目3番4号

募集フロア | 3階 事務所

更新日： 2025年5月28日



【物件概要】

募集フロア	3階
物件種類	事務所
契約面積	25.12坪(83.06㎡)
入居時期	2025年11月下旬
契約形態	普通借家契約
契約期間	2年間（自動更新、更新料：新賃料の1ヶ月分）
賃料	相談
共益費	坪単価2,500円
敷金	賃料の10ヶ月分

【備考】

電気代・水道代・清掃費等は別途ご負担いただきます。

※ 消費税等は別途ご負担頂きます。
※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。