

# 銀座東洋ビル 物件概要

取引態様 > 媒介

複数路線利用可能な好立地  
昭和通り面し、視認性抜群



## アクセス

東京メトロ銀座線

「京橋」駅より

徒歩 5 分

東京メトロ有楽町線

「銀座一丁目」駅より

徒歩 4 分

都営地下鉄浅草線

「宝町」駅より

徒歩 4 分

所在地	東京都中央区銀座 1 丁目 15 番 6 号
延床面積	4,417.77㎡ (1,336.37坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上10階
竣工	1983年3月
用途	物販店舗



お問合せ先：関根（Tel. 03-6403-1847）

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

〒105-0002 東京都港区愛宕一丁目 3 番 4 号 愛宕東洋ビル



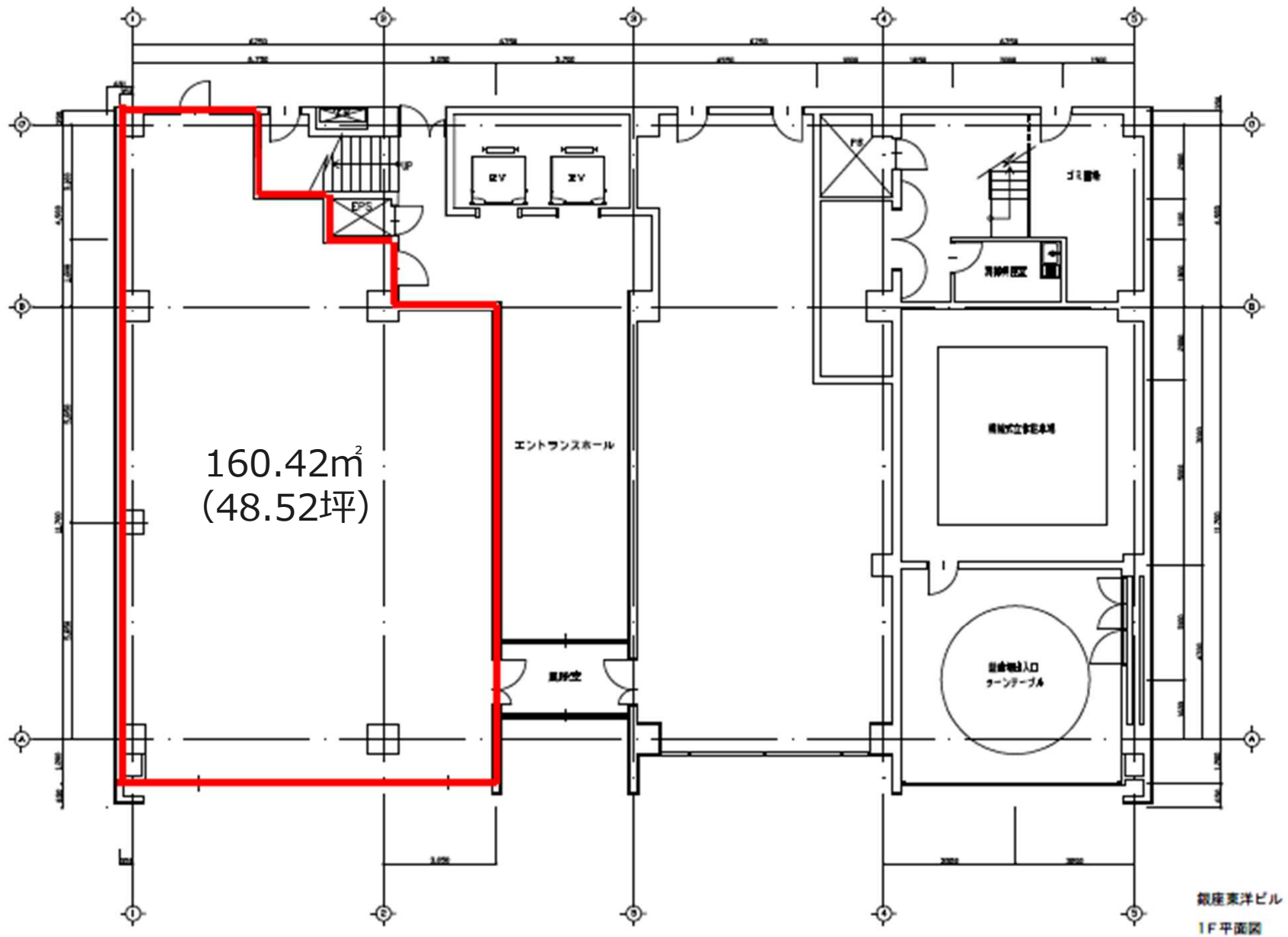
## 昭和通りに面し、視認性抜群

募集フロア	1階
契約面積	1階：160.42㎡（48.52坪）
契約形態・契約期間	定期借家契約・5年間（相談）
用途	物販店舗
入居時期	2026年5月上旬予定
賃料	相談
共益費	賃料に含む
敷金	12ヵ月
備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 貸室内の水光熱費は別途ご負担いただきます。</li><li>・ スケルトン渡しになります。</li><li>・ 機械警備はありません。</li><li>・ トイレ、給湯室はありません。</li></ul>

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

※ 賃料・共益費等についての消費税等は別途ご負担いただきます。

# フロアプラン



昭和通り側



#### 東京本社

〒101-0054

東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル

Tel 03-6403-1846（代表）

#### 大阪支社

〒541-004

大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル 4階

Tel 06-6228-9201（代表）

#### ホームページ

<http://www.toyo-pm.co.jp>

#### PM事業第5部

担者：

**関根**

お問合せ先：

**03-6403-1847**

