

# タゴシンビル TAGOSHIN BLD

交通 : JR山手線他『渋谷』駅 徒歩10分  
 東京メトロ日比谷線他『恵比寿』駅 徒歩10分

所在地 : 東京都渋谷区東二丁目23番3号

延床面積 : 1194.32m<sup>2</sup> (361.28坪)

構造 : SRC造

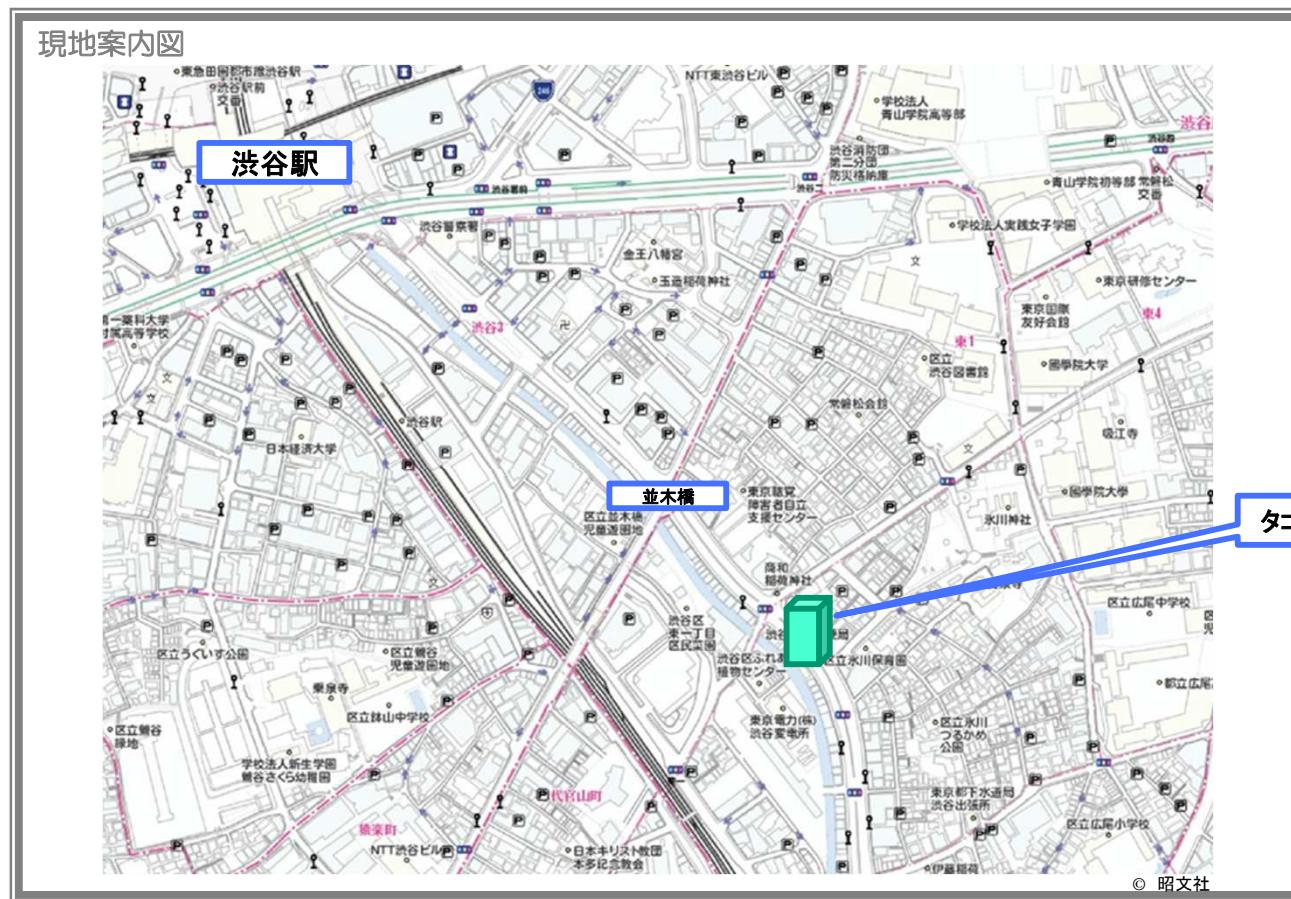
規模 : 地上7階建

設計 : 飛島建設株式会社

竣工 : 1990年10月

用途 : 事務所

設備概要 : フロア別空冷式パッケージ空調、機械警備  
 天井高2,650mm 11人乗EV (1基)  
 タイルカーペット仕上げ  
 エントランス24時間オートロック



※本資料と現状が異なる場合は現状優先。

## お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当 : 富山 <媒介>

# タゴシンビル TAGOSHIN BLD

## 募集条件詳細

募集フロア：3階 49.26坪（162.84m<sup>2</sup>）

フロアプラン：下図参照

契約形態：普通借家契約

契約期間：3年（更新料：新賃料の1ヶ月）

入居時期：2024年5月予定

賃料：相談

共益費：坪2,000円（消費税別途）

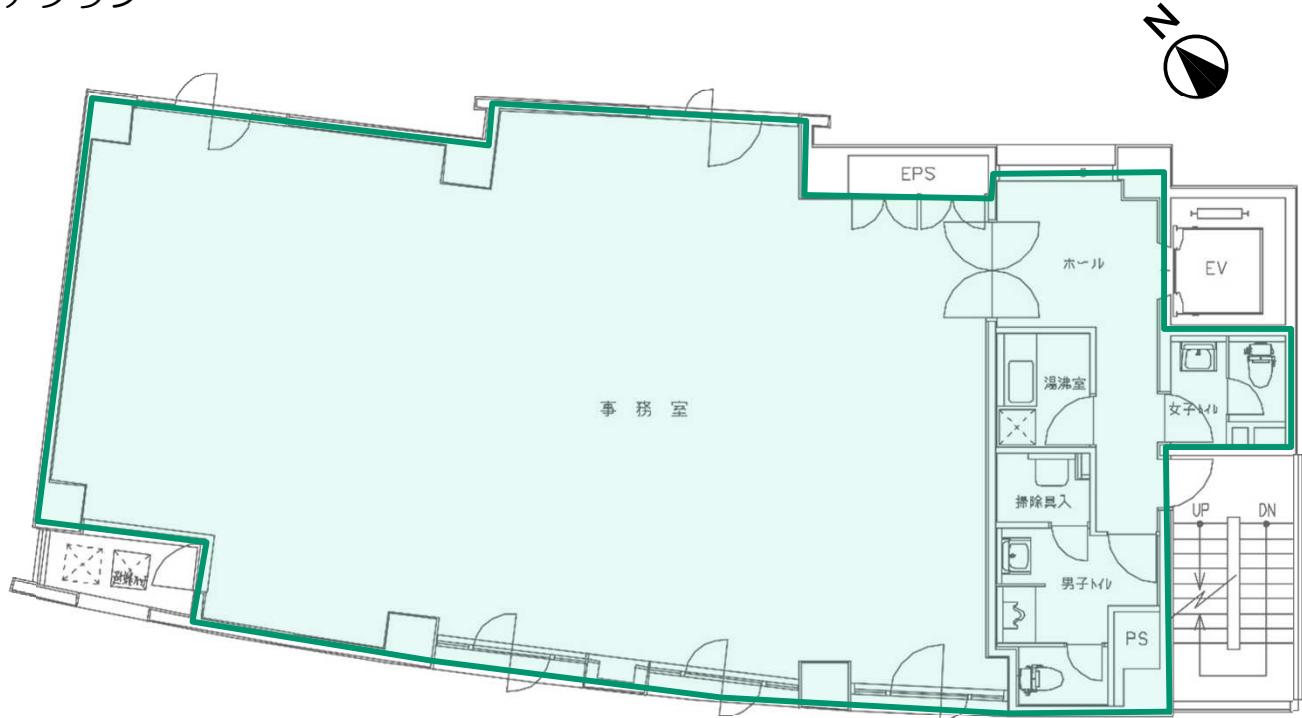
敷金：賃料の12ヶ月分

用途：事務所限定（サービス店舗不可）

備考：電気代、水道代、専有部清掃費等は別途ご負担いただきます。  
保証会社相談（SFビルサポート株式会社との保証委託契約）



## フロアプラン



【3階】 49.26坪（162.84m<sup>2</sup>）

契約面積に給湯室・トイレ等を含みます。

OAフロア(50mm)あり

※本資料と現状が異なる場合は現状優先。

## お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：富山 <媒介>

