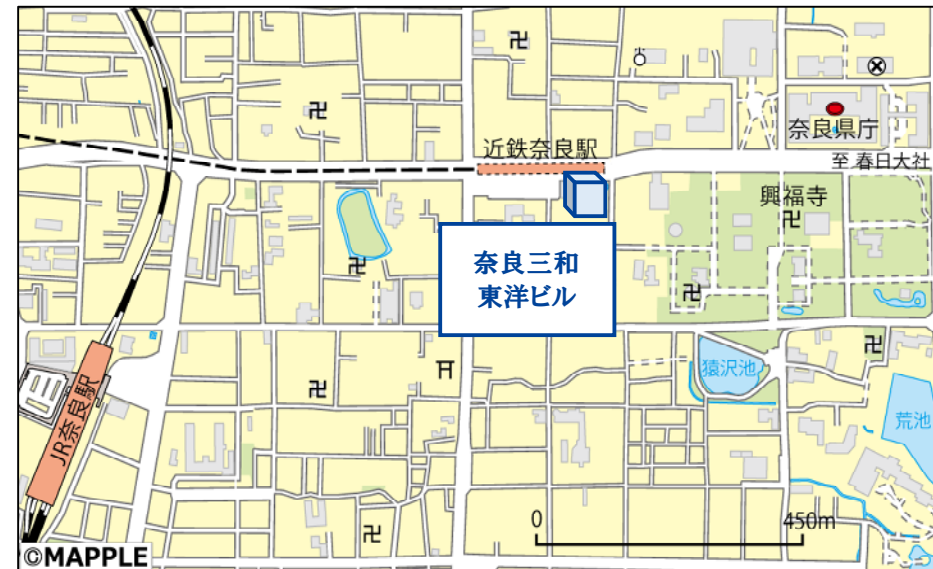


奈良三和東洋ビル 4F



| 【 概要 】 | |
|----------------|--|
| 交通 | 近鉄奈良線「近鉄奈良」駅徒歩1分 |
| 所在地 | 奈良市西御門町27-1 |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階建 |
| 空調方式 | 個別空調 |
| エレベーター | 定員11人 1基 |
| セキュリティ | 24時間対応セキュリティシステム |
| 主な出入口扉 開閉時間 | 月曜日～土曜日 7時～22時 日曜日・祝日 7時～22時 上記時間以外は閉館 |
| 天井高 | 2400mm |
| 施工 | 銭高組・奥村組共同企業体 |
| 竣工年月 | 1982/9 |



〒541-0044 大阪府大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル4F
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 PM事業部
TEL: 06-6228-9204
FAX: 06-6228-0904

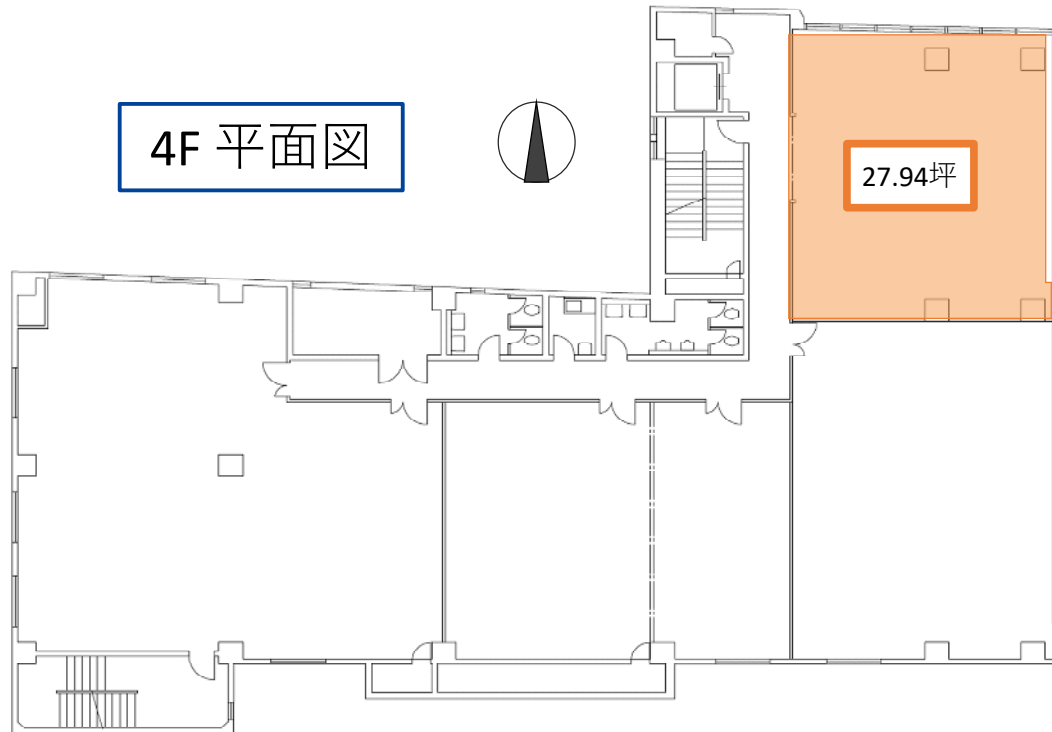
担当:広岡

 東洋不動産プロパティマネジメント

奈良三和東洋ビル 4F

4F 平面図

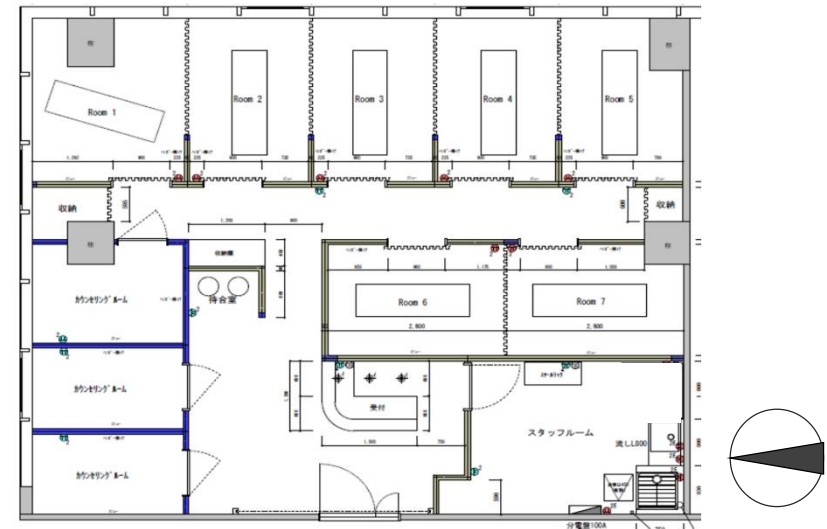
27.94坪



- ◆ 近鉄奈良駅 徒歩1分!
- ◆ 駅前ロータリーに面し、視認性良好!
- ◆ 個別空調
- ◆ 居抜での引渡希望 (脱毛エステ跡)

【賃貸条件】

| | |
|---------|-------------------------|
| 階数 | 4F |
| 専用面積 | 27.94 坪 (92.37㎡) |
| 賃料 | 相談 |
| 共益費 | 賃料に含む |
| 敷金 | 賃料×12ヶ月 |
| 入居時期 | 即日可 |
| 貸主 | 株式会社ランドマーク |
| 契約期間 | 2年間 |
| 敷金の返還方法 | 原状復旧を条件に、明け渡し後全額返還 |
| その他 | 電気料、水道料、ガス代、清掃費等 (消費税別) |



エステ跡室内平面図 (現況を優先します)

〒541-0044 大阪府大阪市中央区伏見町4-4-9 淀屋橋東洋ビル4F
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社 PM事業部
TEL: 06-6228-9204
FAX: 06-6228-0904

担当:広岡

 東洋不動産プロパティマネジメント