

サンライズ三田ビル

交通 : 都営地下鉄 三田線 『芝公園駅』 徒歩6分
都営地下鉄 大江戸線 『赤羽橋駅』 徒歩4分

所在地 : 東京都港区芝3-16-12

延床面積 : 1,583.83m² (479.11坪)

規模・規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地上10階/地下1階/塔屋1階

施工 : 三井建設株式会社

竣工 : 平成3年2月

用途 : 事務所

設備概要

- 天井高 : 2,500mm
- 空調 : 空冷ヒートポンプパッケージ（温湿度制御）方式、天吊ダクト型
- EV : 11人乗り (105m/min) 1基、
※管理 : 無人管理・遠隔機械警備



現地案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当 : 小池 <媒介>

東洋不動産
プロパティマネジメント

サンライズ三田ビル

フロアプラン：下図参照

契約形態：普通借家契約

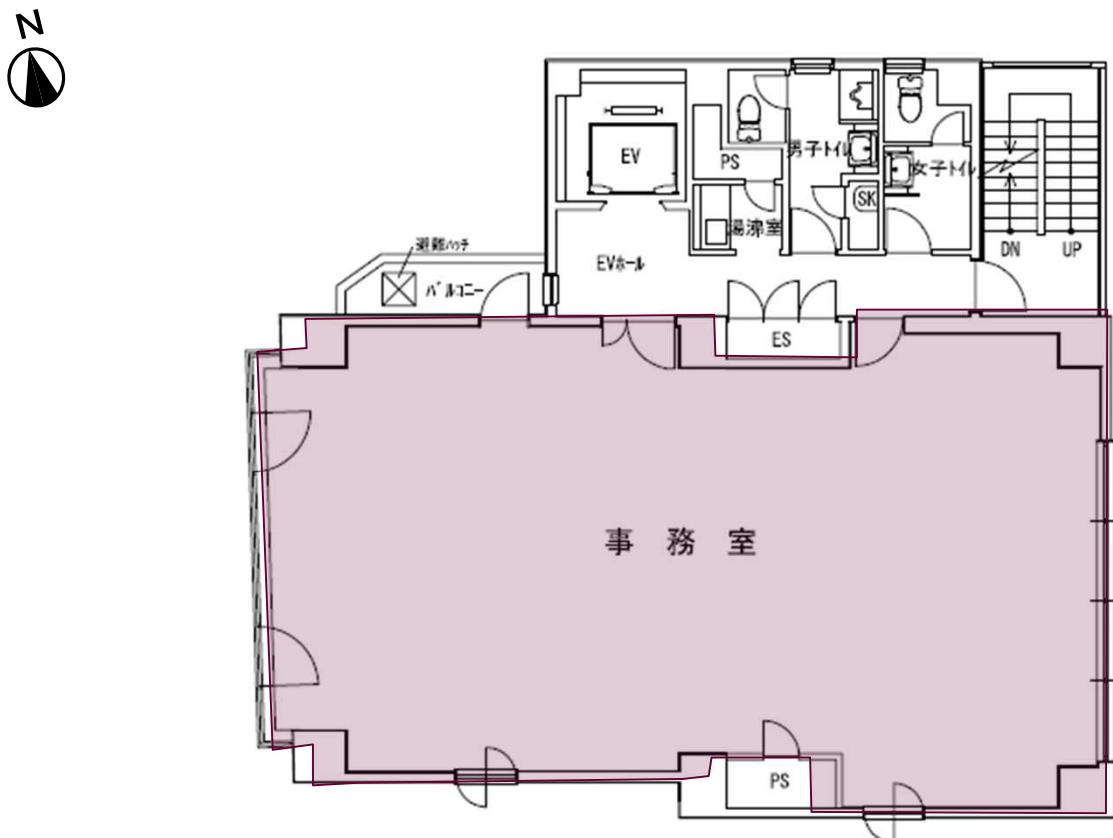
契約期間：2ヵ年毎の自動更新

用途：事務所

備考：
：契約面積に給湯室・男女トイレ・EVホール等を含みません。
賃料、共益費の消費税地方消費税及び、電気代・清掃費等は別途ご負担いただきます。
看板使用料 別途月額5,000円（別途消費税）
害虫駆除費 別途月額 350円（別途消費税）
敷金の償却は無。原状復旧を条件に明渡後、全額返還。

階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
4階	33.40坪 (110.41m ²)	ご相談	@4,000円/坪	賃料の12ヶ月	2022年2月上旬

4階 フロアプラン



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：小池 <媒介>

