

東穀アネックスビル

物件概要

交通 : 東京メトロ東西線・日比谷線 『茅場町駅』 徒歩6分
東京メトロ半蔵門線 『水天宮前駅』 徒歩7分
東京メトロ日比谷線・都営地下鉄浅草線 『人形町駅』 徒歩6分
所在地 : 東京都中央区日本橋小網町9番4号

延床面積 : 1,495.73㎡ (452.45坪)
規模・規模 : 鉄骨造陸屋根 地上7階/塔屋1階
施工 : 株式会社大林組 東京本社
竣工 : 1997年2月 竣工
用途 : 事務所
設備概要
・天井高: 2,600mm
・空調: 空冷ヒートポンプマルチタイプ天井カセット、全熱交換機
・EV: 11人乗り (105m/min) 1基
・床: OAフロア (タイルカーペット仕上げ)
・壁: ビニールクロス仕上げ
・天井: 岩綿吸音板仕上げ
※管理: 無人管理・遠隔機械警備



募集条件詳細: 別紙参照

案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当: 小池 <媒介>



東穀アネックスビル

募集条件詳細

707°ラシ : 下図参照

契約形態 : 普通借家契約

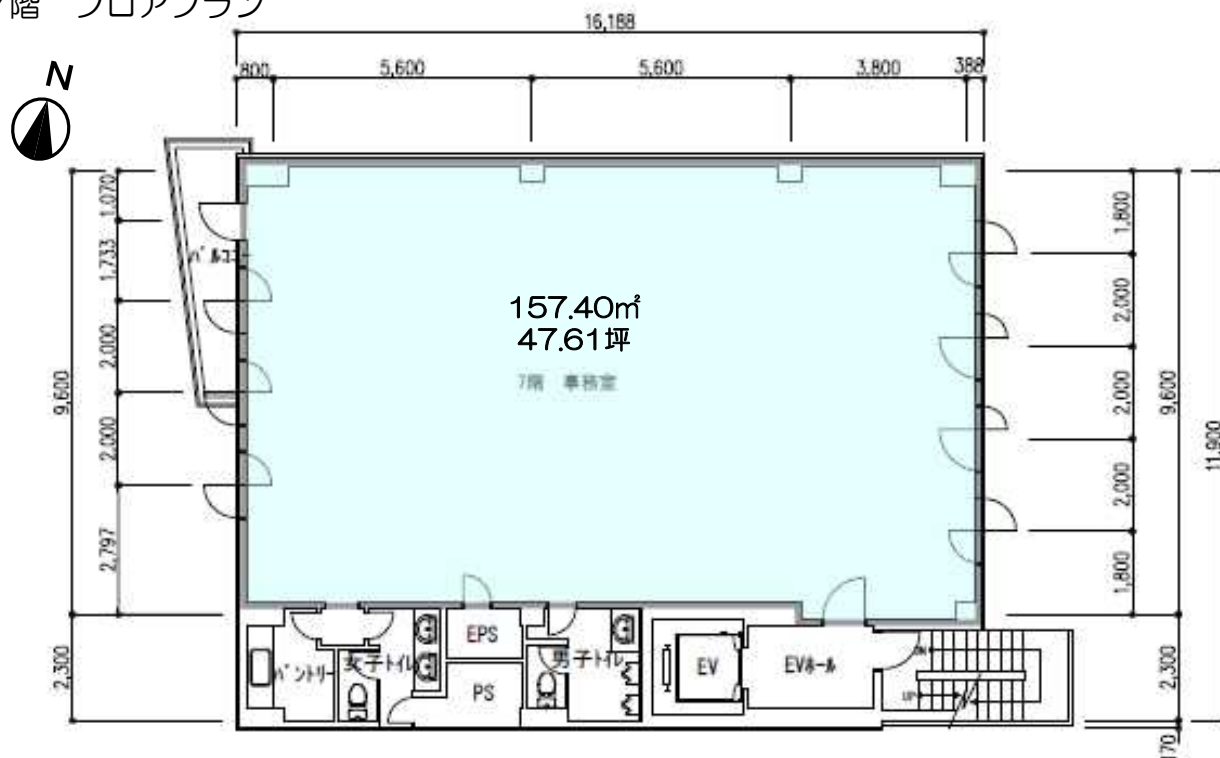
契約期間 : 2ヵ年毎の自動更新

用途 : 事務所

備考 : 契約面積に給湯室・トイレ・EVホール等を含みません。
賃料、共益費の消費税地方消費税及び、電気代・清掃費等は別途ご負担いただきます。
敷金の償却は無。原状復旧を条件に明渡後、全額返還。

階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
7階	157.40㎡ 47.61坪	相談	@ 3,200円/坪	賃料の12ヶ月	2021年10月上旬

7階 フloorプラン



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
Tel. 03-5280-7965 / Fax. 03-5280-2653
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：小池 <媒介>

東洋不動産
プロパティマネジメント