

# ユニゾ神田西福田町ビル

## 物件概要

- 交通 : JR山手線、中央線、京浜東北線、  
東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩6分  
JR総武快速線「新日本橋」駅 徒歩4分
- 所在地 : 東京都千代田区神田西福田町4番地
- 延床面積 : 1,838.52㎡ (556.15坪)
- 構造・規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階建
- 竣工 : 1996年2月 (新耐震基準)
- 用途 : 事務所
- 設備概要 : 天井高: 2,600mm、空調方式: 個別空調、警備: 機械警備  
EV 11人乗り1基、  
開館時間: 平日・土曜日 7:00~21:00  
(日曜日・祝祭日・年末年始は閉館)  
駐車場: 3台 (隣地駐車場/空き無し)



## 案内図



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先  
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7970 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当: 高石 <媒介>

東洋不動産  
プロパティマネジメント

# ユニゾ神田西福田町ビル

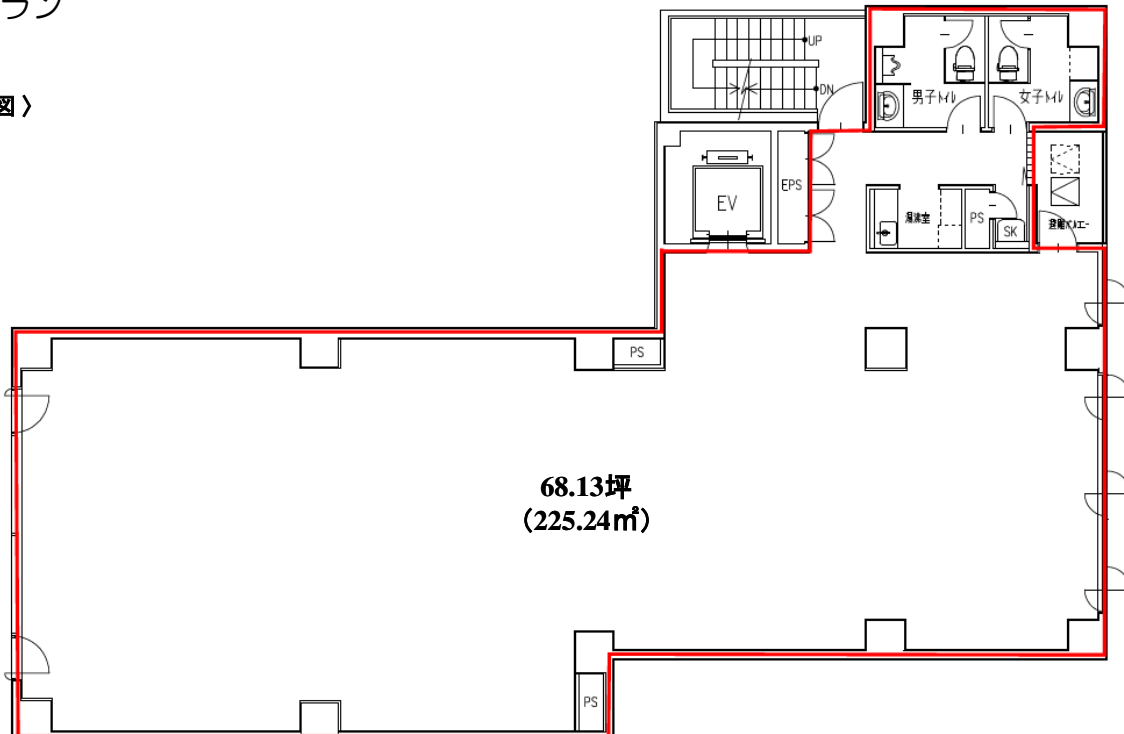
## 募集条件詳細

- 契約形態 : 普通建物賃貸借契約  
契約期間 : 2カ年  
用途 : 事務所  
備考 : 契約面積にEVホール等を含みません。  
賃料、共益費の消費税地方消費税及び、電気代・空調費・清掃費等は別途ご負担いただきます。  
原状復旧を条件に明渡後、全額返還。

階	募集面積	賃料	共益費(税抜)	敷金	入居時期
5階	68.13坪(225.24㎡)	相談	@3,500円/坪	賃料の12ヶ月分	2021年4月

## フロアプラン

〈5F 平面図〉



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

お問合せ先  
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7970 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：高石 <媒介>

東洋不動産  
プロパティマネジメント