

# リプロ新橋 Repro Shimbashi

## 貸室募集のご案内

**交通** 東京メトロ『新橋』駅 徒歩1分  
JR山手線『新橋』駅 徒歩2分

**所在地** 港区新橋二丁目19番2号

**構造** 鉄骨鉄筋コンクリート造

**規模** 地下1階 地上10階建

**竣工** 1979年1月



## 物件案内図



## お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

Tel. 03-5280-7970 / Fax. 03-5280-2653

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

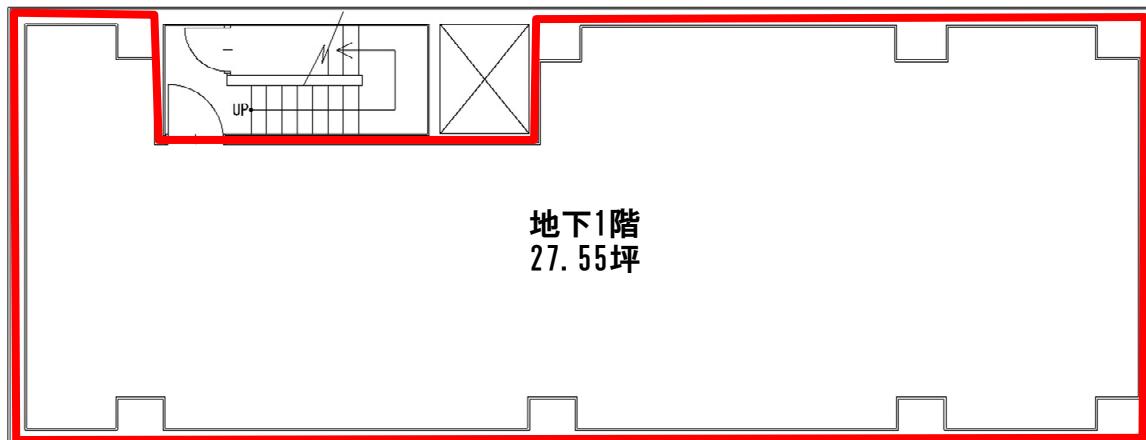
担当：富山 <媒介>



東洋不動産  
プロパティマネジメント

## 貸室条件詳細

区画 : 地下1階 27.56坪 (91.12m<sup>2</sup>)  
用途 : 店舗  
契約形態 : 定期建物賃貸借契約（期間相談）  
入居時期 : 2021年1月  
引渡状況 : スケルトン予定  
賃料 : 相談  
共益費 : @3,000円／坪（税別）  
敷金 : 12ヶ月  
備考 : 2017年7月エントランスリニューアル  
別途エントランス看板代月額100,000円（税別）  
(1区画25,000円×4区画分)



地下1階  
27.55坪

※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

### お問合せ先

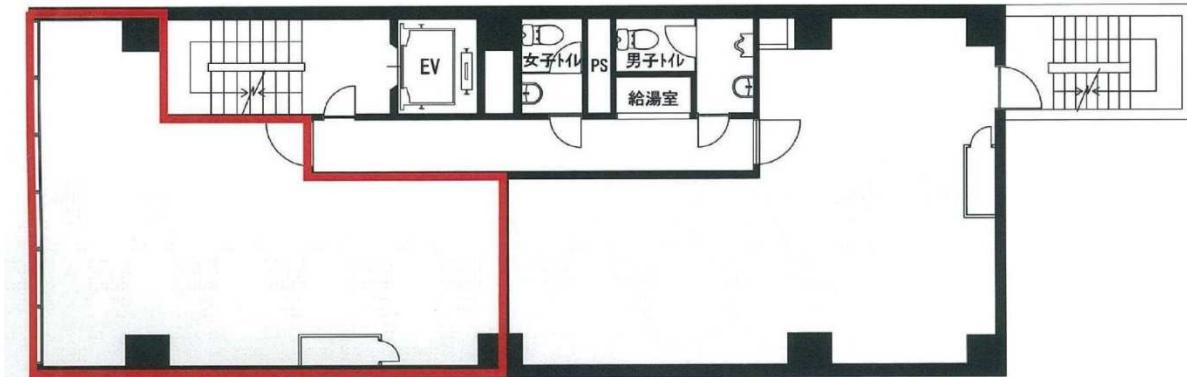
東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7970 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：富山 <媒介>

東洋不動産  
プロパティマネジメント

## 賃室条件詳細

- 区画 : 7階（北側）18.55坪（61.32m<sup>2</sup>）  
(契約面積に共用部分を含みます)
- 用途 : 事務所・サービス店舗
- 契約形態 : 定期建物賃貸借契約（期間相談）
- 入居時期 : 即日可能
- 設備概要 : 個別空調・トイレ・給湯
- 賃料 : 相談
- 共益費 : @3,000円／坪（税別）
- 敷金 : 12ヶ月
- 備考 : 2017年7月エントランスリニューアル済  
別途エントランス看板代月額25,000円（税別）



※本資料と現況が異なる場合は現況優先。

### お問合せ先

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社  
Tel. 03-5280-7970 / Fax. 03-5280-2653  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-19-1

担当：富山 <媒介>

東洋不動産  
プロパティマネジメント