

【貸室の御案内】

2024年8月号
2024年7月31日発行



- 下記金額（敷金を除く）には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。（備考欄に記載のあるものは除く）
- 物件により担当部署が異なります。

▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部署 担当者
			賃料単価(円)	賃料単価(円)	共益費単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数													
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F	NEW	東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 5分 虎ノ門 5分 国会議事堂前 5分	1985年1月	5	事務所	250.87 m ² (75.88 坪)	相談	坪@ 5,000	12ヶ月	2024.12月上旬	《貸主》 共用部負担面積6.35坪含 月極駐車場応相談	SL 事業部 春日			
2	FRIEND BUILDING S造 1F / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線	溜池山王 2分 溜池山王 2分 国会議事堂前 3分	2022年1月	6	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	m ² @ 坪@ 相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2025.4/ 月上旬	《媒介》	PM 事業部 菊池			
3	FRIEND BUILDING S造 1F / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線	溜池山王 2分 溜池山王 2分 国会議事堂前 3分	2022年1月	5	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	m ² @ 坪@ 相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	相談	《媒介》 居抜き相談可能	PM 事業部 菊池			
4	オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線	小川町 2分 新御茶ノ水 2分 淡路町 2分	1961年3月	7	事務所	393.52 m ² (119.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》大林新屋和不動産 杉田様(03-3511-7532)	PM 事業部 本橋			
5	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	1	事務所	283.84 m ² (85.86 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 70.74坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
6	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	2	事務所	429.02 m ² (129.77 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 111.36坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
7	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	3	事務所	429.02 m ² (129.77 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 111.36坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
8	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	4	事務所	429.02 m ² (129.77 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 111.36坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
9	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	5	事務所	429.02 m ² (129.77 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 111.36坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
10	オリックス水道橋ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	千代田区	神田三崎町	2-10-8	JR線 都営三田線	水道橋 1分 水道橋 3分	2005年10月	6	事務所	429.02 m ² (129.77 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 賃料算出面積は 111.36坪 ※賃賃面積等変更可能性有	PM 事業部 野上			
11	平河町センタービル SRC造 B3F / 10F		東京都	千代田区	平河町	1-4-12	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線 JR中央線	麹町 2分 半蔵門 5分 四ツ谷 11分	1988年3月	5	事務所	447.08 m ² (135.24 坪)	相談	相談	10ヵ月	即日	《貸主》 左記面積には共用部負担含む 実効面積128.30坪	PM 事業部 日名子			
12	平河町センタービル SRC造 B3F / 10F		東京都	千代田区	平河町	1-4-12	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線 JR中央線	麹町 2分 半蔵門 5分 四ツ谷 11分	1988年3月	2	事務所	421.13 m ² (127.39 坪)	相談	相談	10ヵ月	2024.11月以降	《貸主》 左記面積には共用部負担含む 実効面積120.46坪	PM 事業部 日名子			

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円) 賃料単価(円)		共益費月額(円) 共益費単価(円)		敷金総額 敷金月数		入居時期	備考	担当部 担当者	
			東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町					4分 8分	1999年9月	202	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000			15,000	2ヶ月
13	プレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	202	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000	15,000	2ヶ月	即日	《貸主》AD2・FR2 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光			
14	プレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	603	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	110,000	15,000	2ヶ月	即日	《貸主》AD2・FR2 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光			
15	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光				
16	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	6	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光				
17	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	7	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光				
18	HF八丁堀ビルディング SRC造(一部S造) B1F / 8F		東京都	中央区	八丁堀	3-12-8	JR京葉線 東京メトロ日比谷線 都営浅草線	八丁堀 八丁堀 宝町	3分 3分 5分	1991年10月	2	事務所	148.73 m ² (44.99 坪)	m ² @ 坪@ 相談 坪@ 3,500	12ヶ月	2024.11月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根				
19	HF八丁堀ビルディング SRC造(一部S造) B1F / 8F		東京都	中央区	八丁堀	3-12-8	JR京葉線 東京メトロ日比谷線 都営浅草線	八丁堀 八丁堀 宝町	3分 3分 5分	1991年10月	8	事務所	167.60 m ² (50.69 坪)	m ² @ 坪@ 相談 坪@ 3,500	12ヶ月	2024.12月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根				
20	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	4	事務所	229.68 m ² (69.47 坪)	m ² @ 坪@ 相談 坪@ 3,500	12ヶ月	2024.12月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根				
21	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	3	事務所	377.92 m ² (114.32 坪)	相談 坪@ 3,800	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根				
22	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	5	事務所	697.78 m ² (211.45 坪)	相談 坪@ 4,760	12ヶ月	2024.8月上旬	《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永				
23	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	6	事務所	1,444.25 m ² (436.88 坪)	相談 坪@ 4,760	12ヶ月	即日	《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永				
24	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	1分 3分	1987年5月	8	事務所	106.12 m ² (32.10 坪)	相談 m ² @ 坪@ 4,300	12ヶ月	即日	《媒介》 有人管理、警備員 定期借家契約(2028/3/末まで)	PM 事業部 菊池				
25	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	9	事務所	218.19 m ² (66.00 坪)	相談 坪@ 4,500	12ヶ月	2025.5.上旬	《媒介》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光				
26	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	9	事務所	237.56 m ² (71.86 坪)	相談 坪@ 4,500	12ヶ月	2025.5.上旬	《媒介》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光				

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円) 賃料単価(円)		共益費月額(円) 共益費単価(円)		敷金総額 敷金月数		入居時期	備考	担当部 担当者	
			東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線					表参道 3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 24,500			m ² @ 坪@ 3,500	5ヶ月
27	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道 3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 24,500	m ² @ 坪@ 3,500	5ヶ月	相談	《媒介》 敷金減額・6か月前解 約予告可・保証会社必 須	PM 事業部 本橋			
28	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道 3分	1981年3月	A棟9	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 24,500	m ² @ 坪@ 3,500	5ヶ月	相談	《媒介》 敷金減額・6か月前解 約予告可・保証会社必 須	PM 事業部 本橋			
29	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前 1分	1978年9月	B1	事務所	102.88 m ² (31.12 坪)	坪@ 15,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日	《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm・FR6か月 耐震診断済み・保証会社必須	PM 事業部 本橋			
30	CALM HIROO SRC造 B1F 3F		東京都	港区	南麻布	5-16-6	東京メトロ日比谷線	広尾 3分	1989年6月	2	店舗	73.22 m ² (22.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヵ月	相談	《媒介》 スケルトン渡し 業種要相談	PM 事業部 福井			
31	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 4分 表参道 8分 渋谷 8分	2021年2月	1・2 メゾネット	店舗	163.30 m ² (49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池			
32	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 4分 表参道 8分 渋谷 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m ² (88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池			
33	MTビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	3-40-7	東京メトロ副都心線 JR総武・中央線 JR総武・中央線	北参道 2分 千駄ヶ谷 10分 代々木 10分	1987年4月	2	事務所	88.92 m ² (26.89 坪)	相談	なし	10ヵ月	即日	《媒介》 個別空調、日商保利用で 敷金半額(以下含)相談可	PM 事業部 野上			
34	タゴンビル 造 1F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線山手線他 東京メトロ日比谷線他	渋谷 10分 恵比寿 10分	1990年10月	3	事務所	162.84 m ² (49.26 坪)	相談	m ² @ 坪@ 2,000	12ヶ月	即日	《媒介》 普通借3年、更新料1ヶ月 FR6ヶ月(11月末迄の成約)	PM 事業部 富山			
35	西新宿大京ビル SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿 2分	1994年3月	8	事務所	786.51 m ² (237.91 坪)	相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 本橋			
36	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿 2分	1994年3月	901	住居	67.45 m ² (20.40 坪)	420,000	賃料に含む	2ヶ月	相談	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋			
37	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿 2分	1994年3月	906	住居	42.56 m ² (12.87 坪)	270,000	賃料に含む	2ヶ月	2024.8中旬	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋			
38	新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 2分 新宿三丁目 2分	1985年7月	2	事務所	217.31 m ² (65.73 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調、OAフロア、定期借家契約 AD2ヵ月キャンペーン	PM 事業部 本橋			
39	新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 2分 新宿三丁目 2分	1985年7月	6	事務所	214.41 m ² (64.86 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調、OAフロア、定期借家契約 AD2ヵ月キャンペーン	PM 事業部 本橋			
40	新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 2分 新宿三丁目 2分	1985年7月	12	事務所	173.96 m ² (52.62 坪)	m ² @ 坪@	相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.10.10	《媒介》 個別空調、OAフロア 定期借家契約	PM 事業部 本橋		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者												
41	新宿やわらぎビル SRC造 B1F / 10F		東京都	新宿区	新宿	5-6-1	東京メトロ丸ノ内線 副都心線・都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 3分 新宿三丁目 3分 新宿御苑前 4分	1989年3月	6	事務所	221.49 m ² (67.00 坪)	m ² @ 坪@ 相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 ファザード・エントランス・ 専用部りリニューアル済	PM 事業部 酒井
42	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	2	事務所	169.96 m ² (51.41 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月	PM 事業部 野上
43	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	4	事務所	373.38 m ² (112.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月	PM 事業部 野上
44	五反田Hビル SRC造 / 9F	NEW	東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 9分 不動前 8分 大崎広小路 7分	1987年8月	6	事務所	113.99 m ² (34.48 坪)	相談 坪@ 3,500	賃料に含む	12ヶ月	2025.1月上旬	《媒介》 個別空調 フリーアクセス	PM 事業部 本橋
45	EGビル S造、一部RC B1F / 8F		東京都	目黒区	中目黒	3-3-2	東急東横線 東京メトロ日比谷線	中目黒 6分	1993年7月	5	事務所	256.99 m ² (77.73 坪)	相談 坪@ 3,500	賃料に含む	12ヶ月	2024.8月上旬	《媒介》 個別空調 OAフロア100mm 天高2,600mm	PM 事業部 菊池
46	上野TGビル SRC造(一部S造) B1F / 9F		東京都	台東区	上野	6-16-22	JR山手線 東京メトロ銀座線 線	上野 2分 上野 1分	1993年11月	9階 東側	事務所	87.54 m ² (26.48 坪)	m ² @ 相談 坪@ 2,500	m ² @ 坪@ 2,500	12ヶ月	2025.01月上旬	《媒介》 定借(期間相談)	PM 事業部 富山
47	上野TGビル SRC造(一部S造) B1F / 9F		東京都	台東区	上野	6-16-22	JR山手線 東京メトロ銀座線 線	上野 2分 上野 1分	1993年11月	8階	事務所	182.28 m ² (55.14 坪)	m ² @ 相談 坪@ 2,500	m ² @ 坪@ 2,500	12ヶ月	2025.01月上旬	《媒介》 定借(期間相談)	PM 事業部 富山
48	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国 1分	1988年1月	6	店舗 事務所	114.52 m ² (34.64 坪)	相談 坪@ 3,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井
49	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西 2分	1993年3月	5	事務所	197.76 m ² (59.82 坪)	m ² @ 相談 坪@ 3,500	m ² @ 坪@ 3,500	12ヶ月	2024.7中旬	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根
50	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平 1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談 坪@ 1,000	m ² @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	即日	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
51	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	9分	1994年3月	8	事務所	201.12 m ² (60.84 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	2024.9月上旬	《代理》キャンペーン中 内覧可能	PM 事業部 山田
52	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	6	事務所	626.75 m ² (189.59 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
53	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (301)	事務所	284.71 m ² (86.12 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
54	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (302)	事務所	173.72 m ² (52.55 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
55	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	B2	倉庫	91.99 m ² (27.83 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理	PM 事業部 弥永
56	ホームスト平塚共同ビル RC造 8F / B1F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年9月	3	サービス店舗 事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(期間相談) 株式会社ランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
57	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 本橋・登内
58	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 本橋・登内

大阪支社管理 物件

1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部			
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数						担当者								
駐車場																			
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 3台空	SL 事業部 春日
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空 (ミラー幅: 1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 山田
仲介																			
1	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	14	事務所	412.66 m ² (124.82 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《媒介》AD2ヵ月 定借 AD 2ヶ月キャンペーン	PM 事業部 町田
2	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	13-①	事務所	1,288.88 m ² (389.88 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可 共込賃料	PM 事業部 町田
3	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	13-②	事務所	44.30 m ² (13.40 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月 定借 館内テナント優先区画	PM 事業部 町田
4	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	13-③	事務所	34.84 m ² (10.53 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月 定借 館内テナント優先区画	PM 事業部 町田
5	コーナン船橋花輪インナー店 S造 1F / 4F		千葉県	船橋市	宮本	9-5-15	京成線 線 線	船橋競馬場	3分	2015年2月	1	店舗	2,893.13 m ² (875.20 坪)	m ² @ 坪@ 10,000	m ² @ 賃料に含む 坪@	10ヵ月	相談	《媒介》分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪	ソリューション 開発部 北川・竹森