

【貸室の御案内】

2024年5月号
2024年4月30日発行



▼お問合せはこちら▼

| | |
|------------|------------------|
| サブリース事業部 | TEL 03-5280-7964 |
| PM事業部 | TEL 03-5280-7965 |
| ソリューション開発部 | TEL 03-5280-7810 |

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。

○万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。

○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)

○物件により担当部署が異なります。

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 (坪) | 賃料月額(円) | 共益費月額(円) | 敷金総額 | 入居時期 | 備考 | 担当部署 担当者 |
|-----|--------------------------------|----|---------|----------|-------|--------|------------------------------------|----------------------|-----------------|---------|-----|-----|--------------------|---------|------------------------------|------|-----------|---|------------------|
| | | | 賃料単価(円) | 共益費単価(円) | 敷金月数 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 尚友会館 SRC造 B2F / 8F | | 東京都 | 千代田区 | 霞が関 | 3-3-1 | 東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線 | 霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前 | 5分 5分 5分 | 1985年1月 | B1 | 事務所 | 115.86 (35.05) | 相談 | 坪@ 5,000 | 12ヶ月 | 2024.5月上旬 | 《貸主》 サンクンモールに面する 大型採光窓あり。 | SL 事業部 春日 |
| 2 | リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F | | 東京都 | 千代田区 | 岩本町 | 3-4-3 | 都営新宿線 JR線 JR線 | 岩本町 秋葉原 馬喰町 | 2分 8分 9分 | 1985年2月 | 2 | 事務所 | 152.44 (46.11) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 セットアップ済 | PM 事業部 亀山 |
| 3 | オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F | | 東京都 | 千代田区 | 神田小川町 | 2-5 | 都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線 | 小川町 新御茶ノ水 淡路町 | 2分 2分 2分 | 1961年3月 | 7 | 事務所 | 393.52 (119.04) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 《窓口》大林新星和不動産 杉田様(03-3511-7532) | PM 事業部 本橋 |
| 4 | 平河町センタービル SRC造 B3F / 10F | | 東京都 | 千代田区 | 平河町 | 1-4-12 | 東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線 JR中央線 | 麴町 半蔵門 四ツ谷 | 2分 5分 11分 | 1988年3月 | 5 | 事務所 | 449.84 (136.07) | 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 10ヵ月 | 即日 | 《貸主》 左記面積には共用部負担含む 実効面積128.30坪 | PM 事業部 日名子 |
| 5 | ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F | | 東京都 | 千代田区 | 一番町 | 4-22 | 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線 | 半蔵門 麴町 | 4分 8分 | 1999年9月 | 202 | 住居 | 38.96 (11.78) | 170,000 | 18,000 | 2ヶ月 | 即日 | 《貸主》 給湯基本料月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須 | SL 事業部 大光 |
| 6 | ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F | | 東京都 | 千代田区 | 一番町 | 4-22 | 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線 | 半蔵門 麴町 | 4分 8分 | 1999年9月 | 401 | 住居 | 59.31 (17.94) | 250,000 | 18,000 | 2ヶ月 | 2024.5月上旬 | 《貸主》 給湯基本料月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須 | SL 事業部 大光 |
| 7 | ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F | | 東京都 | 千代田区 | 一番町 | 4-22 | 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線 | 半蔵門 麴町 | 4分 8分 | 1999年9月 | 603 | 住居 | 25.90 (7.83) | 115,000 | 18,000 | 2ヶ月 | 即日 | 《貸主》 給湯基本料月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須 | SL 事業部 大光 |
| 8 | 麴町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F | | 東京都 | 千代田区 | 麴町 | 2-4 | 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線 | 半蔵門 麴町 | 2分 3分 | 1990年3月 | 7 | 事務所 | 198.25 (59.97) | 相談 | 坪@ 4,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調 | PM 事業部 福井 |
| 9 | SKビル S造 1F / 9F | | 東京都 | 中央区 | 八丁堀 | 4-13-4 | 東京メトロ日比谷線 JR京葉線 | 八丁堀 八丁堀 | 3分 3分 | 1986年9月 | 2 | 事務所 | 195.67 (59.19) | 相談 | 坪@ 3,300 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》 清掃費負担有:坪@800円 | SL 事業部 大光 |
| 10 | SKビル S造 1F / 9F | | 東京都 | 中央区 | 八丁堀 | 4-13-4 | 東京メトロ日比谷線 JR京葉線 | 八丁堀 八丁堀 | 3分 3分 | 1986年9月 | 6 | 事務所 | 195.67 (59.19) | 相談 | 坪@ 3,300 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》 清掃費負担有:坪@800円 | SL 事業部 大光 |
| 11 | SKビル S造 1F / 9F | | 東京都 | 中央区 | 八丁堀 | 4-13-4 | 東京メトロ日比谷線 JR京葉線 | 八丁堀 八丁堀 | 3分 3分 | 1986年9月 | 7 | 事務所 | 195.67 (59.19) | 相談 | 坪@ 3,300 | 12ヶ月 | 2024.5中旬 | 《貸主》 清掃費負担有:坪@800円 | SL 事業部 大光 |

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 | 賃料月額(円) | | 共益費月額(円) | | 敷金総額 | | 入居時期 | 備考 | 担当部 担当者 |
|-----|---|----|---------|-----|-----|---------|------------------------------------|-------------------|----------------|----------|-----|---------------|--|------------------------|---------------------|------------------------|------------------|------|----------------|--|-----------------|
| | | | 賃料単価(円) | 相談 | 坪@ | 坪@ | 坪@ | 敷金月数 | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F | | 東京都 | 中央区 | 銀座 | 1-15-6 | 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線 | 京橋 銀座 銀座一丁目 | 5分 8分 4分 | 1983年3月 | 7 | 事務所 | 445.65 m ² (134.80 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 | m ² @ 坪@ | 3,500 | 12ヶ月 | 2024.12月上旬 | 《媒介》 | PM 事業部 関根 |
| 13 | 銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F | | 東京都 | 中央区 | 銀座 | 1-15-6 | 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線 | 京橋 銀座 銀座一丁目 | 5分 8分 4分 | 1983年3月 | 4 | 事務所 | 229.68 m ² (69.47 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 | m ² @ 坪@ | 3,500 | 12ヶ月 | 2024.12月上旬 | 《媒介》 | PM 事業部 関根 |
| 14 | 銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F | | 東京都 | 中央区 | 銀座 | 1-15-6 | 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線 | 京橋 銀座 銀座一丁目 | 5分 8分 4分 | 1983年3月 | 3 | 事務所 | 377.92 m ² (114.32 坪) | | 相談 | 坪@ | 3,800 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 | PM 事業部 関根 |
| 15 | 浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F | | 東京都 | 中央区 | 築地 | 5-6-10 | 都営地下鉄大江戸線 JR線 | 築地市場 新橋 | 4分 11分 | 2002年11月 | 6 | 事務所 | 1,444.25 m ² (436.88 坪) | | 相談 | 坪@ | 4,760 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可 | PM 事業部 弥永 |
| 16 | 浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F | | 東京都 | 中央区 | 築地 | 5-6-10 | 都営地下鉄大江戸線 JR線 | 築地市場 新橋 | 4分 11分 | 2002年11月 | 13 | 事務所 | 698.83 m ² (211.39 坪) | | 相談 | 坪@ | 4,760 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可 | PM 事業部 弥永 |
| 17 | 虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F | | 東京都 | 港区 | 虎ノ門 | 1-13-3 | 東京メトロ銀座線 | 虎ノ門 | 1分 | 1993年2月 | 1F | 事務所 | 31.50 m ² (9.52 坪) | | 相談 | m ² @ 坪@ | 4,500 | 12ヶ月 | 相談 2024.8以降 | 《貸主》 | SL 事業部 春日 |
| 18 | アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F | | 東京都 | 港区 | 虎ノ門 | 1-16-4 | 東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線 | 虎ノ門ヒルズ 虎ノ門 | 1分 3分 | 1987年5月 | 8 | 事務所 | 106.12 m ² (32.10 坪) | | 相談 | m ² @ 坪@ | 4,300 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 有人管理、警備員 | PM 事業部 菊池 |
| 19 | ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F | | 東京都 | 港区 | 北青山 | 3-5-15 | 東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線 | 表参道 | 3分 | 1981年3月 | A棟5 | 事務所 | 153.66 m ² (46.48 坪) | m ² @ 坪@ | 1,138,760 24,500 | m ² @ 坪@ | 162,680 3,500 | 10ヵ月 | 相談 | 《媒介》 | PM 事業部 本橋 |
| 20 | ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F | | 東京都 | 港区 | 北青山 | 3-5-15 | 東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線 | 表参道 | 3分 | 1981年3月 | A棟9 | 事務所 | 153.66 m ² (46.48 坪) | m ² @ 坪@ | 1,138,760 24,500 | m ² @ 坪@ | 162,680 3,500 | 10ヵ月 | 相談 | 《媒介》 | PM 事業部 本橋 |
| 21 | アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F | | 東京都 | 港区 | 南青山 | 2-22-19 | 東京メトロ銀座線 | 外苑前 | 1分 | 1978年9月 | B1 | 事務所 サービス店舗 | 102.88 m ² (31.12 坪) | 坪@ | 17,000 | 坪@ | 3,000 | 6ヶ月 | 即日 | 《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須 | PM 事業部 本橋 |
| 22 | CALM HHIROO SRC造 B1F 3F | | 東京都 | 港区 | 南麻布 | 5-16-6 | 東京メトロ日比谷線 | 広尾 | 3分 | 1989年6月 | 2 | 店舗 | 73.22 m ² (22.14 坪) | | 相談 | | 賃料に含む | 12ヵ月 | 相談 | 《媒介》 スケルトン渡し 業種要相談 | PM 事業部 福井 |

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 | 賃料月額(円) | | 共益費月額(円) | | 敷金総額 | | 入居時期 | 備考 | 担当部 担当者 | | |
|-----|--------------------------------|-----|-----|-----|------|---------|--------------------------------------|-------------------------|------------------|---|----|----------|--------------|-----|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------|--|------------------------|-----------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | 賃料単価(円) | 共益費単価(円) | 敷金月数 | 敷金月数 | | | | | |
| 23 | ラウンドクロス渋谷 S造 1F / 9F | | 東京都 | 渋谷区 | 渋谷 | 2-11-6 | JR山手線 東京メトロ銀座線 東急東横線 | 渋谷 | 8分 | | | | 2007年3月 | 6 | 事務所 | 187.39 m ² (56.68 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 相談 | 《媒介》 2024/3/1よりPM受託 | PM 事業部 富山 |
| 24 | 原宿250 S/RC造 B1F / 3F | | 東京都 | 渋谷区 | 神宮前 | 5-17-25 | 東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線 | 明治神宮前 表参道 渋谷 | 4分 8分 8分 | | | 2021年2月 | 1・2 メゾネット | 店舗 | 163.30 m ² (49.40 坪) | | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有 | PM 事業部 菊池 | |
| 25 | 原宿250 S/RC造 B1F / 3F | | 東京都 | 渋谷区 | 神宮前 | 5-17-25 | 東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線 | 明治神宮前 表参道 渋谷 | 4分 8分 8分 | | | 2021年2月 | 3 | 店舗 | 291.68 m ² (88.23 坪) | | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有 | PM 事業部 菊池 | |
| 26 | MTビル RC造 B1F / 3F | | 東京都 | 渋谷区 | 千駄ヶ谷 | 3-40-7 | 東京メトロ副都心線 JR総武・中央線 JR総武・中央線 | 北参道 千駄ヶ谷 代々木 | 2分 10分 10分 | | | 1987年4月 | 2 | 事務所 | 88.92 m ² (26.89 坪) | | 相談 | なし | 10ヵ月 | 即日 | 《媒介》 個別空調、日商保利用で 敷金半額(以下含)相談可 | PM 事業部 野上 | |
| 27 | タゴシンビル 造 1F / 7F | | 東京都 | 渋谷区 | 東 | 2-23-3 | JR線山手線他 東京メトロ日比谷線他 | 渋谷 恵比寿 | 10分 10分 | | | 1990年10月 | 3 | 事務所 | 162.84 m ² (49.26 坪) | | 相談 | m ² @ 坪@ 2,000 | 12ヶ月 | 2024.5月上旬 | 《媒介》 普通借3年、更新料1ヶ月 トイレ・給湯リニューアル済 | PM 事業部 富山 | |
| 28 | 代官山Aビル RC造 B1F / 3F | | 東京都 | 渋谷区 | 代官山町 | 20-17 | 東急東横線 | 代官山 | 1分 | | | 1986年8月 | B1 | 店舗 | 113.16 m ² (34.23 坪) | | 相談 | 相談 | 12ヶ月 | 相談 | 《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel:03-6868-8517 | PM 事業部 日名子 | |
| 29 | 西新宿大京ビル SRC造 B2F / 10F | | 東京都 | 新宿区 | 西新宿 | 7-21-3 | 東京メトロ丸ノ内線 | 西新宿 | 2分 | | | 1994年3月 | 8 | 事務所 | 786.51 m ² (237.91 坪) | | 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア | PM 事業部 本橋 | |
| 30 | 新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F | | 東京都 | 新宿区 | 新宿 | 2-6-4 | 都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線 | 新宿三丁目 新宿三丁目 | 2分 2分 | | | 1985年7月 | 2 | 事務所 | 217.31 m ² (65.73 坪) | | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 2024.7月上旬 | 《媒介》 個別空調 定期借家契約 | PM 事業部 荒川 | |
| 31 | 新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F | | 東京都 | 新宿区 | 新宿 | 2-6-4 | 都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線 | 新宿三丁目 新宿三丁目 | 2分 2分 | | | 1985年7月 | 6 | 事務所 | 214.41 m ² (64.86 坪) | | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 2024.7月上旬 | 《媒介》 個別空調、OAフロア 定期借家契約 | PM 事業部 荒川 | |
| 32 | 新宿通東洋ビル SRC造 B1F / 12F | NEW | 東京都 | 新宿区 | 新宿 | 2-6-4 | 都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線 | 新宿三丁目 新宿三丁目 | 2分 2分 | | | 1985年7月 | 12 | 事務所 | 173.96 m ² (52.62 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 2024.10月上旬 | 《媒介》 個別空調 定期借家契約 | PM 事業部 荒川 | |
| 33 | 新宿やわらぎビル SRC造 B1F / 10F | | 東京都 | 新宿区 | 新宿 | 5-6-1 | 東京メトロ丸ノ内線 副都心線・都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線 | 新宿三丁目 新宿三丁目 新宿御苑前 | 3分 3分 4分 | | | 1989年3月 | 6 | 事務所 | 221.49 m ² (67.00 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 ファザード・エントランス・ 専用部リニューアル済 | PM 事業部 酒井 | |
| 34 | ビック池袋東口ビル SRC造 B1F / 10F | | 東京都 | 豊島区 | 東池袋 | 1-5-6 | JR線 東京メトロ丸ノ内線 東武東上線 | 池袋 池袋 池袋 | 1分 1分 1分 | | | 1987年9月 | 8 | 事務所 | 177.53 m ² (53.70 坪) | | 相談 | m ² @ 坪@ 4,500 | 12ヶ月 | 2024.6月上旬 | 《媒介》 来店型業種相談可 防火対象物点検費用負担有 | PM 事業部 本橋 | |

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 (坪) | 賃料月額(円) | 共益費月額(円) | 敷金総額 | 入居時期 | 備考 | 担当部 | |
|-----|-----------------------------------|-----|---------|----------|------|---------|-------------------------------|---------------------|----------------|---------|-----|---------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------------|------|------------|--|--------------------|
| | | | 賃料単価(円) | 共益費単価(円) | 敷金月数 | 担当者 | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F | | 東京都 | 品川区 | 西五反田 | 7-24-5 | JR線 都営浅草線 東急池上線 | 五反田 五反田 大崎広小路 | 8分 8分 6分 | 1988年1月 | 2 | 事務所 | 169.96 m ² (51.41 坪) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月 | PM 事業部 野上 |
| 36 | ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F | | 東京都 | 品川区 | 西五反田 | 7-24-5 | JR線 都営浅草線 東急池上線 | 五反田 五反田 大崎広小路 | 8分 8分 6分 | 1988年1月 | 4 | 事務所 | 373.38 m ² (112.95 坪) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 2024.4 月上旬 | 《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月 | PM 事業部 野上 |
| 37 | ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F | | 東京都 | 品川区 | 西五反田 | 7-24-5 | JR線 都営浅草線 東急池上線 | 五反田 五反田 大崎広小路 | 8分 8分 6分 | 1988年1月 | 7 | 事務所 | 201.40 m ² (60.92 坪) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 2024.4 月上旬 | 《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月 | PM 事業部 野上 |
| 38 | 五反田HSビル SRC造 / 9F | | 東京都 | 品川区 | 西五反田 | 7-1-9 | JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線 | 五反田 不動前 大崎広小路 | 9分 8分 7分 | 1987年8月 | 9 | 事務所 | 123.60 m ² (37.39 坪) | 相談 | 坪@ 3,500 | 12ヶ月 | 2024.7 月上旬 | 《媒介》 個別空調 フリーアクセス | PM 事業部 本橋 |
| 39 | 上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F | | 東京都 | 台東区 | 東上野 | 3-18-7 | JR山手線他 東京メトロ銀座線他 | 上野駅 上野駅 | 2分 1分 | 1972年8月 | 1 | 事務所 サービス店舗 | 436.77 m ² (132.12 坪) | 相談 | 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 相談 | 《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン) | PM 事業部 富山 |
| 40 | あいおい都信ビル SRC造 B1F / 9F | NEW | 東京都 | 台東区 | 上野 | 6-16-18 | JR山手線他 東京メトロ銀座線他 線 | 上野 上野 | 2分 1分 | 1991年5月 | 7 | 事務所 | 163.83 m ² (49.56 坪) | m ² @ 坪@ 相談 | m ² @ 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 2024.8.1 | 《媒介》 | PM 事業部 富山 |
| 41 | あいおい都信ビル SRC造 B1F / 9F | NEW | 東京都 | 台東区 | 上野 | 6-16-18 | JR山手線他 東京メトロ銀座線他 線 | 上野 上野 | 2分 1分 | 1991年5月 | 8 | 事務所 | 163.83 m ² (49.56 坪) | m ² @ 坪@ 相談 | m ² @ 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 2024.8.1 | 《媒介》 | PM 事業部 富山 |
| 42 | 伸和ビル SRC造 B1F / 7F | | 東京都 | 墨田区 | 両国 | 3-26-6 | JR総武線 | 両国 | 1分 | 1988年1月 | 6 | 店舗 事務所 | 114.52 m ² (34.64 坪) | 相談 | 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡しし相談 | PM 事業部 酒井 |
| 43 | 第三須三ビル SRC造 1F / 9F | | 東京都 | 江戸川区 | 東葛西 | 6-2-3 | 東京メトロ東西線 線 | 葛西 | 2分 | 1993年3月 | 5 | 事務所 | 197.76 m ² (59.82 坪) | m ² @ 坪@ 相談 | m ² @ 坪@ 3,500 | 12ヶ月 | 2024.7 月中旬 | 《媒介》 個別空調 OAFフロア60mm 天高2,500mm | PM 事業部 関根 |
| 44 | office805 RC造 B1F / 5F | | 東京都 | 板橋区 | 高島平 | 8-5-6 | 都営三田線 | 高島平 | 1分 | 1989年3月 | 4 | 事務所 | 102.46 m ² (30.99 坪) | 相談 | m ² @ 坪@ 303 1,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾 | PM 事業部 荒川 |
| 45 | いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F | | 東京都 | 調布市 | 布田 | 1-39-1 | 京王線 | 調布 | 1分 | 1985年4月 | 8 | 事務所 | 247.60 m ² (74.90 坪) | 相談 | 賃料に含む | 12ヶ月 | 即日 | 《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel:03-6868-8517 | PM 事業部 酒井 |
| 46 | KS国立ビル S造 1F / 7F | | 東京都 | 国立市 | 東 | 1-4-12 | JR中央線 線 線 | 国立 | 1分 | 1992年8月 | 3 | 事務所 | 204.27 m ² (61.79 坪) | 相談 | m ² @ 坪@ 2,500 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》 | SL 事業部 布施・大光 |
| 47 | 立川錦町ビル SRC造 1F / 8F | | 東京都 | 立川市 | 錦町 | 1-8-7 | JR中央線、青梅線 JR南武線 多摩モノレール | 立川 立川 立川南 | 7分 7分 9分 | 1991年6月 | 8-2 | 事務所 | 87.34 m ² (26.42 坪) | m ² @ 坪@ 相談 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》 有人管理・個別空調・OAFフロア 駐車場あり(台数相談) | PM 事業部 酒井 |

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 | 賃料月額(円) | | 共益費月額(円) | | 敷金総額 | | 入居時期 | 備考 | 担当部 担当者 |
|-----|---|----|------|---------|-----|-----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|----------|------------|----------------|--|------------------------|------------------------------------|----------|----------|--|--------------------|------|----|------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F | | 神奈川県 | 横浜市神奈川区 | 栄町 | 8-1 | JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄 | 横浜駅 | 9分 | 1994年3月 | 10-B | 事務所 | 169.91 m ² (51.40 坪) | 相談 | 賃料に含む | 10ヵ月 | 2024.4上旬 | 《代理》 | PM 事業部 山田 | | | |
| 49 | ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F | | 神奈川県 | 横浜市神奈川区 | 栄町 | 8-1 | JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄 | 横浜駅 | 9分 | 1994年3月 | 8 | 事務所 | 201.12 m ² (60.84 坪) | 相談 | 賃料に含む | 10ヵ月 | 2024.9上旬 | 《代理》 | PM 事業部 山田 | | | |
| 50 | プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 山下町 | 89-6 | JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線 | 関内 関内 日本大通り | 9分 9分 3分 | 1986年1月 | 8 | 事務所 | 595.60 m ² (180.16 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 2024.7上旬 | 《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア | PM 事業部 弥永 | | | |
| 51 | プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 山下町 | 89-6 | JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線 | 関内 関内 日本大通り | 9分 9分 3分 | 1986年1月 | 6 | 事務所 | 626.75 m ² (189.59 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 2024.7上旬 | 《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア | PM 事業部 弥永 | | | |
| 52 | プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 山下町 | 89-6 | JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線 | 関内 関内 日本大通り | 9分 9分 3分 | 1986年1月 | 3 (301) | 事務所 | 284.71 m ² (86.12 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア | PM 事業部 弥永 | | | |
| 53 | プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 山下町 | 89-6 | JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線 | 関内 関内 日本大通り | 9分 9分 3分 | 1986年1月 | 3 (302) | 事務所 | 173.72 m ² (52.55 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 2024.7上旬 | 《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア | PM 事業部 弥永 | | | |
| 54 | プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 山下町 | 89-6 | JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線 | 関内 関内 日本大通り | 9分 9分 3分 | 1986年1月 | B2 | 倉庫 | 91.99 m ² (27.83 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》 有人管理 | PM 事業部 弥永 | | | |
| 55 | 関内駅前マークビル SRC造 1F / 9F | | 神奈川県 | 横浜市中区 | 羽衣町 | 2-7-9 | JR線 | 関内 | 3分 | 1986年5月 | 9 | 事務所 | 99.14 m ² (29.98 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 2024.6上旬 | 《媒介》 個別空調・OAフロア | PM 事業部 弥永 | | | |
| 56 | ホームスト平塚共同ビル RC造 8F / B1F | | 神奈川県 | 平塚市 | 宝町 | 2-1 | JR東海道線 | 平塚 | 1分 | 1995年9月 | 3 | サービス店舗 事務所 | 151.45 m ² (45.81 坪) | m ² @ 坪@ | 相談 m ² @ 賃料に含む 坪@ | 12ヶ月 | 即日 | 《媒介》定期借家(期間相談) ㈱トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285 | PM 事業部 山田 | | | |
| 57 | P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F | | 埼玉県 | 上尾市 | 緑丘 | 3-3-11 A棟201 | JR高崎線 | 北上尾 | 3分 | 2000年11月 | 2 | 物販店舗 サービス店舗 | 2,120.66 m ² (641.50 坪) | 相談 | 坪@ 1,000 | 相談 | 即日 | 《媒介》 プリンス棟 スケルトン | PM 事業部 本橋・登内 | | | |
| 58 | P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F | | 埼玉県 | 上尾市 | 緑丘 | 3-3-11 B棟2階 | JR高崎線 | 北上尾 | 3分 | 2000年11月 | 2 | 物販店舗 サービス店舗 | 90.85 m ² (27.49 坪) | 相談 | 坪@ 1,000 | 相談 | 即日 | 《媒介》 プリンス棟 | PM 事業部 本橋・登内 | | | |

大阪支社管理 物件

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|--|-----|-----|--------|-------|--------------------------------|------------------|----------------|---------|---|-----|--|----|----------|------|----|---|----------------|
| 1 | オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F | | 大阪府 | 大阪市 | 中央区平野町 | 4-2-3 | 地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線 | 淀屋橋 本町 淀屋橋 | 3分 4分 7分 | 2020年1月 | 1 | 店舗 | 99.30 m ² (30.04 坪) | 相談 | 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間) | SL 大阪 山本 |
| 2 | オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F | | 大阪府 | 大阪市 | 中央区平野町 | 4-2-3 | 地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線 | 淀屋橋 本町 淀屋橋 | 3分 4分 7分 | 2020年1月 | 5 | 事務所 | 1,877.88 m ² (568.05 坪) | 相談 | 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間) | SL 大阪 山本 |
| 3 | オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F | | 大阪府 | 大阪市 | 中央区平野町 | 4-2-3 | 地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線 | 淀屋橋 本町 淀屋橋 | 3分 4分 7分 | 2020年1月 | 8 | 事務所 | 421.50 m ² (127.50 坪) | 相談 | 坪@ 3,000 | 12ヶ月 | 即日 | 《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間) | SL 大阪 山本 |

| No. | ビル名 規模・構造 | 新着 | 所在地 | | | 交通 | | | 竣工 | 階 | 用途 | 募集面積 | 賃料月額(円) | 共益費月額(円) | 敷金総額 | 入居時期 | 備考 | 担当部 | |
|------------|--|-----|-----|-----|-----|--------|----------------------------------|----------------|----------------|---------|------|------|--|-------------------------------|------------------------------|------|-----------|--|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | 賃料単価(円) | 共益費単価(円) | 敷金月数 | | | 担当者 | |
| 駐車場 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 虎ノ門東洋共同ビル SRC造 | | 東京都 | 港区 | 虎ノ門 | 1-13-3 | 東京メトロ銀座線 | 虎ノ門 | 1分 | 1993年3月 | - | 駐車場 | - | 1台 45,000円 | - | 3ヶ月 | 即日 | 《貸主》機械式 3台空 | SL 事業部 春日 |
| 2 | 愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F | | 東京都 | 港区 | 愛宕 | 1-3-4 | 銀座線 日比谷線 | 虎ノ門 神谷町 | 8分 8分 | 1995年4月 | - | 駐車場 | - | 1台 50,000円 | - | 3ヶ月 | 即日 | 《貸主》機械式 6台空 L:5,700mm、W:2,050mm H:1,550mm、重量制限2,300kg | SL 事業部 大光 |
| 3 | ビック池袋東口ビル SRC造 | | 東京都 | 豊島区 | 東池袋 | 1-5-6 | JR線他 | 池袋 | 1分 | 1987年9月 | - | 駐車場 | - | 1台 70,000円 | - | 4ヶ月 | 即日 | 《媒介》10台空 (ミラー幅:1950) L:5,050mm、W:1,750mm H:1,550mm、重量制限1,600kg | PM 事業部 本橋 |
| 4 | 目黒東洋ビル | | 東京都 | 目黒区 | 下目黒 | 1-1-11 | JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線 | 目黒 | 3分 | 1992年3月 | - | 駐車場 | - | 1台 45,000円 | - | 3ヶ月 | 即日 | 《媒介》機械式 2台現空あり L:5,200mm、W:1,950mm H:1,550mm、重量制限1,800kg | PM 事業部 山田 |
| 仲介 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F | NEW | 東京都 | 新宿区 | 西新宿 | 1-6-1 | JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他 | 新宿 新宿 新宿 | 2分 2分 2分 | 1989年7月 | 14 | 事務所 | 412.66 m ² (124.82 坪) | 相談 | 賃料に含む | 相談 | 2024.6下旬 | 《媒介》 AD1ヵ月 定借 共込賃料 | PM 事業部 町田 |
| 2 | 新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F | | 東京都 | 新宿区 | 西新宿 | 1-6-1 | JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他 | 新宿 新宿 新宿 | 2分 2分 2分 | 1989年7月 | 13-① | 事務所 | 1,288.88 m ² (389.88 坪) | 相談 | 賃料に含む | 相談 | 2024.7月上旬 | 《媒介》 AD1ヵ月 定借 分割相談可 共込賃料 | PM 事業部 町田 |
| 3 | 新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F | | 東京都 | 新宿区 | 西新宿 | 1-6-1 | JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他 | 新宿 新宿 新宿 | 2分 2分 2分 | 1989年7月 | 13-② | 事務所 | 44.30 m ² (13.40 坪) | 相談 | 賃料に含む | 相談 | 2024.7月上旬 | 《媒介》 AD1ヵ月 定借 館内テナント優先区画 | PM 事業部 町田 |
| 4 | 新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F | | 東京都 | 新宿区 | 西新宿 | 1-6-1 | JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他 | 新宿 新宿 新宿 | 2分 2分 2分 | 1989年7月 | 13-③ | 事務所 | 34.84 m ² (10.53 坪) | 相談 | 賃料に含む | 相談 | 2024.7月上旬 | 《媒介》 AD1ヵ月 定借 館内テナント優先区画 | PM 事業部 町田 |
| 5 | コーナン船橋花輪インター店 S造 1F / 4F | | 千葉県 | 船橋市 | 宮本 | 9-5-15 | 京成線 | 船橋競馬場 | 3分 | 2015年2月 | 1 | 店舗 | 2,893.13 m ² (875.20 坪) | m ² @ 坪@ 10,000 | m ² @ 賃料に含む 坪@ | 10ヵ月 | 相談 | 《媒介》 分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪 | ソリューション 開発部 北川・竹森 |