

【貸室の御案内】

2024年4月号  
2024年3月29日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただけます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。

No	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通	竣工	階	用途	募集面積 (㎡)	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者														
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 5分 虎ノ門 5分 国会議事堂前 5分	1985年1月	B1	事務所	115.86 ( 35.05 坪)	相談	坪@ 5,000	12ヶ月	2024.5月上旬	《貸主》 サンクンモールに面する 大型採光窓あり。	SL 事業部 春日		
2	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 2分 秋葉原 8分 馬喰町 9分	1985年2月	2	事務所	152.44 ( 46.11 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部 亀山		
4	オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線	小川町 2分 新御茶ノ水 2分 淡路町 2分	1961年3月	7	事務所	393.52 ( 119.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》大林新星和不動産 杉田様(03-3511-7532)	PM 事業部 本橋		
5	平河町センタービル SRC造 B3F / 10F		東京都	千代田区	平河町	1-4-12	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線 JR中央線	麹町 2分 半蔵門 5分 四ツ谷 11分	1988年3月	5	事務所	449.84 ( 136.07 坪)	相談	m@賃料に含む 坪@	10ヵ月	即日	《貸主》 左記面積には共用部負担含む 実効面積128.30坪	PM 事業部 日名子		
6	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	202	住居	38.96 ( 11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光		
7	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	302	住居	38.96 ( 11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光		
8	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	401	住居	59.31 ( 17.94 坪)	250,000	18,000	2ヶ月	2024.5月上旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光		
9	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	603	住居	25.90 ( 7.83 坪)	115,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO可、保証会社必須	SL 事業部 大光		
10	澤田麹町ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	麹町	1-10-15他	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 2分 麹町 7分	1990年11月	6	事務所	219.99 ( 66.55 坪)	相談	m@ 坪@ 3,750	12ヶ月	即日	《媒介》 定借(期間内解約可)	PM 事業部 関根		
11	麹町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 2分 麹町 3分	1990年3月	7	事務所	198.25 ( 59.97 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調	PM 事業部 福井		
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 3分 八丁堀 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 ( 59.19 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光		
13	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 3分 八丁堀 3分	1986年9月	6	事務所	195.67 ( 59.19 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光		
14	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 3分 八丁堀 3分	1986年9月	7	事務所	195.67 ( 59.19 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	2024.5中旬	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光		

No	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	坪@					坪@	担当者							
15	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	10	事務所	135.01 m <sup>2</sup> ( 40.83 坪)	相談	坪@ 3,800	12ヶ月	即日	10階のみセットアップオフィス→	《窓口》襷スリースター 下り藤(サガリフジ)様 ☎ 03-6432-4100	PM 事業部 関根		
16	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	10	事務所	88.37 m <sup>2</sup> ( 26.73 坪)	相談	坪@ 3,800	12ヶ月	即日	10階のみセットアップオフィス→	《窓口》襷スリースター 下り藤(サガリフジ)様 ☎ 03-6432-4100	PM 事業部 関根		
17	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F	NEW	東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	7	事務所	445.65 m <sup>2</sup> ( 134.80 坪)	m <sup>2</sup> @ 相談 坪@	m <sup>2</sup> @ 3,500 坪@	12ヶ月	2024.12月上旬		《媒介》	PM 事業部 関根		
18	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F	NEW	東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	4	事務所	229.68 m <sup>2</sup> ( 69.47 坪)	m <sup>2</sup> @ 相談 坪@	m <sup>2</sup> @ 3,500 坪@	12ヶ月	2024.12月上旬		《媒介》	PM 事業部 関根		
19	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	3	事務所	377.92 m <sup>2</sup> ( 114.32 坪)	相談	坪@ 3,800	12ヶ月	即日		《媒介》	PM 事業部 関根		
20	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	6	事務所	1,444.25 m <sup>2</sup> ( 436.88 坪)	相談	坪@ 4,760	12ヶ月	即日		《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永		
21	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	8	事務所	697.78 m <sup>2</sup> ( 211.45 坪)	相談	坪@ 4,760	12ヶ月	即日		《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永		
22	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	13	事務所	698.83 m <sup>2</sup> ( 211.39 坪)	相談	坪@ 4,760	12ヶ月	即日		《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永		
23	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門 1分	1993年2月	1F	事務所	30.31 m <sup>2</sup> ( 9.16 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 4,500 坪@	12ヶ月	相談 2024.8以降		《貸主》	SL 事業部 春日		
24	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 1分 虎ノ門 3分	1987年5月	8	事務所	106.12 m <sup>2</sup> ( 32.10 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 4,300 坪@	12ヶ月	即日		《媒介》 有人管理、警備員	PM 事業部 菊池		
25	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 1分 虎ノ門 3分	1987年5月	9	事務所	152.70 m <sup>2</sup> ( 46.19 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 4,300 坪@	12ヶ月	即日		《媒介》 有人管理、警備員	PM 事業部 菊池		
26	赤坂KSビル SRC・RC造 5F / 1F		東京都	港区	赤坂	1-4-1	東京メトロ銀座線他 東京メトロ千代田線他 東京メトロ日比谷線他	溜池山王 2分 国会議事堂前 7分 虎ノ門ヒルズ 7分	1991年3月	5	事務所	342.25 m <sup>2</sup> ( 103.53 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日		《媒介》 定借(2027年3末まで)	PM 事業部 山田		
27	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道 3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m <sup>2</sup> ( 46.48 坪)	m <sup>2</sup> @ 1,138,760 坪@ 24,500	m <sup>2</sup> @ 3,500 坪@	10ヵ月	相談		《媒介》	PM 事業部 酒井		
28	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道 3分	1981年3月	A棟9	事務所	153.66 m <sup>2</sup> ( 46.48 坪)	m <sup>2</sup> @ 1,138,760 坪@ 24,500	m <sup>2</sup> @ 3,500 坪@	10ヵ月	相談		《媒介》	PM 事業部 酒井		
29	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前 1分	1978年9月	B1	事務所 サービス店舗	102.88 m <sup>2</sup> ( 31.12 坪)	坪@ 17,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日		《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須	PM 事業部 酒井		

No	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
30	CALM HHIROO SRC造 B1F / 3F		東京都	港区	南麻布	5-16-6	東京メトロ日比谷線	広尾	3分	1989年6月	2	店舗	73.22 m <sup>2</sup> ( 22.14 坪)	相談	賃料に含む	12カ月	相談	《媒介》 スケルトン渡し 業種要相談	PM 事業部 福井
31	ラウンドクロス渋谷 S造 1F / 9F		東京都	渋谷区	渋谷	2-11-6	JR山手線 東京メトロ銀座線 東急東横線	渋谷	8分	2007年3月	6	事務所	187.39 m <sup>2</sup> ( 56.68 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	相談	《媒介》 2024/3/1よりPM受託	PM 事業部 富山
32	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	1・2 メゾネット	店舗	163.30 m <sup>2</sup> ( 49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池
33	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m <sup>2</sup> ( 88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池
34	MTビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	3-40-7	東京メトロ副都心線 JR総武・中央線 JR総武・中央線	北参道 千駄ヶ谷 代々木	2分 10分 10分	1987年4月	2	事務所	88.92 m <sup>2</sup> ( 26.89 坪)	相談	なし	10カ月	即日	《媒介》 個別空調、日商保利用で 敷金半額(以下含)相談可	PM 事業部 野上
35	THE EDGE S造 1F / 9F		東京都	渋谷区	恵比寿西	1-15-6	JR線 東京メトロ日比谷線 東急東横線	恵比寿 恵比寿 代官山	4分 4分 7分	2023年1月	1	店舗	82.07 m <sup>2</sup> ( 24.83 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し 飲食可能	PM 事業部 菊池
36	タゴシンビル 造 1F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線山手線他 東京メトロ日比谷線他	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	3	事務所	162.84 m <sup>2</sup> ( 49.26 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 坪@ 2,000	12ヶ月	2024.5月上旬	《媒介》 普通借3年、更新料1ヶ月 トイレ・給湯リニューアル予定	PM 事業部 富山
37	代官山Aビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	代官山町	20-17	東急東横線	代官山	1分	1986年8月	B1	店舗	113.16 m <sup>2</sup> ( 34.23 坪)	相談	相談	12ヶ月	相談	《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel: 03-6868-8517	PM 事業部 日名子
38	西新宿大京ビル SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿	2分	1994年3月	8	事務所	786.51 m <sup>2</sup> ( 237.91 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 本橋
39	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 4F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 2分	1985年7月	2	事務所	217.31 m <sup>2</sup> ( 65.73 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.7月上旬	《媒介》 個別空調 定期借家契約	PM 事業部 荒川
40	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 4F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 2分	1985年7月	6	事務所	214.41 m <sup>2</sup> ( 64.86 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 個別空調、OAフロア 定期借家契約	PM 事業部 荒川
41	新宿やわらぎビル SRC造 B1F / 10F		東京都	新宿区	新宿	5-6-1	東京メトロ丸ノ内線 副都心線・都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 新宿三丁目 新宿御苑前	3分 3分 4分	1989年3月	6	事務所	221.49 m <sup>2</sup> ( 67.00 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 ファザード・エントランス・ 専用部リニューアル済	PM 事業部 酒井
42	ビック池袋東ロビル SRC造 B1F / 10F		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線 東京メトロ丸ノ内線 東武東上線	池袋 池袋 池袋	1分 1分 1分	1987年9月	8	事務所	177.53 m <sup>2</sup> ( 53.70 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 坪@ 4,500	12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 来店型業種相談可 防火対象物点検費用負担有	PM 事業部 本橋

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積 (㎡)	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	坪@	担当者											
43	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	2	事務所	169.96 ( 51.41 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月	PM 事業部 野上		
44	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 6分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	4	事務所	373.38 ( 112.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.4月上旬	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月	PM 事業部 野上		
45	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	7	事務所	201.40 ( 60.92 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.4月上旬	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 FR6ヶ月、AD2ヶ月	PM 事業部 野上		
46	五反田HSビル SRC造 / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 9分 不動前 8分 大崎広小路 7分	1987年8月	9	事務所	123.60 ( 37.39 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2024.7月上旬	《媒介》 個別空調 フリーアクセス	PM 事業部 本橋		
47	上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	台東区	東上野	3-18-7	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	上野駅 2分 上野駅 1分	1972年8月	1	事務所 サービス店舗	436.77 ( 132.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン)	PM 事業部 富山		
48	ONEST上野御徒町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	台東区	上野	5-15-14	東京メトロ日比谷線 JR線 都営大江戸線	仲御徒町 1分 御徒町 3分 上野御徒町 3分	1986年5月	4	事務所	173.82 ( 52.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.05月上旬	《媒介》 OAフロア、LED照明 駐車場契約応相談	PM 事業部 亀山		
49	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国 1分	1988年1月	6	店舗 事務所	114.52 ( 34.64 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井		
50	第三須三ビル SRC造 1F / 9F	NEW	東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線 線 線	葛西 2分	1993年3月	5	事務所	197.76 ( 59.82 坪)	m@ 坪@	相談 坪@	m@ 坪@	3,500	12ヶ月	2024.7月中旬	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根
51	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平 1分	1989年3月	4	事務所	102.46 ( 30.99 坪)	相談	m@ 坪@	303 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 荒川	
52	いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布 1分	1985年4月	8	事務所	247.60 ( 74.90 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel: 03-6868-8517	PM 事業部 酒井		
53	KS国立ビル S造 1F / 7F		東京都	国立市	東	1-4-12	JR中央線 線 線	国立 1分	1992年8月	3	事務所	204.27 ( 61.79 坪)	相談	m@ 坪@	2,500	12ヶ月	即日	《貸主》	SL 事業部 布施・大光	
54	立川錦町ビル SRC造 1F / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線、青梅線 JR南武線 多摩モノレール	立川 7分 立川 7分 立川南 9分	1991年6月	8-2	事務所	87.34 ( 26.42 坪)	m@ 坪@	相談 坪@	m@ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 有人管理・個別空調・OAフロア 駐車場あり(台数相談)	PM 事業部 酒井	

No	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
55	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	9分	1994年3月	10-B	事務所	169.91 m <sup>2</sup> ( 51.40 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	2024.4月上旬	《代理》	PM 事業部 山田
56	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	9分	1994年3月	8	事務所	201.12 m <sup>2</sup> ( 60.84 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	2024.9月上旬	《代理》	PM 事業部 山田
57	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	8	事務所	595.60 m <sup>2</sup> ( 180.16 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
58	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	6	事務所	626.75 m <sup>2</sup> ( 189.59 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
59	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (301)	事務所	284.71 m <sup>2</sup> ( 86.12 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.3月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
60	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (302)	事務所	173.72 m <sup>2</sup> ( 52.55 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
61	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	B2	倉庫	91.99 m <sup>2</sup> ( 27.83 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理	PM 事業部 弥永
62	関内駅前マークビル SRC造 1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-9	JR線	関内	3分	1986年5月	9	事務所	99.14 m <sup>2</sup> ( 29.98 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
63	ホームスト平塚共同ビル RC造 8F / B1F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年9月	3	サービス店舗 事務所	151.45 m <sup>2</sup> ( 45.81 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(期間相談) 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
64	P・A・P・A上尾 ショッピングアグエニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m <sup>2</sup> ( 641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 本橋・登内
65	P・A・P・A上尾 ショッピングアグエニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m <sup>2</sup> ( 27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 本橋・登内

大阪支社管理 物件

1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m <sup>2</sup> ( 30.04 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m <sup>2</sup> ( 568.05 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m <sup>2</sup> ( 127.50 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本

No	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当者				
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者				
<b>駐車場</b>																				
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分		1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 3台空	SL 事業部 春日
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分		1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L:5,700mm、W:2,050mm H:1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分		1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空 (ミラー幅:1950) L:5,050mm、W:1,750mm H:1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分		1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L:5,200mm、W:1,950mm H:1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 山田

<b>仲介</b>																				
1	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分		1989年7月	14	事務所	584.03 m <sup>2</sup> ( 176.67 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	即日	《媒介》定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
2	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分		1989年7月	13-①	事務所	1,288.88 m <sup>2</sup> ( 389.88 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
3	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分		1989年7月	13-②	事務所	44.30 m <sup>2</sup> ( 13.40 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
4	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分		1989年7月	13-③	事務所	34.84 m <sup>2</sup> ( 10.53 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
5	コーナン船橋花輪インター店 S造 1F / 4F		千葉県	船橋市	宮本	9-5-15	京成線 線 線	船橋競馬場	3分		2015年2月	1	店舗	2,893.13 m <sup>2</sup> ( 875.20 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@ 10,000	m <sup>2</sup> @ 賃料に含む 坪@	10ヵ月	相談	《媒介》分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪	ソリューション 開発部 北川・竹森