

【貸室の御案内】

2020年12月号
2020年11月25日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
	TEL 03-5280-7970
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。

○万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。

○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)

○物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部署 担当者		
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数					
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	B1	事務所	61.92 m ² (18.73 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	2021.1.1. 月上旬	《貸主》 SL 事業部 小林
2	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	1	事務所	68.09 m ² (20.60 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	即日可	《貸主》 SL 事業部 小林
3	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	1	事務所	68.09 m ² (20.60 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	2021.1.1. 月上旬	《貸主》 SL 事業部 小林
4	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	1	事務所	140.98 m ² (42.65 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	即日可	《貸主》 SL 事業部 小林
5	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	6	事務所	173.12 m ² (52.37 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	2021.1.1. 月上旬	《貸主》 SL 事業部 小林
6	平河町センタービル SRC造 B3F / 10F		東京都	千代田区	平河町	1-4-12	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麴町	5分 2分	1988年3月	3-1	事務所	45.25 m ² (13.69 坪)	相談 坪@	4,700	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、専用部LED照明 PM 事業部 本橋
7	麴町スクエアプラザ S造 1F / 11F		東京都	千代田区	麴町	2-4-11	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線	麴町 半蔵門	3分 3分	2009年5月	8	事務所	180.58 m ² (54.62 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	2021.2.1. 月上旬	《媒介》 PM 事業部 本橋
8	紀陽東京ビル 造 B1F / 7F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸ノ内線	小川町 新御茶ノ水 淡路町	2分 3分 3分	1987年5月	6	事務所	119.02 m ² (36.00 坪)	相談 坪@	1,000	12ヶ月	2021.2.1. 月下旬	《媒介》 ネット33.82坪+共用通路2.18坪 PM 事業部 登内
9	協販ビル SRC造 1F / 8F	NEW	東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 大手町駅 小川町	5分 9分 9分	1986年4月	4	事務所	259.83 m ² (78.60 坪)	相談 坪@	3,000	10ヶ月	2021.4.1. 月下旬	《媒介》 複数路線利用可 PM 事業部 大塚
10	ユニゾ神田西福田町ビル SRC造 / 8F		東京都	千代田区	神田西福田町	4	JR線 東京メトロ銀座線	神田 神田	6分 6分	1996年2月	5	事務所	225.24 m ² (68.13 坪)	相談 坪@	3,500	12ヶ月	2021.4.1. 月上旬	《媒介》 PM 事業部 高石
11	SN岩本町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	千代田区	岩本町	3-2-10	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 秋葉原 神田	1分 4分 7分	1988年12月	2	事務所	125.00 m ² (37.81 坪)	相談 坪@	3,500	12ヶ月	2021.4.1. 月上旬	《貸主》 SL 事業部 小田島

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	坪@			担当者
12	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ銀座線・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 新日本橋駅 神田駅	1分 1分 9分	1992年7月	4	事務所	362.87 m ² (109.77 坪)	相談	508,018 坪@ 4,628	12ヶ月	2021.7月上旬	《貸主》 定期借家契約5年	SL 事業部 小林
13	東穀アネックスビル S造 1F / 7F		東京都	中央区	日本橋小網町	9-4	東京メトロ東西線・日比谷線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ日比谷線・都営浅草線	茅場町駅 水天宮前 人形町駅	6分 7分 6分	1997年2月	1	事務所	64.74 m ² (19.58 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》 天井高2,600mm OAフロア	PM 事業部 小池
14	三信八丁堀ビル SRC造 8F / B2F		東京都	中央区	八丁堀	2-25-10	東京メトロ 日比谷線 JR京葉線 東京メトロ 日比谷線・東西線	八丁堀 八丁堀 茅場町	2分 2分 6分	1967年3月	5	事務所	420.01 m ² (127.05 坪)	1,829,520 坪@ 14,400	457,380 坪@ 3,600	0~3ヶ月 相談	2021.3月上旬	《媒介》 定期借家契約(2023.07.31まで) 原状回復免除(2023.07.31までの契約期間に限り)	PM 事業部 弥永
15	スゴコビル RC造 1F / 6F		東京都	中央区	八丁堀	3-3-2	都営浅草線 東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	宝町 八丁堀 京橋	2分 4分 7分	1986年10月	5	事務所	101.52 m ² (30.71 坪)	相談	坪@ 3,500	10ヶ月	即日可	《媒介》 契約面積に給湯室・トイレを含む	PM 事業部 大塚
16	陽光築地ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	中央区	築地	2-1-17	東京メトロ有楽町線 東京メトロ日比谷線	新富町 築地	1分 4分	1965年5月	B1	事務所 サービス店舗	49.58 m ² (15.00 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《媒介》 事務所・倉庫・サービス店舗可 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山
17	陽光築地ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	中央区	築地	2-1-17	東京メトロ有楽町線 東京メトロ日比谷線	新富町 築地	1分 4分	1965年5月	B1	店舗	38.01 m ² (11.50 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山
18	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	16	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	4,912,704 坪@ 23,240	1,006,216 坪@ 4,760	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 弥永
19	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	17	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	2,771,370 坪@ 23,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 弥永
20	銀座ストラパックビル S造 B1F / 8F		東京都	中央区	銀座	8-16-6	JR山手線 東京メトロ日比谷線	新橋 東銀座	9分 8分	2004年2月	2	事務所	142.00 m ² (42.96 坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《貸主》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 酒井

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
21	リプロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	B1	店舗	91.12 m ² (27.56 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.1.月上旬	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山
22	リプロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	7	事務所	61.32 m ² (18.55 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《媒介》 定期借家(期間相談) エンタス看板代25,000円/月(税別)	PM 事業部 富山
23	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 内幸町 霞が関	2分 2分 6分	1987年5月	9	事務所	123.12 m ² (37.24 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2020.12.月上旬	《貸主》	SL 事業部 小田島
24	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	275.37 m ² (83.30 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2021.6.月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林
25	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ銀座線 都営三田線	虎ノ門 内幸町	3分 10分	1987年5月	3	事務所	200.07 m ² (60.52 坪)	相談	坪@ 4,300	12ヶ月	即日起	《媒介》 定期借家契約3年 有人管理・遠隔機械警備	PM 事業部 大塚
26	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	2	事務所	535.41 m ² (約161.96 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高2,850mm	PM 事業部 菊池・富山
27	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	3	事務所	674.45 m ² (約204.02 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割相談可 天井高2,850mm	PM 事業部 菊池・富山
28	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	4	事務所	670.98 m ² (約202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高2,850mm	PM 事業部 菊池・富山
29	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	5	事務所	670.98 m ² (約202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高2,850mm	PM 事業部 菊池・富山
30	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	8	事務所	670.98 m ² (約202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高3,000mm	PM 事業部 菊池・富山
31	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	9	事務所	670.98 m ² (約202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高3,000mm	PM 事業部 菊池・富山
32	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	10	事務所	670.98 m ² (約202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	2020.12	《媒介》 定期借家契約・分割不可 天井高3,000mm	PM 事業部 菊池・富山

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当者
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者												
33	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 溜池山王	3分 4分	2008年1月	6	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》 普通借、更新料なし	PM 事業部 菊池
34	赤坂コマースビル SRC造 B1F / 7F		東京都	港区	赤坂	3-10-2	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線	赤坂見附 1分	1965年12月	4	事務所	149.02 m ² (45.08 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日起	《媒介》 廃棄物処理費 4,500円/月(税別) 定借4年・水廻り等リニューアル予定	PM 事業部 登内
35	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 5分 赤坂見附 5分	1990年2月	1	事務所	268.94 m ² (81.35 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.1月上旬	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
36	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 5分 赤坂見附 5分	1990年2月	2	事務所	284.46 m ² (86.05 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.1月上旬	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
37	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 5分 赤坂見附 5分	1990年2月	3	事務所	280.60 m ² (84.88 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.1月上旬	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
38	寿光ビル SRC造 F / F		東京都	港区	南青山	1-26-1	東京メトロ千代田線	乃木坂 1分	1996年2月	4	事務所	478.51 m ² (144.75 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	2021.3月上旬	《貸主》	SL 事業部 小田島
39	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	1	店舗・事務所	120.77 m ² (36.53 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日起	《貸主》 スケルトン渡し AD2ヶ月	SL 事業部 小林
40	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	3	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日起	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
41	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日起	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
42	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日起	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	敷金月数					坪@	坪@	担当者						
43	青山江崎ビル S造 1F / 6F		東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	4	事務所	87.73 m ² (26.53 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.4下旬	《媒介》 天井高2,600mm 個別空調	PM 事業部 小池		
44	(仮称)神南一丁目計画 S造(一部)SRC造 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17 (住居表示未定)	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.2 (予定)	《媒介》 スケルトン渡し	PM 事業部 福井		
45	(仮称)神南一丁目計画 S造(一部)SRC造 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17 (住居表示未定)	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.2 (予定)	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井		
46	(仮称)神南一丁目計画 S造(一部)SRC造 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17 (住居表示未定)	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	4	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.2 (予定)	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井		
47	(仮称)神南一丁目計画 S造(一部)SRC造 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17 (住居表示未定)	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	5	事務所	378.92 m ² (114.62 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.2 (予定)	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井		
48	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線、東京メトロ他 JR線、東京メトロ	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	7	事務所	130.80 m ² (39.56 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山		
49	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗	177.58 m ² (53.72 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池		
50	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治新宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	1	物販 サービス 飲食	87.35 m ² (26.42 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 入札形式 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山	
51	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治新宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	2	物販 サービス 飲食	83.73 m ² (25.33 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 入札形式 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山	
52	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治新宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	3	物販 サービス 飲食	42.83 m ² (12.96 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 入札形式 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山	
53	恵比寿ブラックスビル RC造 1F / 6F		東京都	渋谷区	恵比寿南	1-25-1	JR山手線 東京メトロ日比谷線	恵比寿 恵比寿	6分 8分	2003年9月	4	事務所	185.41 m ² (56.18 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.3上旬	《貸主》 サービス店舗可	PM 事業部 大塚		
54	恵比寿ブラックスビル RC造 1F / 6F		東京都	渋谷区	恵比寿南	1-25-1	JR山手線 東京メトロ日比谷線	恵比寿 恵比寿	6分 8分	2003年9月	6	事務所	150.64 m ² (45.64 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.3上旬	《貸主》 サービス店舗可 テラス有り	PM 事業部 大塚		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	坪@	担当者										
55	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線	飯田橋駅	4分	1992年12月	B1	事務所	513.72 m ² (155.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.1月上旬	《媒介》 採光あり 共用部リニューアル予定	ソリューション
							飯田橋駅	4分	開発部										
							都営大江戸線	牛込神楽坂	5分										竹森
56	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線	飯田橋駅	4分	1992年12月	2	事務所	719.37 m ² (217.61 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定 現況: マンションギャラリー	ソリューション
							飯田橋駅	4分	開発部										
							都営大江戸線	牛込神楽坂	5分										竹森
57	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F	NEW	東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線	飯田橋駅	4分	1992年12月	3	事務所	720.48 m ² (217.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定	ソリューション
							飯田橋駅	4分	開発部										
							都営大江戸線	牛込神楽坂	5分										竹森
58	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線	四谷	3分	1987年5月	2	事務所	518.73 m ² (156.91 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM
							東京メトロ南北線	四ツ谷	3分										事業部
							東京メトロ丸の内線	四ツ谷	4分										大塚
59	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	東京メトロ丸の内線	新宿三丁目	2分	1985年7月	5	事務所	214.41 m ² (64.86 坪)	相談	賃料に含む 坪@	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》 定期借家(3年間)	PM
							都営新宿線	新宿三丁目	3分										事業部
60	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	東京メトロ丸の内線	新宿三丁目	2分	1985年7月	6	事務所	214.41 m ² (64.86 坪)	相談	賃料に含む 坪@	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》 定期借家(3年間)	PM
							都営新宿線	新宿三丁目	3分										事業部
61	EGビル S造・一部RC造 B1F / 8F		東京都	目黒区	中目黒	3-3-2	東横線	中目黒	6分	1993年7月	7	事務所	256.99 m ² (77.73 坪)	坪@ 15,500	272,055	12ヶ月	即日可	《媒介》 定借3年	PM
							日比谷線	中目黒	6分										事業部
62	五反田HSビル SRC造 / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線	五反田	9分	1987年8月	6	事務所	113.99 m ² (34.48 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM
							東急目黒線	不動前	8分										事業部
							東急池上線	大崎広小路	7分										本橋
63	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR山手線	五反田	8分	1988年1月	3	事務所	574.78 m ² (173.87 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.1	《媒介》 AD2ヶ月、FR6ヶ月キャンペーン 分割割91.46坪と82.41坪	PM
							都営地下鉄浅草線	五反田	8分										事業部
							東急池上線	大崎広小路	6分										登内
64	MKビル RC造 1F / 5F	NEW	東京都	文京区	本郷	1-15-6	都営地下鉄三田線	水道橋駅	3分	1994年2月	2	事務所	109.61 m ² (33.16 坪)	相談	坪@ 2,500	10ヶ月	2021.3.月上旬	《媒介》 個別空調 駐車場空きあり(1台)	PM
							JR総武・中央線	水道橋駅	4分										事業部
65	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分	1988年1月	4	店舗	132.98 m ² (40.23 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 現状有姿(前テナント 飲食店)	PM
66	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	2	事務所	210.08 m ² (63.55 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2020.12中旬	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM
																			事業部 酒井 関根

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
67	Y・Sビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中野区	本町	2-2-2	東京メトロ丸の内線 都営大江戸線 都営大江戸線	中野坂上 中野坂上 西新宿5丁目	7分 7分 8分	1993年10月	1	事務所	121.10 m ² (36.63 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日起	《媒介》 更新料有(新賃料の1ヵ月分)	PM 事業部 小池
68	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	2	事務所	177.09 m ² (53.56 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2020.12月上旬	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋
69	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	3	事務所	177.09 m ² (53.56 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2020.12月上旬	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋
70	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	5 (502)	事務所	37.82 m ² (11.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日起	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋
71	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	B1	店舗	197.95 m ² (59.87 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋
72	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	1	店舗	88.55 m ² (26.78 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋
73	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m@ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋
74	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	3	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 高石
75	東光ビル RC造 1F / 4F		東京都	西東京市	東町	3-13-2	西武池袋線	保谷駅	2分	1990年4月	1	店舗 事務所	40.50 m ² (12.25 坪)	月額130,000円	なし	12ヶ月	即日起	《媒介》	PM 事業部 酒井
76	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 多摩モノレール線	立川 立川南	7分 9分	1991年6月	3	事務所	174.64 m ² (52.83 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	即日起	《媒介》	PM 事業部 酒井
77	サザンスカイタワー八王子 RC、SRC、S造 B2F / 41F		東京都	八王子市	子安町	4-7-1	JR中央線他	八王子	1分	2010年9月	6 (601)	事務所	384.02 m ² (116.17 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.4月上旬	《貸主》	PM 事業部 弥永

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者		
78	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 <small>東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄</small>	横浜駅	15分	1994年3月	8	事務所	201.12 m ² (60.84 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内
79	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 <small>東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄</small>	横浜駅	15分	1994年3月	11	事務所	251.29 m ² (76.02 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内
80	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	2	事務所	136.24 m ² (41.21 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》 個別空調 OAフロア(50mm)	PM 事業部 高石
81	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	8	事務所	136.36 m ² (41.24 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石
82	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-2	クリニック	136.56 m ² (41.31 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
83	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-6	クリニック	104.99 m ² (31.76 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
84	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-7	クリニック	87.34 m ² (26.42 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
85	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	4-1	事務所	119.97 m ² (36.29 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応	PM 事業部 菊池
86	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
87	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1・2	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	相談 (入居中)	《媒介》 飲食用途、1、2階セット(内階段有) 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
88	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
89	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
90	松戸東洋ビル SRC造 B1F / 5F		千葉県	松戸市	松戸	1281-29	JR常磐線	松戸	4分	1984年9月	3	事務所	98.55 m ² (29.81 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2020.12.下旬	《媒介》 定期借家契約3年(相談可)	PM 事業部 福井
91	第5彰栄ビル SRC造 / 8F		千葉県	柏市	旭町	1-1-7	JR常磐線	柏	1分	1989年1月	2	事務所	78.09 m ² (23.62 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 福井

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
92	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
93	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟202	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	986.70 m ² (298.48 坪)	相談 坪@	1,000	相談	2020.11下旬	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
94	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	88.41 m ² (26.74 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
95	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	119.34 m ² (36.10 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
96	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
97	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	139.61 m ² (42.23 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
98	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	265.32 m ² (80.26 坪)	相談 坪@	1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
大阪支社管理 物件																			
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	4	事務所	999.90 m ² (302.46 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
5	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	13	事務所	1,591.96 m ² (481.56 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部								
	規模・構造										賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者								
駐車場																								
1	虎ノ門第2東洋ビル		東京都	港区	虎ノ門	1-12-15 東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分							《媒介》 2台空きあり 機械式	PM 事業部 小池								
2	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3 東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分					1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日可	《貸主》機械式 4台空	SL 事業部 小林		
3	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4 銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分						1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日可	《貸主》機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm,重量制限2,300kg	SL 事業部 小林	
4	アイケアビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6 JR線他	池袋	1分						1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日可	《媒介》10台空 (ミラー幅:1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm,重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋	
5	五反田HSビル SRC造 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9 JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分						1987年8月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日可	《媒介》機械式 3台空 L: 4,900mm、W: 1,750mm H: 1,500mm,重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋	
6	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11 JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分						1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日可	《媒介》機械式 1台現空あり。 L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm,重量制限1,800kg	PM 事業部 福井	
仲介																								
1	田村駒東京本社ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	渋谷区	神宮前	1-3-10 JR線 東京メトロ千代田線	原宿 明治神宮前	8分 8分						2000年9月	1	事務所・店舗	178.55 m ² (54.01 坪)	相談			12ヶ月	相談	《媒介》※AD:1ヶ月 定期借家契約(期間応相談) 前面道路の拡幅工事予定	ソリューション 開発部 石川
2	リズパークビル RC造 B1F / 4F		東京都	町田市	原町田	6-10-3 小田急線	町田	3分						1986年3月	3	事務所 サービス店舗	103.49 m ² (31.30 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池	
3	リズパークビル RC造 B1F / 4F		東京都	町田市	原町田	6-10-3 小田急線	町田	3分						1986年3月	4	事務所 サービス店舗	63.70 m ² (19.30 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池	
4	横浜日活会館 SRC造 B2F / 6F		神奈川県	横浜市中区	伊勢佐木町	3-96 JR京浜東北線 京浜急行線	関内 日ノ出町	8分 5分							B1	店舗	392.47 m ² (118.72 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》手数料 分かれ 現状飲食店 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池	