

コウヅキキャピタルウエストビル
内覧会のご案内開催日時：2026年 **10月16日（金）10:00～16:00**エレベータで **11階**へお越しください

所在地 / 大阪市北区曽根崎2-6-6
交 通 / 東梅田駅(大阪メトロ谷町線) 徒歩2分
梅田駅(大阪メトロ御堂筋線) 徒歩4分
大阪駅(JR線) 7分
竣 工 / 2002年4月
構 造 / 鉄骨造/鉄筋コンクリート造
地下1階地上13階

*** 1・2階は来店型業種ご相談ください**
*** 基準階は事務所用途のみ**

〈対象区画〉

階数	契約面積	賃料	共益費	敷金	入居時期
1・2階	計288.53㎡ (計87.28坪)	相 談	賃料に含む	賃料の12ヶ月分	即日可
4階	262.30㎡ (79.35坪)				
5階	262.30㎡ (79.35坪)				
7階	262.30㎡ (79.35坪)				
9階	262.30㎡ (79.35坪)				
11階	262.30㎡ (79.35坪)				

〈外観〉



〈案内図〉



■ ご来場者様には粗品をご用意してお待ち致しております。

〈お問い合わせ先〉



東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

〒541-0044
大阪市中央区伏見町4-4-9

TEL. 06-6228-9204

取引態様 媒介 (PM)

担当/PM事業部 長坂
リーシング推進室 田口