

2026年10月号 貸室の御案内

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。
- 階数表記（下線部分）をクリックしていただきますと物件ページに移動します。

関西版

 東洋不動産プロパティマネジメント株式会社

HP: <https://www.toyo-pm.co.jp/>

PM事業第1部(PM1): Tel: 06-6228-9202

PM事業第2部(PM2): Tel: 06-6228-9204

リーシング推進室: Tel: 06-6228-9204



※ N=ネット面積、G=グロス面積

	物件概要						貸室概要				備考	担当部署 担当者 取引形態			
							募集 状況	階数 用途	契約面積(坪)※ (㎡)	賃料月額(円) 坪@単価(円)	共益費月額(円) 坪@単価(円)	敷金月数 敷金総額(円)	入居可能時期		
大阪市中央区															
1	北浜山本ビル 北浜2-3-6 規模: B2F / 9F 構造: SRC造 竣工年月: 1975年11月	交通(最寄り駅): (地)堺筋線 北浜 2分 京阪本線 北浜 3分						2F 事務所	38.94坪 (128.73㎡)	相談	116,820 @3,000	12ヶ月	2026年 10月上旬	・定期借家契約 (5年) ・途中解約可 ・分割不可 ・来店型業種不可	PM1 玉(田口) 【取引形態】 代理(PM)
2	新伏見町ビル 伏見町4-4-10 規模: 1F / 9F 構造: S造 竣工年月: 2014年3月 新耐震基準	交通(最寄り駅): (地)御堂筋線 淀屋橋 3分 (地)四つ橋線 肥後橋 4分					商談中	2F 事務所	55.55坪						

