

✨リニューアル✨
セットアップ区画
内覧会のご案内

2026
9/3 木
10:00~16:00

受付は当ビル2階となります。

OFFSITE

Renewal
Set-up
Office!!

赤坂フェニックスビル

AKASAKA PHOENIX BUILDING

アクセス

- 東京メトロ千代田線
「赤坂」駅 徒歩3分
- 東京メトロ銀座線・南北線
「溜池山王」駅 徒歩4分
- 東京メトロ銀座線・丸ノ内線
「赤坂見附」駅 徒歩9分
- 東京メトロ有楽町線
「国会議事堂前」駅 徒歩11分

所在地 東京都港区赤坂2-17-69
竣工 2008年1月(新耐震基準)
構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根 地上7階
募集区画 2階

内覧後、アンケートを回答いただいた方に
粗品(クオカード1,000円分)プレゼント!



東洋不動産
プロパティマネジメント

ホームページ <http://www.toyo-pm.co.jp>

東洋不動産プロパティマネジメント株式会社
〒101-0054
東京都港区愛宕1丁目3番4号 愛宕東洋ビル
Tel 03-6403-1846 (代表)

本件問い合わせ先：

03-6403-1847

担当：竹森・山田 <媒介>

募集区画 〈2階〉

事務所

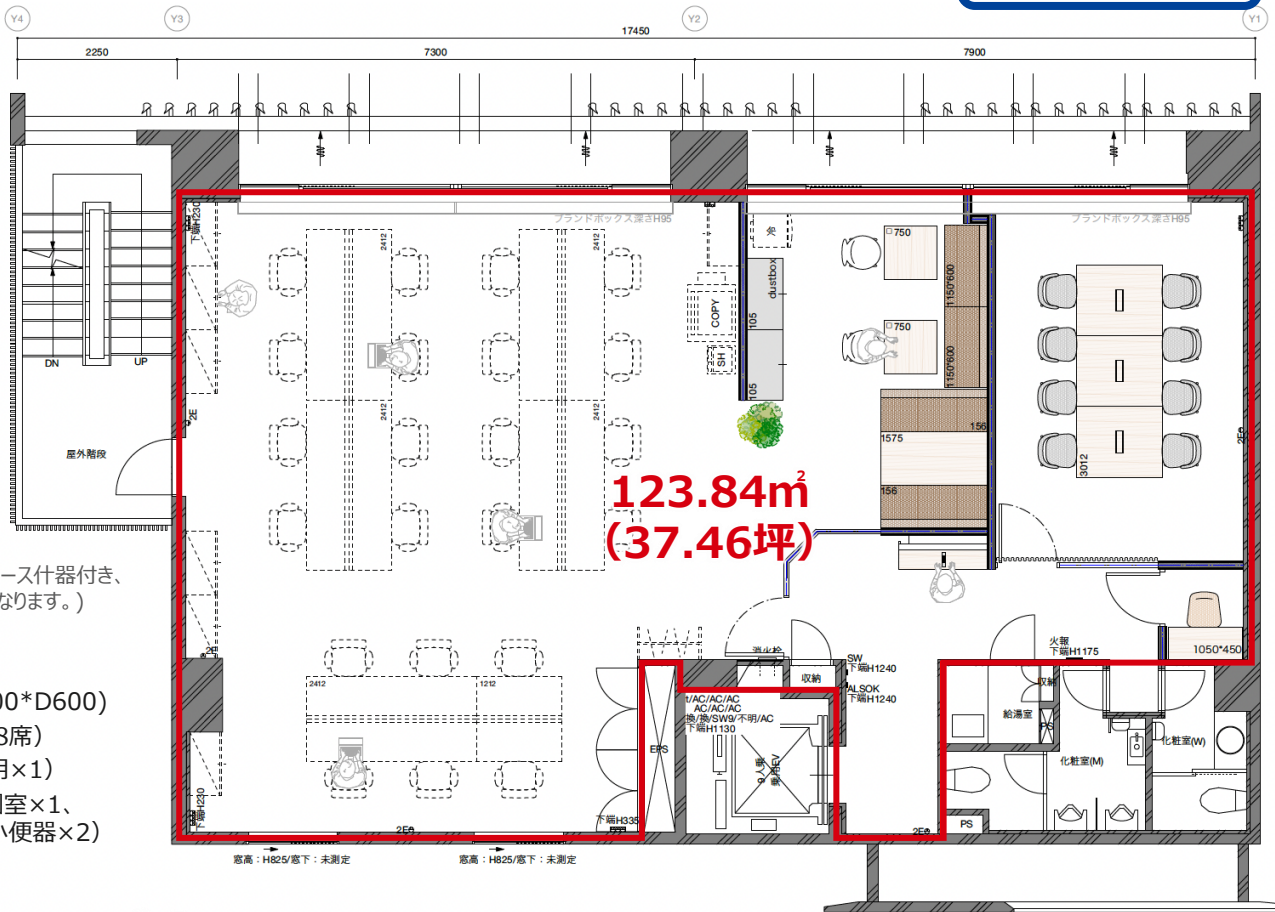


内装完成済み。
室内をVRで
内覧可能です。

【レイアウトプラン】

(会議室、リフレッシュスペース什器付き、
その他什器はイメージとなります。)

- ・エントランス
- ・会議室(8名用×1)
- ・執務(22席・W1200*D600)
- ・リフレッシュスペース(8席)
- ・フーンブース(1名用×1)
- ・お手洗い(女性用個室×1、
男性用個室×1・小便器×2)
- ・給湯スペース



※執務室レイアウトはイメージとなります。

セットアップオフィスに リニューアルしました！

募集区画	2階
契約面積	123.84㎡ (37.46坪)
契約形態	普通借家(2年間)
契約期間	2か年毎の自動更新
入居時期	即入居可
賃料・共益費	32,000円/坪 (内共益費：3,000円/坪) ※消費税等別途
敷金	6ヵ月(保証会社利用で減額相談可能)

備考：

- ・退去時、賃借人様負担において貸主指定業者にてクリーニング費及び汚損、破損箇所を補修いただきます。
- ・個別空調/OAフロア/天井高 2,600mm

※ 本資料と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。



Entrance

Meeting Room
※デスク・チェア付き

Work ※什器はイメージとなります