

【貸室の御案内】

2024年2月号
2024年1月31日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部署	担当者		
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数						
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 5分 虎ノ門 5分 国会議事堂前 5分	1985年1月	B1	事務所	115.86 m ² (35.05 坪)	相談 坪@	5,000	12ヶ月	2024.5月上旬	《貸主》 サンクンモールに面する 大型採光窓あり。	SL 事業部 春日	
2	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 2分 秋葉原 8分 馬喰町 9分	1985年2月	2	事務所	152.44 m ² (46.11 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部 亀山	
3	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 2分 秋葉原 8分 馬喰町 9分	1985年2月	8	事務所	96.26 m ² (29.11坪 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部 亀山	
4	オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線	小川町 2分 新御茶ノ水 2分 淡路町 2分	1961年3月	7	事務所	393.52 m ² (119.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》大林新星和不動産 杉田様(03-3511-7532)	PM 事業部 本橋	
5	平河町センタービル SRC造 B3F / 10F		東京都	千代田区	平河町	1-4-12	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線 JR中央線	麹町 2分 半蔵門 5分 四ツ谷 11分	1988年3月	5	事務所	449.84 m ² (136.07 坪)	相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	10ヵ月	2024.3月上旬	《貸主》 左記面積には共用部負担含む 実効面積128.30坪	PM 事業部 日名子	
6	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	202	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
7	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	302	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	2024.3月中旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
8	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F	NEW	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	401	住居	59.31 m ² (17.94 坪)	250,000	18,000	2ヶ月	2024.4月上旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
9	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 4分 麹町 8分	1999年9月	603	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
10	湊田麹町ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	麹町	1-10-15他	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 2分 麹町 7分	1990年11月	6	事務所	219.99 m ² (66.55 坪)	相談	m ² @ 坪@	3,750	12ヶ月	即日	《媒介》 定借(期間内解約可)	PM 事業部 関根
11	麹町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 2分 麹町 3分	1990年3月	7	事務所	198.25 m ² (59.97 坪)	相談	坪@	4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調	PM 事業部 福井

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	1	事務所 ショールーム	78.48 m ² (23.74 坪)	相談 坪@	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 店舗不可 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光
13	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光
14	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	6	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光
15	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	7	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談 坪@	3,300	12ヶ月	2024.5中旬	《貸主》 清掃費負担有:坪@800円	SL 事業部 大光
16	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	10	事務所	135.01 m ² (40.83 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2024.3月上旬	10階のみセットアップオフィス→ 《窓口》襷スリースター 下り藤(サガリフジ)様 ☎ 03-6432-4100	PM 事業部 関根
17	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	10	事務所	88.37 m ² (26.73 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2024.3月上旬	10階のみセットアップオフィス→ 《窓口》襷スリースター 下り藤(サガリフジ)様 ☎ 03-6432-4100	PM 事業部 関根
18	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	3	事務所	377.92 m ² (114.32 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根
19	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	2	事務所	104.46 m ² (31.59 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2024.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根
20	オーク銀座 S/RC造 B1F / 9F		東京都	中央区	銀座	3-7-2	東京メトロ銀座線 東京メトロ日比谷線 東京メトロ丸ノ内線	銀座	3分	2003年7月	4	事務所	109.85 m ² (33.22 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》 定期借家契約5年 OAフロア、機械警備、個別空調	SL 事業部 春日
21	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	6	事務所	1,444.25 m ² (436.88 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	即日	《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
22	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	8	事務所	697.78 m ² (211.45 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	即日	《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
23	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	13	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	即日	《媒介》キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
24	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年2月	9F	事務所	103.59 m ² (31.34 坪)	相談 m ² @ 坪@	141,030 4,500	12ヶ月	2024.3月上旬	《貸主》 駐車場空きあり	SL 事業部 春日
25	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	1分 3分	1987年5月	8	事務所	106.12 m ² (32.10 坪)	相談 m ² @ 坪@	4,300	12ヶ月	即日	《媒介》 有人管理、警備員	PM 事業部 菊池
26	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	1分 3分	1987年5月	9	事務所	152.70 m ² (46.19 坪)	相談 m ² @ 坪@	4,300	12ヶ月	2024.2月上旬	《媒介》 有人管理、警備員	PM 事業部 菊池

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
27	芝MONTビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 3分 赤羽橋 4分 三田 8分	1991年11月	2	事務所	334.31 m ² (101.12 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根	
28	芝MONTビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 3分 赤羽橋 4分 三田 8分	1991年11月	6	事務所	35.86 m ² (10.85 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 自己で使用する場合、倉庫用途可 (営業用の倉庫は不可)	PM 事業部 関根	
29	赤坂KSビル SRC・RC造 5F / 1F		東京都	港区	赤坂	1-4-1	東京メトロ銀座線他 東京メトロ千代田線他 東京メトロ日比谷線他	溜池山王 2分 国会議事堂前 7分 虎ノ門ヒルズ 7分	1991年3月	5	事務所	342.25 m ² (103.53 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約 3年	PM 事業部 山田	
30	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道 3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 22,500	162,680 坪@ 3,500	10ヵ月	即日	《媒介》 再募集	PM 事業部 酒井	
31	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前 1分	1978年9月	B1	事務所 サービス店舗	102.88 m ² (31.12 坪)	坪@ 17,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日	《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須	PM 事業部 酒井	
32	CALM HHIROO SRC造 B1F 3F	NEW	東京都	港区	南麻布	5-16-6	東京メトロ日比谷線	広尾 3分	1989年6月	2	店舗	73.22 m ² (22.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヵ月	相談	《媒介》 スケルトン渡し 業種要相談	PM 事業部 福井	
33	ガーデンキューブ渋谷神南 S造 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線 東京メトロ線 東急線	渋谷 5分	2021年1月	5	事務所	378.92 m ² (114.62 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 個別空調	PM 事業部 福井
34	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 4分 表参道 8分 渋谷 8分	2021年2月	1・2 メゾネット	店舗	163.30 m ² (49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池・富山	
35	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 4分 表参道 8分 渋谷 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m ² (88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池・富山	
36	MTビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	3-40-7	東京メトロ副都心線 JR総武・中央線 JR総武・中央線	北参道 2分 千駄ヶ谷 10分 代々木 10分	1987年4月	2	事務所	88.92 m ² (26.89 坪)	相談	なし	10ヵ月	即日	《媒介》 個別空調、日商保利用で 敷金半額(以下含)相談可	PM 事業部 野上	
37	THE EDGE S造 1F / 9F		東京都	渋谷区	恵比寿	1-15-6	JR線 東京メトロ日比谷線 東急東横線	恵比寿 4分 恵比寿 4分 代官山 7分	2023年1月	1	店舗	82.07 m ² (24.83 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し 飲食可能	PM 事業部 菊池・富山	
38	タゴシンビル 造 1F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線山手線他 東京メトロ日比谷線他	渋谷 10分 恵比寿 10分	1990年10月	3	事務所	162.84 m ² (49.26 坪)	相談	m ² @ 坪@ 2,000	12ヶ月	2024.5月上旬	《媒介》 普通借3年、更新料1ヶ月 トイレ・給湯リニューアル予定	PM 事業部 富山	
39	代官山Aビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	代官山町	20-17	東急東横線	代官山 1分	1986年8月	B1	店舗	113.16 m ² (34.23 坪)	相談	相談	12ヶ月	2024.3月上旬	《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel: 03-6868-8517	PM 事業部 日名子	
40	西新宿大京ビル SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿 2分	1994年3月	8	事務所	786.51 m ² (237.91 坪)	相談	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 本橋	
41	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸ノ内線	西新宿 2分	1994年3月	907	住居	42.56 m ² (12.87 坪)	258,000	賃料に含む	2ヶ月	即日	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋	

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数														
42	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 4F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 2分	1985年7月	2	事務所	217.31 m ² (65.73 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.7月上旬	《媒介》 個別空調 定期借家契約	PM 事業部 荒川
43	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 4F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	都営新宿線 東京メトロ丸ノ内線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 2分	1985年7月	6	事務所	214.41 m ² (64.86 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 個別空調、OAフロア 定期借家契約	PM 事業部 荒川
44	ビック池袋東口ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線 東京メトロ丸ノ内線 東武東上線	池袋 池袋 池袋	1分 1分 1分	1987年9月	8	事務所	177.53 m ² (53.70 坪)	相談	m ² @ 坪@ 4,500	241,650 12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 来店型業種相談可 防火対象物点検費用負担有り	PM 事業部 本橋
45	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 五反田 大崎広小路	8分 8分 6分	1988年1月	2	事務所	169.96 m ² (51.41 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.3月中旬	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 キャンペーン実施中	PM 事業部 野上
46	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 五反田 大崎広小路	8分 8分 6分	1988年1月	4	事務所	373.38 m ² (112.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.4月上旬	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 キャンペーン実施中	PM 事業部 野上
47	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR線 都営浅草線 東急池上線	五反田 五反田 大崎広小路	8分 8分 6分	1988年1月	7	事務所	201.40 m ² (60.92 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.4月上旬	《媒介》 1Fにテナント専用ラウンジ有 キャンペーン実施中	PM 事業部 野上
48	五反田HSビル SRC造 / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	2	事務所	73.91 m ² (22.35 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2024.4月下旬	《媒介》 個別空調 フリーアクセス	PM 事業部 本橋
49	五反田HSビル SRC造 / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	8	事務所	123.60 m ² (37.39 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2024.5月上旬	《媒介》 個別空調 フリーアクセス	PM 事業部 本橋
50	上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	台東区	東上野	3-18-7	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	上野駅 上野駅	2分 1分	1972年8月	1	事務所 サービス店舗	436.77 m ² (132.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン)	PM 事業部 富山
51	ONEST上野御徒町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	台東区	上野	5-15-14	東京メトロ日比谷線 JR線 都営大江戸線	仲御徒町 御徒町 上野御徒町	1分 3分 3分	1986年5月	4	事務所	173.82 m ² (52.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.05月上旬	《媒介》 OAフロア、LED照明 駐車場契約応相談	PM 事業部 亀山
52	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分	1988年1月	6	店舗 事務所	114.52 m ² (34.64 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井
53	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	1	事務所	305.01 m ² (92.27 坪)	m ² @ 坪@ 16,500	1,522,455 322,945	12ヶ月	即日	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
54	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 坪@ 1,000	303 12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 荒川

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
55	いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	6	事務所	208.70 m ² (63.13 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel: 03-6868-8517	PM 事業部 酒井
56	いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	8	事務所	247.60 m ² (74.90 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《窓口》(株)transista 法人営業部 木村様 田原様 郷様 Tel: 03-6868-8517	PM 事業部 酒井
57	KS国立ビル S造 1F / 7F		東京都	国立市	東	1-4-12	JR中央線 線 線	国立	1分	1992年8月	3	事務所	204.27 m ² (61.79 坪)	相談	m ² @ 坪@ 2,500	12ヶ月	即日	《貸主》	SL 事業部 布施・大光
58	立川錦町ビル SRC造 1F / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線、青梅線 JR南武線 多摩モノレール	立川 立川 立川南	7分 7分 9分	1991年6月	8-2	事務所	87.34 m ² (26.42 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》 有人管理・個別空調・OAフロア 駐車場あり(台数相談)	PM 事業部 酒井
59	東光ビル RC造 1F / 4F		東京都	西東京市	東町	3-13-2	西武池袋線 線 線	保谷	1分	1990年4月	1F103	事務所 店舗	40.50 m ² (12.25 坪)	140,000	なし	12ヶ月	2024.5月上旬	《媒介》 解約時敷金償却1ヶ月分 1階路面、サービス店舗相談可	PM 事業部 野上
60	第5彰栄ビル SRC造 1F / 8F		千葉県	柏市	旭町	1-1-7	JR常磐線 東武野田線	柏 柏	1分 1分	1989年1月	2-B	事務所	78.09 m ² (23.62 坪)	相談	坪@ 3,000	相談	2024.3月上旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 亀山
61	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	9分	1994年3月	10-B 10-C	事務所	309.34 m ² (93.58 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	即日	《媒介》 FR6 B:51.40坪 C:42.18坪	PM 事業部 山田
62	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	8	事務所	595.60 m ² (180.16 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
63	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	6	事務所	626.75 m ² (189.59 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
64	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (301)	事務所	284.71 m ² (86.12 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.3月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
65	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	3 (302)	事務所	173.72 m ² (52.55 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.7月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア	PM 事業部 弥永
66	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F		神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	B2	倉庫	91.99 m ² (27.83 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日	《貸主》 有人管理	PM 事業部 弥永
67	関内駅前マークビル SRC造 1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-9	JR線	関内	3分	1986年5月	9	事務所	99.14 m ² (29.98 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.6月上旬	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 弥永
68	ホームスト平塚共同ビル RC造 8F / B1F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年9月	3	サービス店舗 事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	m ² @ 相談 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》 定期借家(期間相談) (株)トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
69	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日		PM 事業部 山田
70	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B 2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	即日		PM 事業部 山田
71	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	2-C	店舗	177.57 m ² (53.71 坪)	相談	相談	相談	相談		PM 事業部 山田
72	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日		PM 事業部 山田
73	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日		PM 事業部 山田
74	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 本橋・登内
75	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 本橋・登内

大阪支社管理 物件

1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者					
駐車場																					
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分			1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 3台空	SL 事業部 春日
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分			1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分			1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空 (ミラー幅: 1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分			1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 山田
仲介																					
1	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分			1989年7月	14	事務所	584.03 m ² (176.67 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	即日	《媒介》定借 14F:AD2ヵ月キャンペーン中 分割相談可能	PM 事業部 町田
2	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分			1989年7月	13-①	事務所	1,288.88 m ² (389.88 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
3	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分			1989年7月	13-②	事務所	44.30 m ² (13.40 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
4	新宿エルタワー S造、B1-1F:RC/SRC造 B5F / 31F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分			1989年7月	13-③	事務所	34.84 m ² (10.53 坪)	相談	坪@ 5,600	相談	2024.7月上旬	《媒介》AD1ヵ月 定借 分割相談可能	PM 事業部 町田
5	コーナン船橋花輪インター店 S造 1F / 4F		千葉県	船橋市	宮本	9-5-15	京成線 線 線	船橋競馬場	3分			2015年2月	1	店舗	2,893.13 m ² (875.20 坪)	m ² @ 坪@ 10,000	m ² @ 賃料に含む 坪@	10ヵ月	相談	《媒介》分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪	ソリューション 開発部 北川・竹森
6	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分			1979年1月	2	事務所	225.37 m ² (68.17 坪)	m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
7	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分			1979年1月	3	事務所	225.29 m ² (68.15 坪)	m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
8	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分			1979年1月	5	事務所	48.28 m ² (14.60 坪)	m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山