

【貸室の御案内】

2023年9月号
2023年8月29日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者				
1	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 秋葉原 馬喰町	2分 8分 9分	1985年2月	2	事務所	152.44 m ² (46.11 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部 亀山		
2	オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線	小川町 新御茶ノ水 淡路町	2分 2分 2分	1961年3月	7	事務所	393.52 m ² (119.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》大林新里和不動産 杉田様(03-3511-7532)	PM 事業部 本橋		
3	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	201	住居	59.31 m ² (17.94 坪)	250,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光		
4	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	202	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光		
5	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F	NEW	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	302	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000	18,000	2ヶ月	2023.11月上旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光		
6	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	303	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光		
7	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	603	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000	18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光		
8	澤田麹町ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	麹町	1-10-15他	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 7分	1990年11月	6	事務所	219.99 m ² (66.55 坪)	相談	m ² @ 坪@ 3,750	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》 定借(期間内解約可)	PM 事業部 関根		
9	麹町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 3分	1990年3月	7	事務所	198.25 m ² (59.97 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調	PM 事業部 福井		
10	イワサキ第二ビル RC造 B1F / 7F		東京都	中央区	大伝馬町	2-11	東京メトロ日比谷線 JR総武線 都営新宿線	小伝馬町 新日本橋 馬喰横山	1分 5分 6分	1989年10月	4A	事務所	113.48 m ² (34.33 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2024.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 野上		
11	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	1	事務所 ショールーム	78.48 m ² (23.74 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	2023.9月上旬	《貸主》 店舗不可 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施		
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施		
13	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	6	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	坪@ 3,300	12ヶ月	2023.10月中旬	《貸主》 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
14	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	10	事務所	135.01 m ² (40.83 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	即日	《媒介》AD2キャンペーン中 PM 事業部 関根
15	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	10	事務所	88.37 m ² (26.73 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2023.12月上旬	《媒介》AD2キャンペーン中 PM 事業部 関根
16	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	3	事務所	377.92 m ² (114.32 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》AD2キャンペーン中 PM 事業部 関根
17	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F	NEW	東京都	中央区	銀座	1-15-6 東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	2	事務所	104.46 m ² (31.59 坪)	相談 坪@	3,800	12ヶ月	2024.2月上旬	《媒介》AD2キャンペーン中 PM 事業部 関根
18	オーク銀座 S/RC造 B1F / 9F		東京都	中央区	銀座	3-7-2 東京メトロ銀座線 東京メトロ日比谷線 東京メトロ丸ノ内線	銀座 3分	2003年7月	4	事務所	109.85 m ² (33.22 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	2023.12月上旬	《貸主》 定期借家契約5年 OAフロア、機械警備、個別空調 SL 事業部 春日
19	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10 都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	6	事務所	1,444.25 m ² (436.88 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	2024.01月上旬	《媒介》AD2キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可 PM 事業部 弥永
20	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10 都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	8	事務所	697.78 m ² (211.45 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	即日	《媒介》AD2キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可 PM 事業部 弥永
21	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10 都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	13	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	相談 坪@	4,760	12ヶ月	2023.9月下旬	《媒介》AD2キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可 PM 事業部 弥永
22	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13 東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 2分 内幸町 2分 霞が関 6分	1987年8月	2	事務所	121.84 m ² (36.86 坪)	相談 坪@	3,500	相談	即日	《貸主》 SL 事業部 春日
23	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3 東京メトロ銀座線	虎ノ門 1分	1993年2月	B1	事務所	130.45 m ² (39.86 坪)	相談 坪@	4,500	相談	即日	《貸主》 SL 事業部 春日
24	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3 東京メトロ銀座線	虎ノ門 1分	1993年2月	B2	事務所	143.16 m ² (43.30 坪)	相談 坪@	4,500	相談	即日	《貸主》 SL 事業部 春日
25	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	1-16-4 東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 1分 虎ノ門 3分	1987年5月	8	事務所	106.12 m ² (32.10 坪)	相談 坪@	4,300	12ヶ月	2024.1月下旬	《媒介》 有人管理、警備員 PM 事業部 菊池・大塚
26	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	1-16-4 東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線 線	虎ノ門ヒルズ 1分 虎ノ門 3分	1987年5月	9	事務所	152.70 m ² (46.19 坪)	相談 坪@	4,300	12ヶ月	2024.2月上旬	《媒介》 有人管理、警備員 PM 事業部 菊池・大塚
27	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15 都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	2023.10月中旬	《貸主》 1階共用リニューアル SL 事業部 大光
28	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15 都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	6	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	2023.10月下旬	《貸主》 1階共用リニューアル SL 事業部 大光
29	サンライズ三田ビル SRC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	芝	3-16-12 都営地下鉄 三田線 都営地下鉄 大江戸線	芝公園 6分 赤羽橋 4分	1991年2月	8	事務所	110.41 m ² (33.40 坪)	相談 坪@	4,000	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》 看板料 別途5,000円/月 害虫駆除費 別途350円/月 PM 事業部 亀山

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者	担当者				
30	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	2	事務所	334.31 m ² (101.12 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》		PM 事業部 関根		
31	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	6	事務所	35.86 m ² (10.85 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 自己で使用する場合、倉庫用途可 (営業用の倉庫は不可)		PM 事業部 関根		
32	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 22,500	m ² @ 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》		PM 事業部 酒井		
33	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前	1分	1978年9月	B1	事務所 サービス店舗	102.88 m ² (31.12 坪)	坪@ 17,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日	《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須		PM 事業部 酒井		
34	ガーデンキューブ渋谷神南 S造(一部SRC造) B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.11月上旬	《媒介》 居抜き不可		PM 事業部 福井		
35	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治神宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《窓口》2023/7/1~ 榎トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285		PM 事業部 酒井		
36	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	B1	店舗	112.51 m ² (34.03 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定借。内装監理費負担有 軽飲食可能		PM 事業部 菊池・富山		
37	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	1+2 メゾネット	店舗	163.30 m ² (49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有		PM 事業部 菊池・富山		
38	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m ² (88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有		PM 事業部 菊池・富山		
39	MTビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	3-40-7	東京メトロ副都心線 JR総武・中央線 JR総武・中央線	北参道 千駄ヶ谷 代々木	2分 10分 10分	1987年4月	2	事務所	88.92 m ² (26.89 坪)	相談	なし	10ヵ月	即日	《媒介》 個別空調、日商保利用で 敷金半額(以下含)相談可		PM 事業部 大塚・野上		
40	THE EDGE S造 1F / 9F		東京都	渋谷区	恵比寿	1-15-6	JR線 東京メトロ日比谷線 線	恵比寿 恵比寿	4分 4分 1分	2023年1月	1	店舗	82.07 m ² (24.83 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》		PM 事業部 菊池・富山		
41	西新宿大京ビル SRC造 NEW B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	1	事務所	300.67 m ² (90.95 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2023.10下旬	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア		PM 事業部 本橋	
42	西新宿大京ビル SRC造 NEW B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	5	事務所	828.56 m ² (250.63 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2023.10下旬	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア		PM 事業部 本橋	
43	西新宿大京ビル SRC造 NEW B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	8	事務所	786.51 m ² (237.91 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 坪@	m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2023.10下旬	《媒介》 普通借家契約(2年間) 有人管理・個別空調・OAフロア		PM 事業部 本橋	
44	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	905	住居	42.56 m ² (12.87 坪)	258,000	賃料に含む	2ヶ月	即日	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無		PM 事業部 本橋		
45	デュオ西新宿 SRC造 NEW B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	907	住居	42.56 m ² (12.87 坪)	270,000	賃料に含む	2ヶ月	2023.11下旬	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無		PM 事業部 本橋		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
46	オーシー中野ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	B1	事務所	82.35 m ² (24.91 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 荒川
47	オーシー中野ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	B1	倉庫	38.61 m ² (11.67 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 荒川
48	音羽プライムビル S造+一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	2	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
49	音羽プライムビル S造+一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	7	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
50	ONEST本郷スクエア SRC造 1F / 8F		東京都	文京区	本郷	1-24-1	都営三田線 東京メトロ丸の内線 JR総武線	水道橋 後楽園 水道橋	3分 6分 7分	1987年12月	5	事務所	600.83 m ² (181.75 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》	PM 事業部 酒井
51	上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	台東区	東上野	3-18-7	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	上野駅 上野駅	2分 1分 1分	1972年8月	1	事務所 サービス店舗	436.77 m ² (132.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン)	PM 事業部 富山
52	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分	1988年1月	5・6	店舗 事務所	241.37 m ² (73.01 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井
53	新店ビル SRC造 1F / 7F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-7	東京メトロ東西線 線 線	葛西	1分	1992年8月	5	事務所	255.89 m ² (77.41 坪)	m ² @ 890,215 坪@ 11,500	m ² @ 270,935 坪@ 3,500	12ヶ月	2023.9月上旬 未確定です	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
54	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	1	事務所	305.01 m ² (92.27 坪)	m ² @ 1,522,455 坪@ 16,500	m ² @ 322,945 坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
55	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 荒川
56	東京日産西五反田ビル SRC造 B1F / 11F		東京都	品川区	西五反田	4-32-1	東急目黒線 JR線	不動前 五反田	2分 12分	1990年3月	10	事務所	510.81 m ² (154.52 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 キャンペーン実施中 FR9、AD2	PM 事業部 日名子
57	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	5	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日	《媒介》 分割相談可 AD2カ月他キャンペーン中	PM 事業部 本橋
58	いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	6	事務所	208.70 m ² (63.13 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井
59	いちご調布駅前ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	8	事務所	247.60 m ² (74.90 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井
60	KS国立ビル S造 1F / 7F		東京都	国立市	東	1-4-12	JR中央線 線 線	国立	1分	1992年8月	3	事務所	204.27 m ² (61.79 坪)	相談	m ² @ 坪@ 2,500	12ヶ月	2023.12中旬	《貸主》	SL 事業部 布施・大光

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部			
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者			
61	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	9分	1994年3月	10-B 10-C	事務所	309.34 m ² (93.58 坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	2023.10月上旬	《媒介》分割相談可 B:40.84坪 C:52.74坪 B+C可能(分割壁未施工)	PM 事業部 山田
62	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F	NEW	神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	5	事務所	284.82 m ² (86.15 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2023.10月上旬	《貸主》 有人管理・個別空調・OAフロア 5F身障者用トイレ有り	PM 事業部 弥永
63	プライムタワー横浜 SRC造 B2F / 8F	NEW	神奈川県	横浜市中区	山下町	89-6	JR線 市営地下鉄線 みなとみらい線	関内 関内 日本大通り	9分 9分 3分	1986年1月	B2	倉庫	91.99 m ² (27.83 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	即日可	《貸主》 有人管理	PM 事業部 弥永
64	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
65	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B 2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
66	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	2-C	店舗	177.57 m ² (53.71 坪)	相談	相談	相談	相談	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
67	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
68	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
69	ホームスト平塚共同ビル RC造 8F / B1F	NEW	神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年9月	3	サービス店舗 事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	m ² @ 坪@	相談 m ² @ 賃料に含む 坪@	12ヶ月	2024.1月上旬	《媒介》定期借家(期間相談) 現シェアオフィス(居抜相談) ※10月末までの契約締結	PM 事業部 山田
70	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 本橋・登内
71	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 本橋・登内

大阪支社管理 物件

1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線	淀屋橋 本町	3分 4分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地	交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部				
									賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数							
駐車場																		
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都 港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 3台空	SL 事業部 春日
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都 港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L:5,700mm、W:2,050mm H:1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都 豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空(ミラー幅:1950) L:5,050mm、W:1,750mm H:1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都 目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ有楽町線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L:5,200mm、W:1,950mm H:1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 山田
仲介																		
1	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都 新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ④	飲食店舗	105.64 m ² (31.95 坪)	相談 坪@ 5,600	相談	即日	《媒介》AD2カ月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可	PM 事業部 町田	
2	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都 新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ⑥	飲食店舗	113.44 m ² (34.31 坪)	相談 坪@ 5,600	相談	即日	《媒介》AD2カ月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可	PM 事業部 町田	
3	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都 新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B1	事務所	94.11 m ² (28.47 坪)	相談 坪@ 5,600	相談	即日	《媒介》AD2カ月 定借 +倉庫3坪とセット貸し	PM 事業部 町田	
4	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都 新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	14	事務所	584.03 m ² (176.67 坪)	相談 坪@ 5,600	相談	2023.12月上旬	《媒介》AD1カ月 定借	PM 事業部 町田	
5	コーナン船橋花輪インター店 S造 1F / 4F		千葉県 船橋市	宮本	9-5-15	京成線 線 線	船橋競馬場	3分	2015年2月	1	店舗	2,893.13 m ² (875.20 坪)	m ² @ 坪@ 10,000	m ² @ 賃料に含む 坪@	10カ月	相談	《媒介》分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪	ソリューション 開発部 北川・竹森
6	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県 甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	2	事務所	225.37 m ² (68.17 坪)	545,360 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
7	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県 甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	3	事務所	225.29 m ² (68.15 坪)	545,200 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
8	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県 甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	5	事務所	48.28 m ² (14.60 坪)	116,800 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山