

【貸室の御案内】

2023年6月号
2023年5月26日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただけます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者				
1	SN岩本町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	千代田区	岩本町	3-2-10	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 秋葉原 神田	1分 4分 7分	1988年12月	2	事務所	125.00 m ² (37.81 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	2023.6下旬	《貸主》 居抜き相談可	SL 事業部 春日	
2	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 秋葉原 馬喰町	2分 8分 9分	1985年2月	2	事務所	152.44 m ² (46.11 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2023.6月上旬	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部 亀山	
3	ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F	NEW	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	201	住居	59.31 m ² (17.94 坪)	250,000		18,000	2ヶ月	2023.9月上旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
4	ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	202	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	170,000		18,000	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
5	ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	303	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000		18,000	2ヶ月	2023.6中旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
6	ブレイアデー一番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	603	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000		18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 大光	
7	澤田麹町ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	麹町	1-10-15他	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 7分	1990年11月	2	事務所	224.52 m ² (67.91 坪)	相談	坪@	3,750	12ヶ月	即日	《媒介》 定借(期間内解約可)	PM 事業部 関根	
8	麹町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 3分	1990年3月	7	事務所	198.25 m ² (59.97 坪)	相談	坪@	4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調	PM 事業部 福井	
9	イワサキ第二ビル RC造 B1F / 7F		東京都	中央区	大伝馬町	2-11	東京メトロ日比谷線 JR総武線 都営新宿線	小伝馬町 新日本橋 馬喰横山	1分 5分 6分	1989年10月	2B	事務所	78.45 m ² (23.73 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	2023.9月上旬	《媒介》	PM 事業部 野上	
10	JMFビル東日本橋01 SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	東日本橋	2-8-3	都営浅草線 都営新宿線 JR線	東日本橋 馬喰横山 馬喰町	2分 3分 4分	1988年3月	10	事務所	334.25 m ² (101.11 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	相談	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 菊池・野上	
11	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	1	事務所 ショールーム	78.48 m ² (23.74 坪)	相談	坪@	3,300	12ヶ月	2023.9月上旬	《貸主》 店舗不可 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施	
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	坪@	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施	
13	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	6	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	坪@	3,300	12ヶ月	2023.10中旬	《貸主》 専用部清掃費負担有	SL 事業部 布施	

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
14	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 5分 銀座 8分 銀座一丁目 4分	1983年3月	10	事務所	192.25 m ² (39.10 坪)	相談	坪@ 3,800	12ヶ月	2023.8月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根
15	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	8	事務所	697.78 m ² (211.45 坪)	相談	坪@ 4,760	12ヶ月	即日	《媒介》AD2キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
16	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	13	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	相談	坪@ 4,760	12ヶ月	2023.9月下旬	《媒介》AD2キャンペーン中 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
17	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 2分 内幸町 2分 霞が関 6分	1987年8月	1	事務所	75.66 m ² (22.89 坪)	相談	坪@ 3,500	相談	2023.06月下旬	《貸主》 サービス店舗応相談	SL 事業部 春日
18	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 2分 内幸町 2分 霞が関 6分	1987年8月	2	事務所	121.84 m ² (36.86 坪)	相談	坪@ 3,500	相談	2023.09月上旬	《貸主》	SL 事業部 春日
19	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門 1分	1993年2月	B1	事務所	130.45 m ² (39.86 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2023.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 春日
20	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門 1分	1993年2月	B2	事務所	143.16 m ² (43.30 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2023.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 春日
21	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 2分 虎ノ門 8分	1995年4月	7	事務所	218.19 m ² (66.00 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光
22	JMFビル赤坂01 SRC造 1F / 10F		東京都	港区	赤坂	1-11-28	東京メトロ銀座線、南北線	溜池山王 1分	1985年3月	5	事務所	287.75 m ² (87.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》セットアップ相談可 セントラル空調 共用部リニューアル実施	PM 事業部 菊池・野上
23	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線、南北線	赤坂 3分 溜池山王 4分	2008年1月	7	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2023.07月上旬	《媒介》 VR掲載中 内見希望お問い合わせ下さい	PM 事業部 山田
24	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	2023.10月中旬	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
25	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F	NEW	東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	6	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	2023.10月下旬	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
26	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	7	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
27	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 5分 大門 7分 浜松町 7分	1989年4月	8・9	事務所	197.12 m ² (59.63 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
28	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	2	事務所	334.31 m ² (101.12 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根
29	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	6	事務所	35.86 m ² (10.85 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 自己で使用する場合、倉庫用途可 (営業用の倉庫は不可)	PM 事業部 関根
30	サンライズ三田ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	芝	3-16-12	都営地下鉄 三田線 都営地下鉄 大江戸線	芝公園 赤羽橋	6分 4分	1991年2月	6	事務所	110.41 m ² (33.40 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	相談	《媒介》 看板料 別途5,000円/月 害虫駆除費 別途350円/月	PM 事業部 亀山
31	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟4	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 1,045,800 坪@ 22,500	m ² @ 162,680 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
32	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 1,045,800 坪@ 22,500	m ² @ 162,680 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
33	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟8	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 1,045,800 坪@ 22,500	m ² @ 162,680 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
34	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前	1分	1978年9月	B1	事務所 サービス店舗	102.88 m ² (31.12 坪)	坪@ 17,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日	《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須	PM 事業部 酒井
35	青山江崎ビル S造 1F / 6F	NEW	東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR線他 東京メトロ 各線	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	2	事務所	87.73 m ² (26.53 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.11月上旬	《媒介》 普通借	PM 事業部 荒川
36	JMFビル渋谷03 S造 B2F / 10F		東京都	渋谷区	道玄坂	2-11-1	JR線 東京メトロ 各線	渋谷	3分	2009年10月	3	事務所	497.37 m ² (150.45 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.10月上旬	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 菊池・野上
37	ガーデンキューブ渋谷神南 S造(一部SRC造) B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し	PM 事業部 福井
38	ガーデンキューブ渋谷神南 S造(一部SRC造) B1F / 6F	NEW	東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.11月上旬	《媒介》	PM 事業部 福井
39	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治神宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 短期不可 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井
40	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	B1	店舗	112.51 m ² (34.03 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定借。内装監理費負担有 軽飲食可能	PM 事業部 菊池(竹森)
41	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	1・2 メゾネット	店舗	163.30 m ² (49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池(竹森)
42	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m ² (88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有	PM 事業部 菊池(竹森)

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
43	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F		東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	901	住居	67.45 m ² (20.40 坪)	420,000	賃料に含む	2ヶ月	2023.6月上旬	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋
44	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	905	住居	42.56 m ² (12.87 坪)	270,000	賃料に含む	2ヶ月	2023.6下旬	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋
45	音羽プライムビル S造・一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	2	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
46	音羽プライムビル S造・一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	7	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
47	上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	台東区	東上野	3-18-7	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	上野駅 上野駅	2分 1分 1分	1972年8月	1	事務所 サービス店舗	436.77 m ² (132.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン)	PM 事業部 富山
48	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分	1988年1月	5・6	店舗 事務所	241.37 m ² (73.01 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井
49	新店ビル SRC造 1F / 7F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-7	東京メトロ東西線 線	葛西	1分	1992年8月	5	事務所	255.89 m ² (77.41 坪)	890,215 m ² @ 坪@ 11,500	270,935 m ² @ 坪@ 3,500	12ヶ月	2023.9月上旬 未確定です	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
50	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	1	事務所	305.01 m ² (92.27 坪)	1,522,455 m ² @ 坪@ 16,500	322,945 m ² @ 坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
51	池袋イースタンビル SRC造 B1F / 9F		東京都	豊島区	東池袋	1-7-5	JR線	池袋	2分	1987年12月	1	事務所	52.07 m ² (15.75 坪)	相談	坪@ 3,600	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 酒井
52	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 荒川
53	東京日産西五反田ビル SRC造 B1F / 11F		東京都	品川区	西五反田	4-32-1	東急目黒線 JR線	不動前 五反田	2分 12分	1990年3月	10	事務所	510.81 m ² (154.52 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 キャンペーン実施中 FR9、AD2	PM 事業部 日名子
54	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	5	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日	《媒介》 分割相談可 AD2ヵ月他キャンペーン中	PM 事業部 本橋
55	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	6	事務所	208.70 m ² (63.13 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井
56	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	8	事務所	247.60 m ² (74.90 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者												
57	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅 9分	1994年3月	10	事務所	514.97 m ² (155.78 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	2023.8月上旬	《媒介》分割相談可 共用部リニューアル予定 内見希望お問い合わせ下さい	PM 事業部 山田
58	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島 5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
59	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島 5分	2015年6月	1-B 2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
60	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島 5分	2015年6月	2-C	店舗	177.57 m ² (53.71 坪)	相談	相談	相談	相談	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
61	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島 5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
62	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島 5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
63	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 本橋・登内
64	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 本橋・登内
65	HF仙台一番町ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町 8分	1996年3月	2 (204)	事務所	60.03 m ² (18.16 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《貸主》 FR、敷金月数応相談 個別空調、有人管理	PM 事業部 亀山

No.	ビル名	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
	規模・構造											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者		
大阪支社管理 物件																			
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
駐車場																			
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 4台空	SL 事業部 春日
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L:5,700mm、W:2,050mm H:1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空(ミラ一輻:1950) L:5,050mm、W:1,750mm H:1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L:5,200mm、W:1,950mm H:1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 山田

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部				
	規模・構造										賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者				
仲 介																				
1	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ④	飲食店舗	105.64 m ² (31.95 坪)	相談 坪@	5,600	相談	即日	《媒介》AD2か月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可	PM 事業部 町田	
2	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ⑥	飲食店舗	113.44 m ² (34.31 坪)	相談 坪@	5,600	相談	即日	《媒介》AD2か月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可	PM 事業部 町田	
3	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B1	事務所	94.11 m ² (28.47 坪)	相談 坪@	5,600	相談	即日	《媒介》AD2か月 定借 +倉庫3坪とセット貸し	PM 事業部 町田	
4	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	14	事務所	584.03 m ² (176.67 坪)	相談 坪@	5,600	相談	2023.12月上旬	《媒介》AD1か月 定借	PM 事業部 町田	
5	コーナン船橋花輪インター店 S造 1F / 4F	NEW	千葉県	船橋市	宮本	9-5-15	京成線 線 線	船橋競馬場	3分	2015年2月	1	店舗	2,893.13 m ² (875.20 坪)	m ² @ 坪@	10,000	m ² @ 賃料に含む 坪@	10か月	相談	《媒介》分かれ 店舗A: 747.1坪 屋外売場A: 128.1坪	ソリューション 開発部 北川・竹森
6	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	2	事務所	225.37 m ² (68.17 坪)	545,360 m ² @ 坪@	8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
7	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	3	事務所	225.29 m ² (68.15 坪)	545,200 m ² @ 坪@	8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
8	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	5	事務所	48.28 m ² (14.60 坪)	116,800 m ² @ 坪@	8,000	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山