

【貸室の御案内】

2023年4月号
2023年3月23日発行

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。

▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部署	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	坪@	坪@	担当者					担当者									
1	SN岩本町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	千代田区	岩本町	3-2-10	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 秋葉原 神田	1分 4分 7分	1988年12月	2	事務所	125.00 m ² (37.81 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	2023.6下旬	《貸主》 居抜き相談可	SL 事業部	小林・春日		
2	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 秋葉原 馬喰町	2分 8分 9分	1985年2月	2	事務所	152.44 m ² (46.11 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2023.6月上旬	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部	亀山		
3	リードシー秋葉原ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	岩本町	3-4-3	都営新宿線 JR線 JR線	岩本町 秋葉原 馬喰町	2分 8分 9分	1985年2月	7	事務所	111.19 m ² (33.63 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2023.4月上旬	《媒介》 セットアップ済	PM 事業部	亀山		
4	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F	NEW	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	303	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000		18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部	大光		
5	ブレイアデー番町 RC造 1F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	603	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	115,000		18,000	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部	大光		
6	澤田麹町ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	麹町	1-10-15他	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 7分	1990年11月	2	事務所	224.52 m ² (67.91 坪)	相談	坪@	3,750	12ヶ月	即日	《媒介》 定借(期間内解約可)	PM 事業部	関根		
7	麹町鶴屋八幡ビル SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	2分 3分	1990年3月	7	事務所	198.25 m ² (59.97 坪)	相談	坪@	4,000	12ヶ月	即日	《媒介》 分割区画 OAフロア、機械警備、個別空調	PM 事業部	福井		
8	オーク神田小川町ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸の内線	小川町 新御茶ノ水 淡路町	2分 2分 2分	1961年3月	7	事務所	531.52 m ² (160.79 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》大林新里和不動産 杉田様(03-3511-7532)	PM 事業部	本橋		
9	イワサキ第二ビル RC造 B1F / 7F	NEW	東京都	中央区	大伝馬町	2-11	東京メトロ日比谷線 JR総武線 都営新宿線	小伝馬町 新日本橋 馬喰横山	1分 5分 6分	1989年10月	2B	事務所	78.45 m ² (23.73 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	2023.9月上旬	《媒介》	PM 事業部	野上		
10	JMFビル東日本橋01 SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	東日本橋	2-8-3	都営浅草線 都営新宿線 JR線	東日本橋 馬喰横山 馬喰町	2分 3分 4分	1988年3月	6	事務所	368.23 m ² (111.39 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2023.3月上旬	《媒介》 個別空調、OAフロア	ソリューション 開発部	竹森		
11	JMFビル東日本橋01 SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	東日本橋	2-8-3	都営浅草線 都営新宿線 JR線	東日本橋 馬喰横山 馬喰町	2分 3分 4分	1988年3月	10	事務所	334.25 m ² (101.11 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2023.4月上旬	《媒介》 個別空調、OAフロア	ソリューション 開発部	竹森		
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	1	事務所	78.48 m ² (23.74 坪)	相談	坪@	3,300	12ヶ月	2023.9月上旬	《貸主》 店舗不可 専用部清掃費負担有	SL 事業部	布施		
13	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	2	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	坪@	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》 専用部清掃費負担有	SL 事業部	布施		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数														
14	銀座東洋ビル SRC造 1F / 10F		東京都	中央区	銀座	1-15-6	東京メトロ銀座線 東京メトロ銀座線他 東京メトロ有楽町線	京橋 銀座 銀座一丁目	5分 8分 4分	1983年3月	4	事務所	220.77 m ² (66.78 坪)	相談	坪@ 3,800	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根
15	銀座中央通りMMビル SRC/S造 1F / 13F		東京都	中央区	銀座	8-9-1	東京メトロ JR	銀座 新橋	6分 4分	2022年4月 新築(竣工)	1・2	店舗	462.97 m ² (140.05 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《媒介》 物販店舗 定借。内装監理費負担有	ソリューション 開発部 竹森
16	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	1	店舗	204.49 m ² (61.86 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.4月上旬	《媒介》 定期借家契約 スケルトン渡し 飲食相談可	PM 事業部 弥永
17	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	2	店舗 ショールーム	193.48 m ² (58.53 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.3月上旬	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永
18	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	8	事務所	697.78 m ² (211.45 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永
19	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 内幸町 霞が関	2分 2分 6分	1987年8月	1	事務所	75.66 m ² (22.89 坪)	相談	坪@ 3,500	相談	2023.06下旬	《貸主》 サービス店舗応相談	SL 事業部 小林・春日
20	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 内幸町 霞が関	2分 2分 6分	1987年8月	2	事務所	121.84 m ² (36.86 坪)	相談	坪@ 3,500	相談	2023.09月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林・春日
21	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年2月	B1	事務所	130.45 m ² (39.86 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2023.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林・春日
22	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年2月	B2	事務所	143.16 m ² (43.30 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2023.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林・春日
23	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	3	事務所	218.19 m ² (66.00 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光
24	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	7	事務所	218.19 m ² (66.00 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	2023.4下旬	《媒介》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光
25	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	8	事務所	237.56 m ² (71.86 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	2023.6中旬	《貸主》 定借5年 駐車場有	SL 事業部 大光
26	JMFビル赤坂01 SRC造 1F / 10F		東京都	港区	赤坂	1-11-28	東京メトロ有楽町線、南北線	溜池山王	1分	1985年3月	5	事務所	287.75 m ² (87.04 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》セットアップ相談可 セントラル空調/完全FR6ヶ月 共用部リニューアル実施	ソリューション 開発部 菊池
27	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線、南北線	赤坂 溜池山王	3分 4分	2008年1月	7	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2023.07月上旬	《媒介》 VR掲載中 内見希望お問い合わせ下さい	PM 事業部 山田

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
28	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
29	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F	NEW	東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	2023.10中旬	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
30	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	7	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
31	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	8・9	事務所	197.12 m ² (59.63 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《貸主》 1階共用リニューアル	SL 事業部 大光
32	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	2	事務所	334.31 m ² (101.12 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 関根
33	芝MONTEビル RC造 B1F / 6F		東京都	港区	芝	3-3-15	都営三田線 都営大江戸線 都営浅草線	芝公園 赤羽橋 三田	3分 4分 8分	1991年11月	6	事務所	35.86 m ² (10.85 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	2023.2月上旬	《媒介》 自己で使用する場合、倉庫用途可 (営業用の倉庫は不可)	PM 事業部 関根
34	サンライズ三田ビル SRC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	芝	3-16-12	都営地下鉄 三田線 都営地下鉄 大江戸線	芝公園 赤羽橋	6分 4分	1991年2月	6	事務所	110.41 m ² (33.40 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	相談	《媒介》 看板料 別途5,000円/月 害虫駆除費 別途350円/月	PM 事業部 亀山
35	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟4	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 22,500	m ² @ 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
36	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟5	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 22,500	m ² @ 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
37	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ千代田線	表参道	3分	1981年3月	A棟8	事務所	153.66 m ² (46.48 坪)	m ² @ 坪@ 22,500	m ² @ 坪@ 3,500	10ヵ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
38	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前	1分	1978年9月	B1	事務所 サービス店舗	102.88 m ² (31.12 坪)	坪@ 17,000	坪@ 3,000	6ヶ月	即日	《媒介》 飲食不可 天井高2,600mm 耐震診断済み/保証会社必須	PM 事業部 酒井
39	ガーデンキューブ渋谷神南 S造(一部SRC造) B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し	PM 事業部 福井
40	JMFビル渋谷03 S造 B2F / 10F		東京都	渋谷区	道玄坂	2-11-1	JR線 東京メトロ 各線	渋谷	3分	2009年10月	4	事務所	497.37 m ² (150.45 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約5年	ソリューション 開発部 菊池
41	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治神宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
42	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	B1	店舗	112.51 m ² (34.03 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定借。内装監理費負担有 軽飲食可能	ソリューション 開発部 竹森
43	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	1・2 メゾネット	店舗	163.30 m ² (49.40 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 フロア分割、軽飲食可能 定借。内装監理費負担有	ソリューション 開発部 竹森
44	原宿250 S/RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	5-17-25	東京メトロ 各線 東京メトロ 各線 JR線	明治神宮前 表参道 渋谷	4分 8分 8分	2021年2月	3	店舗	291.68 m ² (88.23 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 56坪・32坪に分割可能 定借。内装監理費負担有	ソリューション 開発部 竹森
45	代官山Aビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	代官山町	20-17	東急東横線	代官山	1分	1986年8月	3	店舗 サービス店舗	127.25 m ² (38.49 坪)	相談	賃料に含む	10ヵ月	即日	《媒介》(株)トランジスタ郷様 03-6868-8517/090-9004-0285 内装費一部貸主負担(応相談)	PM 事業部 日名子
46	音羽プライムビル S造・一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	2	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
47	音羽プライムビル S造・一部SRC造 B1F / 8F		東京都	文京区	音羽	1-20-11	東京メトロ有楽町線	護国寺	3分	2008年5月	7	事務所	607.14 m ² (183.66 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 《窓口》JLL(株) 広瀬様 連絡先:080-7437-2875	PM 事業部 日名子
48	上野駅前ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	台東区	東上野	3-18-7	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	上野駅 上野駅	2分 1分 1分	1972年8月	1	事務所 サービス店舗	436.77 m ² (132.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	相談	《媒介》 引渡し状態相談 (事務所orスケルトン)	PM 事業部 富山
49	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分	1988年1月	5・6	店舗 事務所	241.37 m ² (73.01 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し。フロア分割、 事務所仕様引渡し応相談	PM 事業部 酒井
50	深川三和ビル S造 1F / 6F		東京都	江東区	門前仲町	2-5-9	東京メトロ東西線 都営大江戸線	門前仲町 門前仲町	1分 1分	1990年10月	4	事務所	483.32 m ² (146.20 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	即日	《媒介》 (仮)門前仲町駅前地区 市街地再開発事業区域内	PM 事業部 本橋
51	新店ビル SRC造 1F / 7F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-7	東京メトロ東西線 線 線	葛西	1分	1992年8月	5	事務所	255.89 m ² (77.41 坪)	m ² @ 890,215 坪@ 11,500	m ² @ 270,935 坪@ 3,500	12ヶ月	2023.9月上旬 未確定です	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
52	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	1	事務所	305.01 m ² (92.27 坪)	m ² @ 1,522,455 坪@ 16,500	m ² @ 322,945 坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定借希望(応相談) サービス店舗相談(用途変更不可)	PM 事業部 関根
53	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	5	事務所	197.76 m ² (59.82 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調 OAFフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根
54	デュオ西新宿 SRC造 B2F / 10F	NEW	東京都	新宿区	西新宿	7-21-3	東京メトロ丸の内線	西新宿	2分	1994年3月	901	住居	67.45 m ² (20.40 坪)	賃料に含む	420,000	2ヶ月	2023.6月上旬	《貸主》 礼金/無 更新料/有 敷金償却/無	PM 事業部 本橋
55	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線 東京メトロ南北線 東京メトロ丸の内線	四谷 四ツ谷 四ツ谷	3分 3分 4分	1987年5月	B1	事務所	557.04 m ² (168.50 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 荒川
56	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線 東京メトロ南北線 東京メトロ丸の内線	四谷 四ツ谷 四ツ谷	3分 3分 4分	1987年5月	4	事務所	182.13 m ² (55.09 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2023.3中旬	《媒介》	PM 事業部 荒川

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者		
57	池袋イースタンビル SRC造 B1F / 9F		東京都	豊島区	東池袋	1-7-5	JR線	池袋	2分	1987年12月	1	事務所	52.07 m ² (15.75 坪)	相談	坪@ 3,600	12ヶ月	2023.2月上旬	《媒介》	PM 事業部 酒井
58	東池袋五丁目ビル SRC造 1F / 10F		東京都	豊島区	東池袋	5-7-3	東京メトロ有楽町線	東池袋	3分	1989年6月	3	事務所	162.34 m ² (49.10 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.6月上旬	《媒介》 ※ 旧リードシー東池袋ビル	PM 事業部 福井
59	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 坪@ 303 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 荒川
60	東京日産西五反田ビル SRC造 B1F / 11F		東京都	品川区	西五反田	4-32-1	東急目黒線 JR線	不動前 五反田	2分 12分	1990年3月	10	事務所	510.81 m ² (154.52 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2023.1月上旬	《媒介》	PM 事業部 酒井・日名子
61	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	5	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日	《媒介》 分割相談可 AD2カ月他キャンペーン中	PM 事業部 本橋
62	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	6	事務所	208.70 m ² (63.13 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井
63	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	8	事務所	247.60 m ² (74.90 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家	PM 事業部 酒井
64	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
65	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B 2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
66	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F	NEW	神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	2-C	店舗	177.57 m ² (53.71 坪)	相談	相談	相談	相談	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
67	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
68	いちご江ノ島テラス S造 1F / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日	《窓口》2023/2/1~ 榊トランジスタ 郷様 03-6868-8517/090-8004-0285	PM 事業部 山田
69	P・A・P・A上尾 ショッピングアウエニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
70	P・A・P・A上尾 ショッピングアウエニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟	PM 事業部 登内
71	HF仙台一番町ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分	1996年3月	2 (204)	事務所	60.03 m ² (18.16 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
大阪支社管理 物件																			
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	4	事務所	999.90 m ² (302.46 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	SL 大阪 山本
駐車場																			
1	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 4台空	SL 事業部 小林
2	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日	《貸主》機械式 6台空 L:5,700mm、W:2,050mm H:1,550mm.重量制限2,300kg	SL 事業部 大光
3	ビック池袋東口ビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日	《媒介》10台空(ミラ一輻:1950) L:5,050mm、W:1,750mm H:1,550mm.重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
4	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ有楽町線、東武目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日	《媒介》機械式 2台現空あり L:5,200mm、W:1,950mm H:1,550mm.重量制限1,800kg	PM 事業部 山田

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
仲 介																		
1	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ④	飲食店舗 サービス店舗	105.64 m ² (31.95 坪)	相談 坪@	相談 5,600	即日	《媒介》AD1ヵ月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可 2022年4月リニューアルオープン	PM 事業部 野上
2	新宿エルタワー RC/SRC造 B5F / 31F		東京都	新宿区	西新宿	1-6-1	JR線 東京メトロ丸の内線 小田急線他	新宿 新宿 新宿	2分 2分 2分	1989年7月	B2 ⑥	飲食店舗 サービス店舗	113.44 m ² (34.31 坪)	相談 坪@	相談 5,600	即日	《媒介》AD1ヵ月 スケルトン 定借 物販、クリニック相談可 2022年4月リニューアルオープン	PM 事業部 野上
3	クレアレーヴ大森 SRC造 1F / 14F		東京都	品川区	南大井	3-13-5	JR京浜東北線 京浜急行本線	大森 大森海岸	7分 6分	2001年11月	1	事務所 サービス店舗 クリニック	182.78 m ² (55.29 坪)	550,000 坪@ 9,947	賃料に含む 12ヶ月	12ヶ月 相談	《媒介》AD1ヶ月 天高: 2.560mm クリニック・サービス店舗相談可	ソリューション 開発部 竹澤・北川
4	横浜メディア・ビジネスセンター S造 13F / B2F		神奈川県	横浜市中区	太田町	2-23	JR線 みなとみらい線	関内 馬車道 日本大通り	5分 5分 5分	2004年2月	7	事務所	434.00 m ² (131.30 坪)	相談 相談	相談 相談	即日	《媒介》AD1ヵ月 普通借家	ソリューション 開発部 竹森・富山
5	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	2	事務所	225.37 m ² (68.17 坪)	545,360 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む 12ヶ月	12ヶ月 即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
6	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	3	事務所	225.29 m ² (68.15 坪)	545,200 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む 12ヶ月	12ヶ月 即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山
7	GCT甲府ビル RC造 1F / 5F		山梨県	甲府市	宝	1-20-22	JR中央本線	甲府	5分	1979年1月	5	事務所	48.28 m ² (14.60 坪)	116,800 m ² @ 坪@ 8,000	賃料に含む 12ヶ月	12ヶ月 即日	《媒介》 AD1ヶ月	PM 事業部 富山