

【貸室の御案内】

2021年8月号
2021年7月28日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。

○万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。

○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)

○物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部署 担当者			
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数						
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	B2	事務所	81.12 m ² (24.54 坪)	相談	m@ 坪@ 5,000	12ヶ月	2021.12月上旬	《貸主》 駐車場あり 居抜き相談可	SL 事業部 小林
2	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	2	事務所	346.04 m ² (104.67 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
3	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	3	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
4	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	4	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
5	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	5	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
6	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	6	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
7	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	7	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
8	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	8	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
9	FRIEND BUILDING S造 / 10F	NEW	東京都	千代田区	永田町	2-4-11	東京メトロ銀座線 東京メトロ丸の内線 東京メトロ千代田線	溜池山王 国会議事堂 国会議事堂	2分 3分 3分	2022年1月予定	9	事務所	345.92 m ² (104.64 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 定期借家契約(5年間)	PM 事業部 菊池
10	ブレイアデー番町 RC造 F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麴町	4分 8分	1999年9月	402	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	月額170,000円	月額18,000円	2ヶ月	2021.8月下旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小田島・小林
11	ブレイアデー番町 RC造 F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麴町	4分 8分	1999年9月	503	住居	25.90 m ² (7.83 坪)	月額115,000円	月額18,000円	2ヶ月	即日	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小田島・小林

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
12	協阪ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 5分 大手町駅 9分 小川町 9分	1986年4月	4	事務所	259.83 m ² (78.60 坪)	相談 坪@	3,000	10ヶ月	相談	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚	
13	協阪ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 5分 大手町駅 9分 小川町 9分	1986年4月	6	事務所	227.58 m ² (68.84 坪)	相談 坪@	3,000	10ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚	
14	第一瀬野ビル SRC造 1F / 8F	NEW	東京都	千代田区	岩本町	3-9-9	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 1分 秋葉原 2分 秋葉原 4分	1993年2月	2	事務所	133.37 m ² (40.34 坪)	相談 坪@	3,700円	12ヶ月	2022.1月上旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石	
15	第一瀬野ビル SRC造 1F / 8F	NEW	東京都	千代田区	岩本町	3-9-9	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 1分 秋葉原 2分 秋葉原 4分	1993年2月	3	事務所	133.37 m ² (40.34 坪)	相談 坪@	3,700円	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石	
16	D'WARE(ディースワリエ)神田ビル (旧:ユニオ神田西福田ビル)SRC造 / 8F		東京都	千代田区	神田西福田町	4	JR総武快速線 JR線 東京メトロ銀座線	新日本橋 4分 神田 5分 神田 5分	1996年2月	5	事務所	225.24 m ² (68.13 坪)	相談 坪@	3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 エントランス、5階水廻り他 リニューアル工事中	PM 事業部 高石	
17	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ銀座・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 1分 新日本橋駅 1分 神田駅 9分	1992年7月	3	事務所	362.87 m ² (109.77 坪)	相談 坪@	4,628	12ヶ月	2021.12月中旬	《貸主》 定期借家契約5年	SL 事業部 小林	
18	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ銀座・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 1分 新日本橋駅 1分 神田駅 9分	1992年7月	4	事務所	362.87 m ² (109.77 坪)	相談 坪@	508,018 4,628	12ヶ月	2021.9月中旬	《貸主》2021年内AD2ヶ月 定期借家契約5年 4階水廻りリニューアル予定	SL 事業部 小林	
19	東穀アネックスビル S造 1F / 7F		東京都	中央区	日本橋小網町	9-4	東京メトロ東西線・日比谷線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ日比谷線・都営浅草線	茅場町駅 6分 水天宮前 7分 人形町駅 6分	1997年2月	7	事務所	157.40 m ² (47.61 坪)	相談 坪@	3,200	12ヶ月	2021.10月上旬	《媒介》 天井高2,600mm OAフロア	PM 事業部 小池	
20	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 3分 八丁堀 3分	1986年9月	3	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	3,300	12ヶ月	即日	《貸主》	SL 事業部 小田島	
21	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F	NEW	東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	7	事務所	1,424.01 m ² (430.76 坪)	相談 坪@	2,050,418 4,760	12ヶ月	2021.12月下旬	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永	
22	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	8	事務所	1,424.01 m ² (430.76 坪)	相談 坪@	2,050,418 4,760	12ヶ月	2021.10月上旬	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可 分割相談可	PM 事業部 弥永	
23	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	16	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	坪@ 22,240	567,630 4,760	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	
24	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	16	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	坪@ 22,240	1,006,216 4,760	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	
25	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F	NEW	東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	16	事務所	348.83 m ² (105.52 坪)	相談 坪@	502,275 4,760	12ヶ月	2021.12月下旬	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
26	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	216.28 m ² (65.42 坪)	相談	坪@ 4,500	相談	2021.10月上旬	《貸主》 駐車場あり	SL 事業部 小林
27	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	7	事務所	391.61 m ² (118.46 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	2022.1月上旬	《貸主》 定期借家契約5年 駐車場あり	SL 事業部 小林
28	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	2	事務所	535.41 m ² (161.96 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
29	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	4	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
30	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	5	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
31	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	8	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
32	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	9	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
33	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	東京メトロ日比谷線 東京メトロ銀座線	虎ノ門ヒルズ 虎ノ門	2分 8分	1995年4月	4	事務所	687.34 m ² (207.92 坪)	相談	坪@ 4,500	12ヶ月	2022.1月上旬	《貸主》 定期借家契約5年 駐車場あり	SL 事業部 小林・小田島
34	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線・南北線	赤坂 溜池山王	3分 4分	2008年1月	6	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日	《媒介》 普通借、更新料なし	PM 事業部 菊池
35	赤坂オールドビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	1~3	事務所	834.00 m ² (252.28 坪)	坪 13,500	882,980 坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《貸主》AD2ヶ月 1階~3階 一括 平面駐車場あり	SL 事業部 小林
36	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	3	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小田島・小林
37	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小田島・小林
38	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小田島・小林
39	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前	1分	1978年9月	B1	事務所	102.88 m ² (31.12 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 天井高2,600mm 耐震診断済み	PM 事業部 酒井
40	青山江崎ビル S造 1F / 6F		東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	4	事務所	87.73 m ² (26.53 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 天井高2,600mm 個別空調	PM 事業部 小池

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
41	ホテルエミット渋谷 S造 / 7F	NEW	東京都	渋谷区	神南	1-8-11	JR線・東京メトロ各線他	渋谷	8分	2018年1月	2	店舗	101.26 m ² (30.63 坪)	相談	相談	相談	相談	《媒介》 定期借家契約 現状有姿(前テナント軽飲食)	PM 事業部 高石
42	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し 年度内FRキャンペーン	PM 事業部 福井
43	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 年度内FRキャンペーン 天井高2,700mm	PM 事業部 福井
44	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月	4	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 年度内FRキャンペーン 天井高2,700mm	PM 事業部 福井
45	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ日比谷線	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	2	事務所	162.84 m ² (49.26 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	即日	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山
46	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	7	事務所	130.80 m ² (39.56 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	即日	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山
47	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池
48	アーバンテラス青山 RC造 B1F / 4F		東京都	渋谷区	神宮前	5-50-3	東京メトロ千代田線他	表参道	3分	2008年4月	B1	飲食店舗	116.84 m ² (35.34 坪)	相談	坪@ 3,000	6ヶ月	相談	《媒介》 前テナント(飲食店)の内装造作有り 現状渡し相談可 定期借家契約	PM 事業部 弥永
49	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	1	物販 サービス 軽飲食	87.35 m ² (26.42 坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山
50	ロックダムコート RC造 B2F / 4F		東京都	世田谷区	駒沢	2-16-18	東急田園都市線	駒澤大学	5分	1996年9月	4	事務所	118.78 m ² (35.93 坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 居抜き相談可 駐車場あり	PM 事業部 小池
51	神楽坂プラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線 都営大江戸線	飯田橋駅 飯田橋駅 牛込神楽坂	4分 4分 5分	1992年12月	2	事務所	719.37 m ² (217.61 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 内装費1千万オーナー負担 100坪程度の分割可能	ソリューション 開発部 竹森
52	神楽坂プラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線 都営大江戸線	飯田橋駅 飯田橋駅 牛込神楽坂	4分 4分 5分	1992年12月	3	事務所	720.48 m ² (217.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 居抜き募集、100坪程度の分割可能 内装費1千万オーナー負担	ソリューション 開発部 竹森
53	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線 東京メトロ南北線 東京メトロ丸の内線	四谷 四ツ谷 四ツ谷	3分 3分 4分	1987年5月	2	事務所	518.73 m ² (156.91 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調、OAフロア 機械警備更新	PM 事業部 大塚
54	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	東京メトロ丸の内線 都営新宿線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 3分	1985年7月	3	事務所	287.08 m ² (86.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(3年間)、OA床 ※成約キャンペーン実施中	PM 事業部 本橋

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者														
55	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国	1分			132.98 m ² (40.23 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《媒介》 現状有姿(前テナント 飲食店)	PM 事業部 酒井		
56	深川三和ビル S造 1F / 6F		東京都	江東区	門前仲町	2-5-9	東京メトロ東西線 都営大江戸線	門前仲町 門前仲町	1分 1分	1990年10月	4	事務所	483.32 m ² (146.20 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	2022.2月上旬	《媒介》定借3年 (仮)門前仲町駅前地区 市街地再開発事業区域内	PM 事業部 小池	
57	深川三和ビル S造 1F / 6F		東京都	江東区	門前仲町	2-5-9	東京メトロ東西線 都営大江戸線	門前仲町 門前仲町	1分 1分	1990年10月	6	事務所	468.42 m ² (141.70 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	2022.4月上旬	《媒介》定借3年 (仮)門前仲町駅前地区 市街地再開発事業区域内	PM 事業部 小池	
58	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西	2分	1993年3月	2	事務所	210.08 m ² (63.55 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根	
59	Y-Sビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中野区	本町	2-2-2	東京メトロ丸の内線 都営大江戸線 都営大江戸線	中野坂上 中野坂上 西新宿5丁目	7分 7分 8分	1993年10月	1	事務所	121.10 m ² (36.63 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日	《媒介》 更新料有(新賃料の1カ月分)	PM 事業部 小池	
60	アイケアビル SRC造 B1F / 10F	NEW	東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線 東京メトロ丸の内線 東武東上線	池袋 池袋 池袋	1分 1分 1分	1987年9月	3	事務所	369.03 m ² (111.63 坪)	相談	m ² @ 502,335 坪@ 4,500	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家契約(3年間) 来店型業種応相談	PM 事業部 本橋	
61	池袋イースタンビル SRC造 9F / B1F		東京都	豊島区	東池袋	1-7-5	JR山の手線他	池袋	2分	1987年12月	1	事務所	52.07 m ² (15.75 坪)	相談	坪@ 3,600	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 酒井	
62	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	B1	店舗	197.95 m ² (59.87 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋	
63	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋	
64	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	3	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	坪@ 2,500	248,400	12ヶ月	即日	《媒介》	PM 事業部 高石
65	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	5	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	坪@ 2,500	248,400	12ヶ月	2021.8月上旬	《媒介》	PM 事業部 高石
66	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	2	店舗	225.55 m ² (68.22 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石	
67	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	3	店舗	239.94 m ² (72.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石	
68	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 多摩モノレール線	立川 立川南	7分 9分	1991年6月	4	事務所	163.76 m ² (49.53 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	2022.1月上旬	《媒介》	PM 事業部 酒井	
69	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 多摩モノレール線	立川 立川南	7分 9分	1991年6月	7	事務所	251.10 m ² (75.96 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	2021.12月上旬	《媒介》	PM 事業部 酒井	

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当者	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者													
70	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F	NEW	神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	1	物販店舗	176.34 m ² (53.34 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.11下旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石
71	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	8	事務所	136.36 m ² (41.24 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石
72	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
73	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B 2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》 飲食用途、1、2階セット(内階段有) 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
74	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
75	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
76	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	2	事務所	324.67 m ² (98.21 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池
77	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	3	事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池
78	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	6	事務所	22.95 m ² (6.94 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	敷金月数					坪@	担当者							
79	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
80	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟202	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	986.70 m ² (298.48 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
81	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	88.41 m ² (26.74 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
82	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	119.34 m ² (36.10 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
83	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
84	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	139.61 m ² (42.23 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
85	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分			2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	265.32 m ² (80.26 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
86	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F	NEW	宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分			1996年3月	1 (101)	事務所	192.27 m ² (58.16 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.12月上旬	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
87	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F	NEW	宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分			1996年3月	2 (203)	事務所	75.57 m ² (22.86 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.12月下旬	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
88	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分			1996年3月	2 (204)	事務所	60.03 m ² (18.16 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
89	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分			1996年3月	7 (705)	事務所	80.86 m ² (24.46 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
大阪支社管理 物件																					
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分			2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分			2020年1月	4	事務所	999.90 m ² (302.46 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分			2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分			2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
5	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分			2020年1月	13	事務所	1,591.96 m ² (481.56 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日	《貸主》大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本

No.	ビル名		新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
	規模・構造			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	共益費単価(円)	敷金月数					担当									
駐車場																						
1	虎ノ門第2東洋ビル			東京都	港区	虎ノ門	1-12-15	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分			-	1台	50,000円	-	-	相談	即日	《媒介》 2台空きあり 機械式	PM 事業部 小池	
2	虎ノ門東洋共同ビル SRC造			東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分			1993年3月	-	1台	45,000円	-	-	3ヶ月	即日	《貸主》 機械式 4台空	SL 事業部 小林
3	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F			東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分			1995年4月	-	1台	50,000円	-	-	3ヶ月	即日	《貸主》 機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 小林
4	アイケアビル SRC造			東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分			1987年9月	-	1台	70,000円	-	-	4ヶ月	即日	《媒介》 10台空 (ミラー幅:1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
5	五反田HSビル SRC造 9F			東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分			1987年8月	-	1台	45,000円	-	-	3ヶ月	即日	《媒介》 機械式 3台空 L: 4,900mm、W: 1,750mm H: 1,500mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
6	目黒東洋ビル			東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分			1992年3月	-	1台	45,000円	-	-	3ヶ月	即日	《媒介》 機械式 1台現空あり。 L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 福井
No.	ビル名		新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
	規模・構造			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	共益費単価(円)	敷金月数					担当									
仲介																						
1	ダヴィンチ千駄ヶ谷 SRC造 8F / 1F			東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	1-30-8	JR線 都営大江戸線	千駄ヶ谷 国立競技場	2分 3分 1分			1971年1月	1	店舗	139.77 m ² (42.28 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月 定借・スケルトン 飲食相談可	竹森 富山
2	リズパークビル RC造 B1F / 4F			東京都	町田市	原町田	6-10-3	小田急線	町田	3分			1986年3月	4	事務所 サービス店舗	63.70 m ² (19.30 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池
3	横浜日活会館 SRC造 B2F / 6F			神奈川県	横浜市中区	伊勢佐木町	3-96	JR京浜東北線 京浜急行線	関内 日ノ出町	8分 5分				B1	店舗	392.47 m ² (118.72 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》手数料 分かれ 現状飲食店 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池
4	横浜メディア・ビジネスセンター S造 13F / B2F			神奈川県	横浜市中区	太田町	2-23	JR線 みなとみらい線	関内 馬車道 日本大通り	5分 5分 5分			2004年2月	6	事務所	129.68 m ² (39.22 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月	竹森 富山
5	横浜メディア・ビジネスセンター S造 13F / B2F			神奈川県	横浜市中区	太田町	2-23	JR線 みなとみらい線	関内 馬車道 日本大通り	5分 5分 5分			2004年2月	7	事務所	434.00 m ² (131.30 坪)	相談	相談	相談	即日	《媒介》AD1ヵ月	竹森 富山