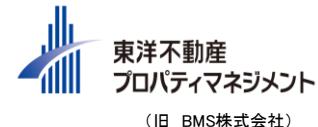


【賃貸のご案内】

6月号 2021年05月27日

- 下記金額(敷金を除く)には別途消費税等がかかります
- 万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
- 手数料については月額賃料の1.0ヶ月分となります。
(備考欄に記載のあるものは除く)
- 物件により担当部署が異なります。ご注意下さい。

PM事業部: TEL 06-6228-9204
サプライス事業部: TEL 06-6228-9202
ホームページ: <https://www.toyo-pm.co.jp/>



| № | 建物概要 | | | 【用途 用例】 ○…事務所、S…店舗、倉…倉庫 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 | |
|-------------------------|---|--|---|------------------------------|----|--------|-------------|--------|------------|----------------|-------------------|----------|-----------|-----------|----------|---------|---------|-----------|--------------------------------------|--|--|--|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | |
| 大阪市中央区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ダイセンビル 10F SRC造・1993/3 新耐震基準 | 今橋2-1-10 | 京阪本線 淀屋橋 地下鉄 堺筋線 地下鉄 御堂筋線 | 京阪本線 北浜 | 3分 | 2F | O | 77.38 | 即日可 | | | | | | | --- | 相談 | --- | --- | 12ヶ月 | 満車 機械 個別 OA なし 機械 PM事業部 長坂 (田口) 媒介 (リーシング) | |
| | | | | 京阪本線 淀屋橋 | 7分 | | | | | | | | | | | --- | | 貨料に 含む | --- | --- | | |
| | | | | 地下鉄 堺筋線 北浜 | 3分 | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | 地下鉄 御堂筋線 淀屋橋 | 7分 | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| 2 | 淀屋橋山本ビル B1/12F S造・2005/7 | 今橋4-3-22 | 地下鉄 御堂筋線 淀屋橋 | 地下鉄 御堂筋線 淀屋橋 | 2分 | 8F | O | 23.98 | 相談 | 商談中 | | | | | | --- | 相談 | 59,950 | --- | --- | 12ヶ月 | 満車 機械 個別 OA 機械 PM事業部 玉 (田口) 代理 (PM) |
| | | | | | | 8F | O | 36.52 | 2021/09/中旬 | | | | | | | --- | | 91,300 | --- | --- | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| 3 | 渡辺ビル B1/8F SRC・RC造・1984/10 新耐震基準 | 船越町1-2-1 | 地下鉄 谷町線 天満橋 | 地下鉄 谷町線 天満橋 | 4分 | 1F | 倉・O | 30.19 | 即日可 | ※1・2Fセット | | | | | | 241,520 | 8,000 | 54,342 | --- | 相談 | 満車 自走 個別 OA なし 機械 PM事業部 龍野 高橋 媒介 (リーシング) | |
| | | | | | | 2F | O | 49.18 | 即日可 | ※1・2Fセット | | | | | | 393,440 | | 88,524 | --- | | | |
| | | | | | | 3F | O | 52.39 | 即日可 | | | | | | | 419,120 | | 94,302 | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | KDX北浜ビル 10F S造・1994/7 新耐震基準 | 平野町2-1-14 成約 キャンペーン中* | 地下鉄 堺筋線 北浜 京阪本線 北浜 | 地下鉄 堺筋線 北浜 | 6分 | 5F | O | 43.29 | G | 即日可 | ※NET面積 :36.15坪 | | | | | --- | 相談 | 121,212 | --- | --- | 12ヶ月 | 空アリ 機械 個別 OA 機械 PM事業部 春日 (田口) 媒介 (PM) |
| | | | | 京阪本線 北浜 | 6分 | NEW 9F | O | 43.29 | G | 2021/11/上旬 | ※NET面積 :36.15坪 | | | | | --- | | 121,212 | --- | --- | | |
| | | | | | | 10F | O | 73.04 | G | 即日可 | ※NET面積 :60.99坪 | | | | | --- | | 204,512 | --- | --- | | |
| | | | | | | 10F | O | 42.64 | G | 2021/07/上旬 | ※NET面積 :36.61坪 | | | | | --- | | 119,392 | --- | --- | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | VORT御堂筋本町 (旧 OSJ御堂筋瓦町ビル) 6F SRC造・1998/03 新耐震基準 | 瓦町4-3-7 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 3分 | 5F | O | 47.86 | 2021/07/下旬 | | | | | | 526,460 | 11,000 | 143,580 | 2,105,840 | 満車 機械 個別 OA 機械 | 4ヶ月 | PM事業部 広岡 (田口) 媒介 (PM) | |
| | | | | | | 6F | O | 64.55 | 2021/07/上旬 | 入居可能日(詳細)=7/30 | | | | | | 710,050 | 193,650 | 2,840,200 | ※敷金は、保証会社利用時 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 田村駒ビル B2/11F SRC造・1990/3 新耐震基準 | 安土町3-3-9 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 2分 | 5F | O | 118.15 | 2021/07/上旬 | 商談中 | | | | | | 437,155 | 3,700 | 437,155 | 空アリ 機械 個別 OA 有人 (24H) | 12ヶ月 | PM事業部 広岡 (田口) 媒介 (リーシング) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | VORT御堂筋本町Ⅱ (旧 大阪1126ビル) B1/14F S造・2011/4 新耐震基準 | 久太郎町3-1-11 | 地下鉄 御堂筋線 堺筋本町 地下鉄 堺筋線 地下鉄 中央線 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 6分 | 6F | O | 33.44 | 即日可 | A区画 | | | | | 367,840 | 11,000 | 100,320 | 1,471,360 | 空アリ 機械 個別 OA 有人 (24H) | 4ヶ月 | PM事業部 瀬井 (田口) 媒介 (PM) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | TODA BUILDING 心斎橋 (旧 りそな船橋ビル) B2F/14F SRC造・1987/1 新耐震基準 | 南船場4-4-21 | 地下鉄 御堂筋線 心斎橋 地下鉄 長堀鶴見緑地 線 | 地下鉄 御堂筋線 心斎橋 | 1分 | 8F | O | 97.47 | 即日可 | | | | | | | --- | 相談 | --- | 空アリ 機械 セントラル OA 有人 | 2019/11/1~ ビル名変更予定 「TODA BUILDING 心斎橋」 | PM事業部 長坂 (田口) 媒介 (PM) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | --- | | | |

| № | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 |
|-------|---|-----------|---|--------------|----------|---------|-------------|--------|------------|---|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|---------------------|--------------|----|-----------------|----------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | |
| 9 | ネストホテル大阪心斎橋 13F SRC造・1984/8 新耐震基準 | 南船場2-4-10 | 地下鉄 堺筋線 地下鉄 長堀鶴見緑地 線 | 長堀橋 長堀橋 | 1分 | 1F | 店舗 | 88.48 | | 相談 | (現況:レストラン) 定借契約5年以上 | | 17,000 | 1,504,160 --- --- | 8ヶ月 | 12,033,280 --- --- | 施設 なし セントラル OAなし 有人 (24H) | PM事業部 広岡 (田口) | 媒介 (リシング) | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | クリスタファイブ B1／10F S造・2000／2 新耐震基準 | 南船場2-5-12 | 地下鉄 御堂筋線 地下鉄 長堀鶴見緑地 線 | 心斎橋 心斎橋 | 5分 | 10F | O | 31.66 | 2021/07/上旬 | 商談中 | 相談 | --- | 120,308 3,800 --- | 12ヶ月 | 空アリ 機械 個別 OA 機械 | PM事業部 山本 (田口) | 貸主 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | メトロポリタンビル B1／14F SRC造・1996／9 新耐震基準 | 宗右衛門町2-13 | 地下鉄 堺筋線 近鉄 難波線(奈良 線) 地下鉄 御堂筋線 | 日本橋 近鉄日本橋 | 5分 | B1F | S | 160.73 | 即日可 | | 14,000 13,500 --- | 2,250,220 793,665 --- | 賃料に 含む | 12ヶ月 10ヶ月 | 27,002,640 7,936,650 --- | 空アリ 機械 個別 OAなし --- | PM事業部 広岡 (田口) | 媒介 (PM) | | | | |
| | | | | | | 2F | S | 58.79 | 2021/07/上旬 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | いちご御堂筋ビル B1／12F S造・2002／03 新耐震基準 | 難波4-2-4 | 地下鉄 御堂筋線 近鉄 難波線・阪神なんば線 南海本線・高野線 JR大和路線 | なんば 大阪難波 | 1分 | 5F | O・S | 33.46 | 相談 | 商談中 現状:美容室 | 相談 | --- | --- | 相談 | --- | 施設 なし 個別 OAなし 機械 | PM事業部 潮井 (田口) | 媒介 (PM) | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | GP・GATEビル B1／11F S造・2002／03 新耐震基準 | 難波3-7-12 | 地下鉄 御堂筋線 地下鉄 千日前線 | なんば JR難波 | 2分 | 5F | O・S | 63.11 | 相談 | 商談中 | 相談 | --- | --- | 賃料に 含む | 12ヶ月 | 空アリ 機械 個別 OAなし 機械 | PM事業部 春日 (田口) | 媒介 (PM) | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 大阪市西区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 肥後橋センタービル B2／19F SRC造・1977／10 新耐震基準と同等 | 江戸堀1-9-1 | 地下鉄 四つ橋線 | 肥後橋 | 1分 | 5F | O | 130.07 | 2021/08/上旬 | | 相談 | --- | --- | 12ヶ月 | 空アリ 機械 個別 OA 機械 | PM事業部 岩本 (田口) | 媒介 (PM) | | | | | |
| | | | | | | NEW 14F | O | 21.39 | 2021/10/上旬 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 17F | O | 22.97 | 即日可 | 倉庫 1.05坪含む | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 信濃橋東洋ビル 8F S造一部SRC造・2007／11 新耐震基準 | 靱本町1-12-4 | 地下鉄 四つ橋線 地下鉄 御堂筋線 | 本町 | 1分 | 2F | O | 129.01 | 即日可 | 商談中 | 相談 | --- | --- | 12ヶ月 | 満車 機械 個別 OA 機械 | PM事業部 田口 | 媒介 (PM) | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 大阪四ツ橋新町ビル B2／9F SRC造・1986／8 新耐震基準 | 新町1-4-24 | 地下鉄 四つ橋線 地下鉄 御堂筋線 | 四ツ橋 心斎橋 | 1分 4分 | 2F | O | 22.07 | 即日可 | ※19.57坪と隣接しない 入居可能日(詳細)=6/1 ※22.07坪と隣接しない | 相談 | --- | 80,247 71,157 232,631 | 10ヶ月 | 空アリ 機械 個別 OA 有人 | PM事業部 潮井 (田口) | 媒介 (PM) | | | | | |
| | | | | | | 2F | O | 19.57 | 2021/06/上旬 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 6F | O | 63.98 | 2021/08/下旬 | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | TOMTOMビル 6F RC造・1988／11 新耐震基準 | 北堀江1-16-7 | 地下鉄 四つ橋線 | 四ツ橋 | 2分 | 2F | O | 13.20 | 即日可 | | 相談 | --- | --- | 相談 | --- | 施設 なし 個別 OAなし 機械 | PM事業部 広岡 (田口) | 媒介 (PM) | | | | |
| | | | | | | 3F | O | 16.07 | 即日可 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| № | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 | |
|---------|--|-----------|---|---|------|-----|-------------|--------|------------|-------------------|----------|----------|-----------|-----------|-------|--|-----------------|---|----------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | | |
| 大阪市北区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 桜井座商ビル 7F RC造・1980/10 | 中津1-2-18 | 地下鉄 御堂筋線 阪急電車 大阪梅田 | 中津 1分 7分 | 6F | O | 36.35 | | 即日可 | | 9,000 | 327,150 | 3,000 | 109,050 | 6ヶ月 | 1,962,900 | 施設 なし | 個別 | OA なし | 機械 | PM事業部 高橋 (リーシング) | 媒介 (リーシング) | | |
| | | | | | 7F | O | 36.35 | | 即日可 | | | 327,150 | | 109,050 | | 1,962,900 | 手数料分かれ | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | |
| 19 | 吉田茶屋町ビル 8F RC造・1992/5 新耐震基準 | 茶屋町6-20 | 地下鉄 御堂筋線 阪急電車 大阪梅田 | 梅田 7分 7分 | 4F | S | 24.90 | G | 即日可 | ※NET面積:19.53坪 | 相談 | --- | 4,000 | 99,600 | 12ヶ月 | --- | 満車 | 自走 | 個別 | OA なし | 機械 | PM事業部 玉(田口) (PM) | 媒介 (PM) | |
| | | | | | 6F | S | 24.90 | G | 相談 | ※NET面積: 19.53坪 | | --- | | 99,600 | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | 7F | S | 24.90 | G | 即日可 | ※NET面積: 19.53坪 | | --- | | 99,600 | | --- | | | | | | | | |
| 20 | 大阪駅前第3ビル(7F・30F・31F) 34F/B4 SRC造・1979/9 新耐震基準と同等 | 梅田1-1-3 | JR 東西線 地下鉄 御堂筋線 地下鉄 谷町線 地下鉄 四つ橋線 | 北新地 2分 梅田 5分 東梅田 5分 西梅田 5分 | 30F | O | 22.86 | | 2021/08/上旬 | | 相談 | --- | 3,985 | 45,557 | 12ヶ月 | --- | 施設 なし | 併用 | 一部 OA | 有人 (24H) | PM事業部 春日 (田口) (PM) | 媒介 (PM) | | |
| | | | | | 31F | O | 12.49 | | 2021/07/上旬 | ※窓無し区画 | | --- | 3,821 | 47,735 | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | --- | ※共益費(管理費)は非課税です | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | 173,824 | 3,644 | 12ヶ月 | --- | 満車 | 自走 | 併用 | OA なし | 有人 | PM事業部 高橋 (田口) (PM) | 媒介 (PM) | |
| 21 | 大阪駅前第4ビル(8F・25F) 25F/B4 SRC造・1981/8 新耐震基準と同等 | 梅田1-11-4 | 地下鉄 谷町線 JR 東西線 地下鉄 御堂筋線 JR 大阪環状線 他 | 東梅田 2分 北新地 2分 梅田 3分 大阪 4分 | 8F | O | 47.70 | | 2021/08/上旬 | | | --- | --- | --- | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | | --- | | | | | | | | |
| 大阪市淀川区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | 新大阪上野東洋ビル 12F SRC造・1988/4 新耐震基準 | 西中島7-4-17 | 地下鉄 御堂筋線 | 新大阪 | 1F | 5F | O | 75.56 | | 即日可 | | 相談 | --- | 226,680 | 3,000 | 12ヶ月 | --- | 空アリ | 機械 | 個別 | OA | 機械 | サブリース 事業部 村井 (PM) | 貸主 代理 |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| 大阪市天王寺区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | サムティ上本町ビル B1/12F SRC造・1985/10 新耐震基準 成約 キャンペーン中* | 東高津町11-9 | 近鉄 大阪線 近鉄 奈良線 地下鉄 谷町線 地下鉄 千日前線 | 大阪上本町 | 4分 | 3F | O | 160.02 | | 即日可 | ■商談中 | 相談 | --- | 692,887 | 4,330 | 12ヶ月 | --- | 満車 | 機械 | 個別 | OA | 機械 | PM事業部 春日 (田口) (PM) | 媒介 (PM) |
| | | | | | 4分 | 5F | O | 87.93 | | 即日可 | | | --- | 380,737 | | | --- | OAアフロア(50mm) 空調(2017年更新) エレベーター(2018年11月更新) 学習塾・予備校・キッズスクール マンショニモデルルーム不可 | | | | | | |
| | | | | | 7分 | 10F | O | 29.18 | | 即日可 | | | --- | 126,349 | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | 7分 | 12F | O | 60.62 | | 即日可 | | | --- | 262,485 | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | *キャンペーン内容: PR2ヶ月(賃料相当額) 手数料2ヶ月(共益費込) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| 大阪府吹田市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | ピーロット江坂ビル (旧 パシフィックマーケス江坂) B2/20F SRC造・1975/2 新耐震基準と同等 | 豊津町9-1 | 地下鉄 御堂筋線 | 江坂 | 1F | 6F | O | 51.02 | | 即日可 | | 相談 | --- | --- | 3,000 | 12ヶ月 | --- | 満車 | 併用 | 併用 | OA なし | 有人 (24H) | PM事業部 長坂 (田口) (PM) | 媒介 (PM) |
| | | | | | | 11F | O | 56.30 | | 即日可 | | | --- | --- | | | --- | 2020/10/1~名称変更 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| 25 | 江坂三生ビル 9F SRC造・1992/9 新耐震基準 | 広芝町9-28 | 地下鉄 御堂筋線 | 江坂 | 2分 | 1F | S・O | 60.34 | | 即日可 | | 相談 | --- | --- | 3,000 | 12ヶ月 | --- | 空アリ | 機械 | 個別 | 一部 OA | 機械 | PM事業部 広岡 (リーシング) | 媒介 (リーシング) |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | --- | --- | --- | --- | | | | | | | | | | |

| № | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 |
|----|---|------------------------------|--------------------------------|-----|------|------|-------------|--------|-----------|------------|-------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|----------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | |
| | 大阪府茨木市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | 阪急駅前茨木ビル(ソシオ1) B2／6F SRC造・1969／12 | 永代町1-6 | 阪急 京都線 茨木市 | 1分 | | 1F | S | 86.46 | | 相談 | ※1F・2Fセット | 相談 | --- | 相談 | --- | 相談 | --- | 施設なし 定期借家契約のみ (2023年3月末まで) | 個別 OAなし 一部OA 有人 | PM事業部 五 (田口) | 媒介 (PM) | |
| | | | | | | 2F | S | 184.30 | | 相談 | ※1F・2Fセット | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | 大阪府東大阪市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | 東大阪三和東洋ビル 6F SRC造・1986／3 新耐震基準 | 足代1-12-3 | 近鉄 奈良線 布施 | 1分 | | 5F | O | 65.64 | | 即日可 | | 相談 | --- | 賃料に含む | --- | 12ヶ月 | --- | 満車 機械 併用 一部OA 有人 | PM事業部 広岡 (田口) | 媒介 (PM) | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | | | | |
| | 大阪府八尾市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | 藤増興産ビル 3F SRC造・1983／11 新耐震基準 | 光町2-69 | 近鉄 大阪線 近鉄八尾 | 1分 | | 1F | O | 153.09 | | 即日可 | 面談中 用途相談・ カルトン渡し | 相談 | --- | 2,100 | 321,489 | 12ヶ月 | --- | 施設なし 個別 OA 機械 | PM事業部 高橋 (田口) | 媒介 (PM) | | |
| | | | | | | 2F | O | 53.68 | | 即日可 | 面談中 | | --- | | 112,728 | | --- | | | | | |
| | | | | | | 3F | O | 54.61 | | 相談 | | | --- | | 114,681 | | --- | | | | | |
| | | | | | | 3F | O | 27.40 | | 即日可 | | | --- | | 57,540 | | --- | | | | | |
| | | | | | | 3F | O | 31.13 | | 即日可 | | | --- | | 65,373 | | --- | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 大阪府岸和田市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | ワインディ岸和田 3F S造・1993／12 新耐震基準 | [C棟]下松町1-3-8 [G棟]下松町1-3-2 | [C棟] JR阪和線 [G棟] JR阪和線 | 下松 | 10分 | 1-2F | S | 202.82 | | 即日可 | 1F:120.46坪+2F:82.36坪 | 相談 | 2,465 | 500,000 | 賃料に含む | --- | 6ヶ月 | 3,000,000 | サブリース 事業部 村井 | 貸主 | | |
| | | | | | | 2F | S | 324.18 | | 即日可 | | | --- | 相談 | --- | --- | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | --- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | --- | | | | | | | | |
| | 兵庫県尼崎市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | M&P Building 3F RC造・1968／6 | 南塚口町1-30-11 | 阪急 神戸線 塚口 | 10分 | | 3F | O | 31.89 | | 相談 | 礼金:610,000円 | 10,000 | 318,900 | 1,000 | 31,890 | 920,000 | 満車 自走 個別 一部OA 機械 | PM事業部 高橋 (リーシング) | 媒介 (リーシング) | | | |
| | | | | | | 3F | O | 26.67 | | 相談 | 礼金:550,000円 | | 266,700 | | 26,670 | | 830,000 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | |
| | 兵庫県神戸市中央区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | KEビル B1／7F SRC造・1991／10 新耐震基準 | 下山手通2-1-1 | 阪急 神戸線 JR 神戸線 三ノ宮 | 4分 | | 4F | S | 50.0 | G | 即日可 | (※グロス面積) | 13,000 | 650,000 | 60,000 | 6,500,000 | 施設なし 個別 OAなし 機械 | PM事業部 高橋 (リーシング) | 媒介 (リーシング) | | | | |
| | | | | | | 5F | S | 50.0 | G | 即日可 | (※グロス面積) | | 650,000 | | 60,000 | | | 6,500,000 | | | | |
| | | | | | | 6F | S | 50.0 | G | 即日可 | (※グロス面積) | | 725,000 | | 60,000 | | | 7,250,000 | | | | |
| | | | | | | 7F | S | 50.0 | G | 即日可 | (※グロス面積) | | 725,000 | | 60,000 | | | 7,250,000 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 京都府京都市中京区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | KDX烏丸ビル B1／8F SRC造・1982／10 新耐震基準 | 三条通烏丸西入 御倉町85-1 | 地下鉄 烏丸線 烏丸御池 | 1分 | | 4F | O | 32.32 | | 2021/06/上旬 | 面談中 | 相談 | --- | 賃料に含む | --- | 空7F 機械 個別 OA 機械 | 定期借家契約(3年) | PM事業部 瀬井 (田口) | 媒介 (PM) | | | |
| | | | | | | 8F | O | 30.81 | | 2021/06/下旬 | 面談中 ※34.41坪 と隣接する | | --- | | --- | | | | | | | |
| | | | | | | 8F | O | 34.41 | | 2021/06/下旬 | 面談中 ※30.81坪 と隣接する | | --- | | --- | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| No | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 担当者 | 取引 態様 | | | | | | | |
|---------------------|--|-----------------------|--------------------|------|------|-----|-------------|--------|-----------|------------|-------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----|------------------------------|-------------------------|---------------|--|------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | | | | | | | | |
| 京都府京都市下京区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | 京都鳥居ビル B2／6F SRC造・1983／03 新耐震基準 | 烏丸通七条下る 東塙小路町718番地 | JR京都線他 (東海道新幹線) | 京都 | 3分 | 2F | O | 33.27 | G | 2021/06/上旬 | ※NET面積:27.10坪 | 相談 | --- | 相談 | --- | 12ヶ月 | --- | 施設なし 個別 OA 警備なし | PM事業部 高橋 (田口) | 媒介 (PM) | | | | | | | | | | |
| | | | 地下鉄 烏丸線 | 京都 | 3分 | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | 近鉄 京都線 | 京都 | 3分 | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| 奈良県奈良市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | 奈良三和東洋ビル 5F SRC造・1982／9 Ie値(築造耐震指標) 0.6以上 | 西御門町27-1 | 近鉄 奈良線 | 近鉄奈良 | 1分 | 3F | O | 32.08 | G | 2021/08/上旬 | 水回り引き込み可 ※NET面積=26.80坪 | 相談 | --- | 賃料に 含む | --- | 12ヶ月 | --- | 施設なし 併用 一部 OA 有人 | PM事業部 広岡 (田口) | 媒介 (PM) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 4F | O | 32.73 | | 即日可 | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 5F | O | 17.61 | | 2021/07/上旬 | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | --- | | --- | | | | | | | | | | | |
| 愛知県名古屋市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | ダイセンビル 7F S造・1990／5 新耐震基準 | 中区丸の内3-9-29 | 名古屋地下鉄 名城線 | 久屋大通 | 5分 | 3F | O | 40.66 | | 即日可 | | 相談 | --- | 2,000 | 81,320 | 相談 | --- | 満車 自走 個別 OA 機械 | PM事業部 長坂 | 媒介 (リーシング) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 3F | O | 41.13 | | 即日可 | | | --- | | 82,260 | | --- | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | --- | | --- | | | | | | | | | | | | | | | |
| 今月のおすすめ物件 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 大阪市中央区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | オービック御堂筋ビル B2／25F S造(一部SRC造)・2020／1 新耐震基準 | 平野町4-2-3 | 地下鉄 御堂筋線 | 淀屋橋 | 3分 | 4F | O | 302.46 | | 即日可 | (分割) | 相談 | --- | 3,000 | 907,380 | 12ヶ月 | --- | 空アリ 機械 個別 OA 有人 | PM事業部 龍野 春日 山本 | 貸主 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 5F | O | 568.05 | | 即日可 | ワンフロア | | --- | | 1,704,150 | | --- | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 8F | O | 127.50 | | 即日可 | (分割) | | --- | | 382,500 | | --- | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 13F | O | 481.56 | | 即日可 | ワンフロア | | --- | | 1,444,680 | | --- | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 1F | S | 30.04 | | 即日可 | 区画6 飲食 ※入居テナントとの業種バッティング不可 | | --- | | 90,120 | | --- | | | | | | | | | | | | | |
| 築後未入居物件 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 現在 満室につき募集区画がございません | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 大阪市中央区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 北浜山本ビル B2／9F SRC造・1975／11 | 北浜2-3-6 | 地下鉄 堺筋線 京阪本線 | 北浜 | 2分 | 満室 | | | | | | | | | | 3分 | --- | 満車 機械 個別 OA 機械 | PM事業部 玉 | 代理 (PM) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| 38 | 高麗橋東洋ビル 7F SRC造・1978／10 | 高麗橋1-5-2 | 地下鉄 堺筋線 京阪本線 | 北浜 | 3分 | 満室 | | | | | | | | | | 3分 | --- | 空アリ 機械 個別 OA 機械 | PM事業部 高橋 | 媒介 (PM) | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 満室 | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | | | | | | |

| № | 建物概要 | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 担当者 | 取引 態様 | | | |
|----|---|------------|---|-------------------------------------|--|----|-------------|-----|-----------|-----|----------|----------|-----------|-----------|----|----------|--------------------|----|----|------------|--------------------|-----------|--|--|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | | |
| 39 | 高麗橋山本ビル B1／8F SRC造・1993／3 新耐震基準 | 高麗橋3-1-14 | 地下鉄 御堂筋線 京阪本線 地下鉄 堺筋線 北浜 | 淀屋橋 3分 淀屋橋 4分 淀屋橋 5分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 空7リ 機械 個別 OA なし 機械 | | | | PM事業部 玉 | 代理(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 40 | 淀麗橋東洋ビル 9F SRC造・1993／10 新耐震基準 | 伏見町4-4-9 | 地下鉄 御堂筋線 京阪本線 淀屋橋 | 淀屋橋 3分 淀屋橋 5分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 満車 機械 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 田口 | 代理(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 41 | 新伏見町ビル 9F S造・2014／3 新耐震基準 | 伏見町4-4-10 | 地下鉄 御堂筋線 地下鉄 四つ橋線 肥後橋 | 淀屋橋 3分 淀屋橋 4分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 空7リ 機械 個別 OA 機械 | | | | サブリース 事業部 山本 | 貸主 | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 42 | KDX小林道修町ビル B1／12F S造・SRC造・2009／7 新耐震基準 | 道修町4-4-10 | 地下鉄 御堂筋線 地下鉄 四つ橋線 肥後橋 | 淀屋橋 3分 淀屋橋 5分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 空7リ 併用 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 岩本 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 43 | 瓦町三信ビル B2／13F S・SRC造・1995／3 新耐震基準 | 瓦町2-1-1 | 地下鉄 堺筋線 地下鉄 中央線 堺筋本町 | 5分 5分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 満車 自走 個別 OA 有人 | | | | PM事業部 長坂 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 44 | 内本町松林ビル 10F SRC造・1992／7 新耐震基準 | 内本町1-2-6 | 地下鉄 谷町線 地下鉄 中央線 谷町四丁目 | 2分 3分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 施設なし 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 広岡 | 媒介(リーシング) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 45 | モレスコ本町ビル 8F S造・2001／10 新耐震基準 | 備後町3-2-15 | 地下鉄 御堂筋線 本町 | 4分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 施設なし 個別 OA 機械 | | | | サブリース 事業部 村井 | 貸主 | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 46 | KDX南本町ビル B1／12F RC造・2008／11 新耐震基準 | 南本町2-3-8 | 地下鉄 堺筋線 堺筋本町 | 1分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 空7リ 機械 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 春日 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 47 | スギコビル B1／8F SRC造・1991／10 新耐震基準 | 安堂寺町2-4-15 | 地下鉄 長堀鶴見緑地 松屋町 | 2分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 空7リ 機械 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 高橋 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 48 | ヨツギビル 8F S造・1984／5 新耐震基準 | 立売堀4-5-21 | 地下鉄 中央線 地下鉄 千日前線 阿波座 | 4分 4分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 満車 自走 個別 OA なし 機械 | | | | PM事業部 瀬井 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 49 | 肥後橋ユニコビル B1／12F SRC造・1989／12 新耐震基準 | 江戸堀1-9-6 | 地下鉄 四つ橋線 肥後橋 | 2分 | 2021/03/31 PM業務を終了しました。 【お問い合わせ先】 株式会社U-G-Cコーポレーション ご担当:森(もり)様 TEL:06-4300-4105 | | | | | | | | | | | | 満車 機械 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 長坂 | 媒介(PM) | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| 49 | アイ・プラス江戸堀 6F S造・2008／2 新耐震基準 | 江戸堀1-9-11 | 地下鉄 四つ橋線 肥後橋 | 2分 | 満室 | | | | | | | | | | | | 施設なし 個別 OA 機械 | | | | サブリース 事業部 山本 | 貸主 | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |
| | | | | | --- | | | | | | | | | | | | --- | | | | | | | |

| № | 建物概要 | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 担当者 | 取引 態様 | | |
|----------------|--|------------|---|------|----|----|-------------|-----|-----------|-----|----------|----------|-----------|-----------|----|----------|------|----|------|-------------|---------------|---------------|-----------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | |
| 50 | ビジネスゾーン北堀江 9F SRC造・1992/3 新耐震基準 | 北堀江2-2-17 | 地下鉄 長堀鶴見緑地 四つ橋線 西大橋 5分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 施設なし | 個別 | OA機械 | PM事業部 村井 | 媒介(PM) | | |
| 大阪市北区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 51 | 富山産業ビル 4F S造・2008/7 新耐震基準 | 豊崎4-3-12 | 地下鉄 御堂筋線 中津 7分 | | | | | | | | --- | | | | | --- | 空アリ | 自走 | 個別 | OA機械 | PM事業部 難野高橋 | 媒介(リーシング) | |
| 52 | トーコー南森町ビル 8F/B1 SRC造・1988/3 新耐震基準 | 南森町2-2-10 | 地下鉄 谷町線 地下鉄 堺筋線 JR東西線 南森町 大阪天満宮 2分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 満車 | 機械 | 個別 | OA機械 | PM事業部 田口 | 媒介(PM) | |
| 53 | 新山本ビル B2/BF SRC造・1960/6 | 堂島1-1-25 | 京阪 中之島線 JR 東西線 地下鉄 淀屋橋 御堂筋線 地下鉄 谷町線 地下鉄 御堂筋線 JR 大阪環状線他 大江橋 北新地 6分 東梅田 7分 梅田 10分 大阪 10分 | | | | | | 募集停止 | | | | | | | --- | 施設なし | 個別 | OAなし | 機械 | PM事業部 玉 | 代理(PM) | |
| 54 | 紀元ビル 9F/B2 SRC造・1970/5 新耐震基準と同等 | 堂島2-1-43 | 地下鉄 四つ橋線 JR 東西線 京阪 中之島線 西梅田 5分 北新地 5分 渡辺橋 4分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 満車 | 機械 | 個別 | OAなし | 機械 | PM事業部 玉 | 媒介(PM) |
| 大阪市都島区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 55 | 豊田京橋第1ビル (旧 豊田生友生命京橋第1ビル) B1/9F SRC造・1989/03 新耐震基準 | 東野田町2-5-1 | JR 大阪環状線 京阪本線 地下鉄 長堀鶴見緑地 京橋 1分 1分 1分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 空アリ | 機械 | 個別 | 一部OA | 有人 | PM事業部 瀬井 | 媒介(PM) |
| 56 | 豊田京橋第2ビル (旧 豊田生友生命京橋第2ビル) 7F SRC造・1989/03 新耐震基準 | 東野田町2-5-1 | 京阪本線 地下鉄 長堀鶴見緑地 JR 大阪環状線 京橋 1分 1分 1分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 空アリ | 機械 | 個別 | 一部OA | 有人 | PM事業部 瀬井 | 媒介(PM) |
| 大阪市阿倍野区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 57 | 三明町あべのビル (旧:コナンあべのビル) B1/4F S造・RC造・1999/12 新耐震基準 | 三明町2-1-16 | JR 大阪環状線他 地下鉄 御堂筋線他 天王寺 天王寺 8分 8分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 満車 | 自走 | 個別 | OAなし | 機械 | PM事業部 玉 | 媒介(PM) |
| 大阪府吹田市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 58 | エスプリ江坂 B1/BF SRC造・1988/4 新耐震基準 | 江坂町1-17-26 | 地下鉄 御堂筋線 江坂 2分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 空アリ | 併用 | 個別 | OAなし | 機械 | PM事業部 瀬井 | 媒介(PM) |
| 59 | 亮美ビル 3F S造・1993/6 新耐震基準 | 穂波町19-43 | 阪急 千里線 地下鉄 御堂筋線 吹田 江坂 14分 21分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 空アリ | 自走 | 個別 | OAなし | 機械 | PM事業部 難野高橋 | 媒介(リーシング) |
| 大阪府豊中市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60 | TODA BUILDING 豊中 4F R造・2008/10 新耐震基準 | 本町1-6-4 | 阪急 宝塚本線 豊中 4分 | | | | | | 満室 | | | | | | | --- | 施設なし | 個別 | OA機械 | PM事業部 瀬井 | 媒介(PM) | | |

| № | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 | |
|-----------|--|--|--|---|------|----|-------------|-----|-----------|-----|----------|----------|-----------|-----------|----|----------|----------|-------|----------|------|-----------------|-------------------------------|---------------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | | |
| 大阪府東大阪市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 希来里 29F S造・SRC造・SR造・2002/2 新耐震基準 | 岩田町4-3-22 | 近鉄 奈良線 若江岩田 1分 | | | | | | 満室 | | | | | | | | 満車 | 自走 | 個別 | OAなし | 有人 | PM事業部 瀬井 | 媒介 (PM) |
| 兵庫県尼崎市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | KDIビル 4F S造・2009/3 新耐震基準 | 潮江1-3-30 | JR 神戸線 尼崎 7分 | | | | | | 満室 | | | | | | | | 空アリ | 自走 | 個別 | OA | 有人 | PM事業部 瀬井 | 媒介 (PM) |
| 63 | 和楽第一ビル 4F S・SRC造・1985/5 新耐震基準 | 塚口町1-10-1 | 阪急 神戸線 塚口 1分 | | | | | | 満室 | | | | | | | | 施設 なし | 個別 | OA | 機械 | | PM事業部 村井 | 媒介 (PM) |
| 64 | 和楽第2ビル 5F SRC造・1988/12 新耐震基準 | 塚口町1-10-20 | 阪急 神戸線 塚口 2分 | | | | | | 満室 | | | | | | | | 施設 なし | 個別 | OA | 機械 | | PM事業部 村井 | 媒介 (PM) |
| 兵庫県神戸市中央区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | ヨシオカビル 9F S造・1990/9 | 生田町1-4-24 | 地下鉄 山手線 新神戸 山陽新幹線 新神戸 布引 (2・18系統) 2分 | 新神戸 3分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 施設 なし | 個別 | OAなし | 機械 | | サブリース 事業部 山本 (リーシング) | 媒介 (リーシング) |
| 66 | センタープラザ B2/22F SRC造・1975/07 新耐震基準 | 三宮町1-9-1 | 阪急 神戸線 JR 神戸線 三ノ宮 2分 | 神戸三宮 JR 神戸線 三ノ宮 3分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 施設 なし | セントラル | OAなし | --- | | PM事業部 高橋 | 媒介 (PM) |
| 67 | 大神ビル B2/9F SRC造・1972/8 新耐震基準 | 東町113-1 | JR神戸線 阪神本線 阪急神戸本線 三ノ宮 7分 | 三ノ宮 阪神本線 神戸三宮 7分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 空アリ | 自走 | 併用 | OA | 有人 | PM事業部 高橋 | 媒介 (PM) |
| 68 | 神戸メリケンビル (旧 神戸郵船ビル) 4F SRC造・1918/9 新耐震基準 | 海岸通1-1-1 | JR神戸線 阪神本線 神戸市営 地下鉄海岸線 元町 5分 | 元町 阪神本線 神戸市営 地下鉄海岸線 旧居留地・大丸前 4分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 施設 なし | 個別 | 一部 OA | 有人 | | PM事業部 高橋 | 媒介 (PM) |
| 京都府京都市下京区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 69 | スマイルホテル京都四条(2F) B1/10F SRC造・1991/1 新耐震基準 | 四条西洞院西入ル 傘鉢町59-61 (四条通油小路東入 森錦町59) 5分 | 阪急 京都線 地下鉄 烏丸線 四条 5分 | 烏丸 四条 5分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 空アリ | 斜線 | 斜線 | 斜線 | 斜線 | PM事業部 瀬井 | 媒介 (PM) |
| 70 | 京都エクセルヒューマンビル B1/12F SRC造・1991/10 新耐震基準 | 五条河原町西入 本覚寺前町830 | 京阪本線 清水五条 3分 | 京阪本線 五条 6分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 空アリ | 機械 | 個別 | OA | 有人 | PM事業部 高橋 | 媒介 (PM) |
| 京都府京都市南区 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 71 | シグマビル 5F RC造・1976 018年7月 耐震工事済 | 上鳥羽大物町28 | 近鉄 京都線 上鳥羽口 7分 | 上鳥羽 京都線 7分 | | | | | 満室 | | | | | | | | 空アリ | 自走 | 個別 | OA | 機械 | PM事業部 瀬井 高橋 | 媒介 (リーシング) |

| № | 建物概要 | | | | 賃貸概要 | | | | | | | | | | | 備考 | | | | 担当部 ／ 担当者 | 取引 態様 | |
|----|--|--------------|----------------------------|----|------|----|-------------|-----|-----------|-----|----------|----------|-----------|-----------|----|----------|--------------------------|----|----|-----------------|-------------|------------|
| | 名称 規模 構造・竣工年月 | 所在地 | 交通 (最寄駅等) | 新着 | 区画 | 用途 | 契約面積 (坪) | グロス | 入居 可能日 | その他 | 賃料 /坪 | 賃料 総額 | 共益費 /坪 | 共益費 総額 | 敷金 | 敷金 総額 | 駐車場 | 空調 | OA | 警備 | | |
| | 和歌山県和歌山市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 72 | レグルスピル 6F S造・2006/7 新耐震基準 | 西汀丁38 | 南海電鉄南海線 和歌山市 10分 | | | | | 満室 | | | | | | | | | 満車 自走 個別 OA 機械 | | | | PM事業部 玉 | 媒介 (PM) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 愛知県名古屋市 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 73 | アクアタウン納屋橋 7F SRC造・2006/11 新耐震基準 | 中村区名駅5-33-10 | 名古屋 地下鉄桜通線 国際センター 7分 | | | | | 満室 | | | | | | | | | 空7J 機械 個別 OA 有人 (24H) | | | | PM事業部 岩本 | 媒介 (PM) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |