

【貸室の御案内】

2021年5月号  
2021年4月27日発行

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。  
○万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。  
○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)  
○物件により担当部署が異なります。

▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	1	事務所	277.16 m <sup>2</sup> ( 83.84 坪)	相談 坪@ 5,000	12ヶ月	即日可 AD2ヶ月	《貸主》	SL 事業部 小林
2	プレイアデー番町 RC造 F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麴町	4分 8分	1999年9月	302	住居	38.96 m <sup>2</sup> ( 11.78 坪)	月額170,000円 月額18,000円	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小林
3	プレイアデー番町 RC造 F / 7F	NEW	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麴町	4分 8分	1999年9月	503	住居	25.90 m <sup>2</sup> ( 7.83 坪)	月額115,000円 月額18,000円	2ヶ月	2021.6.下旬	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小林
4	麴町スクエアプラザ S造 1F / 11F		東京都	千代田区	麴町	2-4-11	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線	麴町 半蔵門	3分 3分	2009年5月	8	事務所	180.58 m <sup>2</sup> ( 54.62 坪)	相談 坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 本橋
5	紀陽東京ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸ノ内線	小川町 新御茶ノ水 淡路町	2分 3分 3分	1987年5月	6	事務所	119.02 m <sup>2</sup> ( 36.00 坪)	相談 坪@ 1,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 募集中断 ネット33.82坪+共用通路2.18坪	PM 事業部 登内
6	協販ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 大手町駅 小川町	5分 9分 9分	1986年4月	4	事務所	259.83 m <sup>2</sup> ( 78.60 坪)	相談 坪@ 3,000	10ヶ月	2021.5.月上旬	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚
7	協販ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 大手町駅 小川町	5分 9分 9分	1986年4月	6	事務所	227.58 m <sup>2</sup> ( 68.84 坪)	相談 坪@ 3,000	10ヶ月	2021.9.月上旬	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚
8	D'sVARE(ディース/リエ)神田ビル (旧・ユニゾ神田西福田町ビル)SRC造 / 8F		東京都	千代田区	神田西福田町	4	JR総武快速線 JR線 東京メトロ銀座線	新日本橋 神田 神田	4分 5分 5分	1996年2月	5	事務所	225.24 m <sup>2</sup> ( 68.13 坪)	相談 坪@ 3,500	12ヶ月	相談	《媒介》 エントランス、5階水廻り他 リニューアル工事中	PM 事業部 高石
9	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ銀座線・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 新日本橋駅 神田駅	1分 1分 9分	1992年7月	4	事務所	362.87 m <sup>2</sup> ( 109.77 坪)	相談 坪@ 4,628	12ヶ月	2021.7.月上旬	《貸主》 定期借家契約5年	SL 事業部 小林
10	東穀アネックスビル S造 1F / 7F	NEW	東京都	中央区	日本橋小網町	9-4	東京メトロ東西線・日比谷線 東京メトロ半蔵門線 東京メトロ日比谷線・都営浅草線	茅場町駅 水天宮前 人形町駅	6分 7分 6分	1997年2月	7	事務所	157.40 m <sup>2</sup> ( 47.61 坪)	相談 坪@ 3,200	12ヶ月	2021.10.月上旬	《媒介》 天井高2,600mm OAフロア	PM 事業部 小池
11	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	3	事務所	195.67 m <sup>2</sup> ( 59.19 坪)	相談 3,300	12ヶ月	2021.6.月上旬	《貸主》	SL 事業部 小田島

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
											賃料月額(円)	賃料単価(円)	共益費月額(円)	共益費単価(円)	敷金総額	敷金月数			担当者	担当者
12	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	16	事務所	394.21 m <sup>2</sup> ( 119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
13	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	16	事務所	698.83 m <sup>2</sup> ( 211.39 坪)	4,701,314 坪@ 22,240	1,006,216 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
14	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 B2F / 17F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	17	事務所	394.21 m <sup>2</sup> ( 119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約3年 ※普通借相談可	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
15	COMS虎ノ門 S造(一部RC造) B1F / 10F		東京都	港区	西新橋	1-18-12	都営三田線 東京メトロ銀座線 JR山手線他	内幸町 虎ノ門 新橋	3分 5分 6分	2017年1月	7	事務所	234.82 m <sup>2</sup> ( 71.03 坪)	相談 坪@ 3,500		12ヶ月	2021.7月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根	PM 事業部 関根
16	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	275.37 m <sup>2</sup> ( 83.30 坪)	相談 坪@ 4,500		相談	2021.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林	SL 事業部 小林
17	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	216.28 m <sup>2</sup> ( 65.42 坪)	相談 坪@ 4,500		相談	2021.10月下旬	《貸主》	SL 事業部 小林	SL 事業部 小林
18	アーバン虎ノ門ビル SRC造 B2F / 9F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	1-16-4	東京メトロ銀座線 東京メトロ日比谷線	虎ノ門 虎ノ門ヒルズ	3分 2分	1987年5月	B1	店舗	433.88 m <sup>2</sup> ( 131.25 坪)	相談 坪@ 4,300		相談	即日	《媒介》 定期借家契約7年 スケルトン渡し、飲食可	PM 事業部 大塚	PM 事業部 大塚
19	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	2	事務所	535.41 m <sup>2</sup> ( 161.96 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
20	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	4	事務所	670.98 m <sup>2</sup> ( 202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
21	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	5	事務所	670.98 m <sup>2</sup> ( 202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
22	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	8	事務所	670.98 m <sup>2</sup> ( 202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
23	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	9	事務所	670.98 m <sup>2</sup> ( 202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
24	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	10	事務所	670.98 m <sup>2</sup> ( 202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	敷金月数	坪@					坪@	担当者	担当者							
25	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・南北線	赤坂 溜池山王	3分 4分	2008年1月	6	事務所	124.60 m <sup>2</sup> ( 37.69 坪)	相談	坪@ 3,000		10ヶ月	即日可	《媒介》 普通借、更新料なし	PM 事業部 菊池			
26	赤坂オールドビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	1	事務所	268.94 m <sup>2</sup> ( 81.35 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
27	赤坂オールドビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	2	事務所	284.46 m <sup>2</sup> ( 86.05 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
28	赤坂オールドビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	3	事務所	280.60 m <sup>2</sup> ( 84.88 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
29	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	3	事務所	214.18 m <sup>2</sup> ( 64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
30	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m <sup>2</sup> ( 64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
31	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m <sup>2</sup> ( 64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
32	アドバンテック南青山ビル SRC造 B1F / 10F	NEW	東京都	港区	南青山	2-22-19	東京メトロ銀座線	外苑前	1分	1978年9月	B1	事務所	102.88 m <sup>2</sup> ( 31.12 坪)	坪@ 相談	坪@ 3,000		12ヶ月	即日	《媒介》 天井高2,600mm 新耐震基準	PM 事業部 酒井			
33	青山江崎ビル S造 1F / 6F		東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	4	事務所	87.73 m <sup>2</sup> ( 26.53 坪)	相談	坪@ 3,000		12ヶ月	2021.4下旬	《媒介》 天井高2,600mm 個別空調	PM 事業部 小池			
34	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	1	店舗	344.28 m <sup>2</sup> ( 104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し 年内FRキャンペーン	PM 事業部 福井				
35	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	3	事務所	397.57 m <sup>2</sup> ( 120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 年内FRキャンペーン 天井高2,700mm	PM 事業部 福井				
36	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	4	事務所	397.57 m <sup>2</sup> ( 120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 年内FRキャンペーン 天井高2,700mm	PM 事業部 福井				
37	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ日比谷線	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	2	事務所	162.84 m <sup>2</sup> ( 49.26 坪)	相談	坪@ 2,000		12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山			
38	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	7	事務所	130.80 m <sup>2</sup> ( 39.56 坪)	相談	坪@ 2,000		12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山			
39	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m <sup>2</sup> ( 129.59 坪)	相談	坪@ 3,000		12ヶ月	2021.5月上旬	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池			
40	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	1	物販 サービス 飲食	87.35 m <sup>2</sup> ( 26.42 坪)	m <sup>2</sup> @ 相談 坪@	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山				

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者				
41	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 飯田橋駅 4分 飯田橋駅 4分 都営大江戸線 5分	1992年12月	2	事務所	719.37 m <sup>2</sup> ( 217.61 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 内装費1千万オーナー負担 現況：マンションギャラリー	ソリューション 開発部 竹森		
42	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 飯田橋駅 4分 飯田橋駅 4分 都営大江戸線 5分	1992年12月	3	事務所	720.48 m <sup>2</sup> ( 217.95 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 居抜募集 内装費1千万オーナー負担	ソリューション 開発部 竹森		
43	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線 四谷 3分 東京メトロ南北線 四ツ谷 3分 東京メトロ丸の内線 四ツ谷 4分	1987年5月	2	事務所	518.73 m <sup>2</sup> ( 156.91 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア 機械警備更新予定	PM 事業部 大塚		
44	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	東京メトロ丸の内線 新宿三丁目 2分 都営新宿線 新宿三丁目 3分	1985年7月	3	事務所	287.08 m <sup>2</sup> ( 86.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 定期借家(3年間) OA床	PM 事業部 本橋		
45	EGビル S造・一部RC造 B1F / 8F		東京都	目黒区	中目黒	3-3-2	東横線 中目黒 6分 日比谷線 中目黒 6分	1993年7月	7	事務所	256.99 m <sup>2</sup> ( 77.73 坪)	坪@ 15,500	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア LED	PM 事業部 登内		
46	五反田HSビル / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 五反田 9分 東急目黒線 不動前 8分 東急池上線 大崎広小路 7分	1987年8月	6	事務所	113.99 m <sup>2</sup> ( 34.48 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 本橋		
47	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR山手線 五反田 8分 都営地下鉄浅草線 五反田 8分 東急池上線 大崎広小路 6分	1988年1月	3	事務所	302.36 m <sup>2</sup> ( 91.46 坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	2021.8月上旬	《媒介》 AD2ヶ月,FR6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内		
48	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR山手線 五反田 8分 都営地下鉄浅草線 五反田 8分 東急池上線 大崎広小路 6分	1988年1月	7	事務所	201.40 m <sup>2</sup> ( 60.92 坪)	相談	賃料に含む	10ヶ月	2021.7月中旬	《媒介》 AD2ヶ月,FR6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内		
49	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線 両国 1分	1988年1月	4	店舗	132.98 m <sup>2</sup> ( 40.23 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 現状有姿(前テナント 飲食店)	PM 事業部 酒井		
50	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線 葛西 2分	1993年3月	2	事務所	210.08 m <sup>2</sup> ( 63.55 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根		
51	Y・Sビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中野区	本町	2-2-2	東京メトロ丸の内線 中野坂上 7分 都営大江戸線 中野坂上 7分 都営大江戸線 西新宿5丁目 8分	1993年10月	1	事務所	121.10 m <sup>2</sup> ( 36.63 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日可	《媒介》 更新料有(新賃料の1カ月分)	PM 事業部 小池		
52	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 中野 4分 東京メトロ東西線 中野 4分	1984年2月	5 (502)	事務所	37.82 m <sup>2</sup> ( 11.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋		
53	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線 高島平 1分	1989年3月	B1	店舗	197.95 m <sup>2</sup> ( 59.87 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋		
54	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線 高島平 1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m <sup>2</sup> ( 30.99 坪)	相談	m <sup>2</sup> @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋		
55	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 蒲田 6分 京浜急行線 京急蒲田 4分	1987年2月	3	事務所	328.48 m <sup>2</sup> ( 99.36 坪)	相談	坪@ 2,500	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 高石		
56	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 立川 7分 多摩モノレール線 立川南 9分	1991年6月	3	事務所	174.64 m <sup>2</sup> ( 52.83 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
														賃料月額(円)	賃料単価(円)	共益費月額(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数			担当者	担当者
57	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	2	店舗	225.55 m <sup>2</sup> ( 68.22 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石				
58	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	3	店舗	239.94 m <sup>2</sup> ( 72.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石				
59	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 <small>東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄</small>	横浜駅	15分	1994年3月	8	事務所	201.12 m <sup>2</sup> ( 60.84 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》2分割相談可 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内				
60	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 <small>東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄</small>	横浜駅	15分	1994年3月	11	事務所	251.29 m <sup>2</sup> ( 76.02 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内				
61	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	8	事務所	136.36 m <sup>2</sup> ( 41.24 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石				
62	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-2	クリニック	136.80 m <sup>2</sup> ( 41.38 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池				
63	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-7	クリニック	87.34 m <sup>2</sup> ( 26.42 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池				
64	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	4-1	事務所	119.97 m <sup>2</sup> ( 36.29 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応	PM 事業部 菊池				
65	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m <sup>2</sup> ( 58.01 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				
66	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B2-D	店舗	357.65 m <sup>2</sup> ( 108.18 坪)	相談	相談	相談	2021.6月上旬	《媒介》 飲食用途、1、2階セット(内階段有) 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				
67	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m <sup>2</sup> ( 56.36 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				
68	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m <sup>2</sup> ( 55.75 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				
69	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	4-G	店舗	186.33 m <sup>2</sup> ( 56.36 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				
70	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	4-H	店舗	184.32 m <sup>2</sup> ( 55.75 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池				

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
71	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	2	事務所	324.67 m <sup>2</sup> ( 98.21 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2021.5月上旬	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池			
72	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	3	事務所	151.45 m <sup>2</sup> ( 45.81 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池			
73	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	6	事務所	22.95 m <sup>2</sup> ( 6.94 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池			
74	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m <sup>2</sup> ( 641.50 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内			
75	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟202	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	986.70 m <sup>2</sup> ( 298.48 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内			
76	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	88.41 m <sup>2</sup> ( 26.74 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内			
77	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	119.34 m <sup>2</sup> ( 36.10 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内			
78	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m <sup>2</sup> ( 27.49 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内			
79	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	139.61 m <sup>2</sup> ( 42.23 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内			
80	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	265.32 m <sup>2</sup> ( 80.26 坪)	相談		坪@ 1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内			
81	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分	1996年3月	2	事務所	60.03 m <sup>2</sup> ( 18.16 坪)	相談		坪@ 3,500	12ヶ月	2021.3月上旬	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永			
82	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分	1996年3月	7	事務所	80.86 m <sup>2</sup> ( 24.46 坪)	相談		坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永			



No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
<b>大阪支社管理 物件</b>																			
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m <sup>2</sup> ( 30.04 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	4	事務所	999.90 m <sup>2</sup> ( 302.46 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m <sup>2</sup> ( 568.05 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m <sup>2</sup> ( 127.50 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
5	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	13	事務所	1,591.96 m <sup>2</sup> ( 481.56 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
<b>駐車場</b>																			
1	虎ノ門第2東洋ビル		東京都	港区	虎ノ門	1-12-15	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分		-	駐車場	-	1台 50,000円	-	相談	即日起	《媒介》 2台空きあり 機械式	PM 事業部 小池
2	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《貸主》 機械式 4台空	SL 事業部 小林
3	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日起	《貸主》 機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 小林
4	アイケアビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日起	《媒介》 10台空 (ミラー幅:1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
5	五反田HSビル SRC造 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《媒介》 機械式 3台空 L: 4,900mm、W: 1,750mm H: 1,500mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
6	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《媒介》 機械式 1台現空あり。 L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 福井

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
	規模・構造										賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	担当者					
仲 介																			
1	リヒトハウス F / 3F	造	東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	1	店舗 事務所	89.00 m <sup>2</sup> ( 26.90 坪)	月額610,000円	なし	7,820,000円	2021.5月上旬	《媒介》AD1ヵ月・居抜き相談可 居抜き相談、飲食可 保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)	PM 事業部 登内・小池
2	リヒトハウス F / 3F	造	東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	2	店舗 事務所	80.50 m <sup>2</sup> ( 24.35 坪)	月額540,000円	なし	6,937,120円	2021.5月上旬	《媒介》AD1ヵ月・居抜き相談可 居抜き相談、飲食可 保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)	PM 事業部 登内・小池
3	ダヴィンチ千駄ヶ谷 SRC造 8F / 1F	NEW	東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	1-30-8	JR線 都営大江戸線	千駄ヶ谷 国立競技場	2分 3分 1分	1971年1月	1	店舗	139.77 m <sup>2</sup> ( 42.28 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 相談	即日	《媒介》 定借・スケルトン 飲食相談可	竹森 富山
4	ダヴィンチ千駄ヶ谷 SRC造 8F / 1F	NEW	東京都	渋谷区	千駄ヶ谷	1-30-8	JR線 都営大江戸線	千駄ヶ谷 国立競技場	2分 3分 1分	1971年1月	6	事務所	155.50 m <sup>2</sup> ( 47.04 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 相談	即日	《媒介》 定借	竹森 富山
5	西五反田HSビレッジ RC造 / 7F		東京都	品川区	西五反田	7-10-1	JR線・都営浅草線 東急池上線	五反田 大崎広小路	6分 3分	2003年8月	1	店舗	95.39 m <sup>2</sup> ( 28.85 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し、飲食可 ※賃料のAD1ヵ月分	PM 事業部 本橋
6	リンズパークビル RC造 B1F / 4F		東京都	町田市	原町田	6-10-3	小田急線	町田	3分	1986年3月	4	事務所 サービス店舗	63.70 m <sup>2</sup> ( 19.30 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池
7	横浜日活会館 SRC造 B2F / 6F		神奈川県	横浜市中区	伊勢佐木町	3-96	JR京浜東北線 京浜急行線	関内 日ノ出町	8分 5分		B1	店舗	392.47 m <sup>2</sup> ( 118.72 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》手数料 分かれ 現状飲食店 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池
8	横浜メディア・ビジネスセンター S造 13F / B2F	NEW	神奈川県	横浜市中区	太田町	2-23	JR線 みなとみらい線	関内 馬車道 日本大通り	5分 5分 5分	2004年2月	6	事務所	129.68 m <sup>2</sup> ( 39.22 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 相談	即日	《媒介》	竹森 富山
9	横浜メディア・ビジネスセンター S造 13F / B2F	NEW	神奈川県	横浜市中区	太田町	2-23	JR線 みなとみらい線	関内 馬車道 日本大通り	5分 5分 5分	2004年2月	7	事務所	434.00 m <sup>2</sup> ( 131.30 坪)	m <sup>2</sup> @ 坪@	m <sup>2</sup> @ 坪@	相談 相談	即日	《媒介》	竹森 富山