

【貸室の御案内】

2021年4月号
2021年3月25日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965 TEL 03-5280-7970
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただけます。
○万一契約済みの節はあしからずご了承下さい。
○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)
○物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
											賃料単価(円)	賃料単価(円)	共益費単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数			担当者	担当者
1	尚友会館 SRC造 B2F / 8F		東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線	霞ヶ関 虎ノ門 国会議事堂前	5分 5分 5分	1985年1月	1	事務所	277.16 m ² (83.84 坪)	相談	坪@ 5,000	12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林	
2	プレイアデー番町 RC造 F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	302	住居	38.96 m ² (11.78 坪)	月額170,000円	月額20,000円	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小林	
3	プレイアデー番町 RC造 F / 7F		東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線 東京メトロ有楽町線	半蔵門 麹町	4分 8分	1999年9月	401	住居	59.31 m ² (17.94 坪)	月額250,000円	月額20,000円	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL 事業部 小林	
4	麹町スクエアプラザ S造 1F / 11F		東京都	千代田区	麹町	2-4-11	東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線	麹町 半蔵門	3分 3分	2009年5月	8	事務所	180.58 m ² (54.62 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 本橋	
5	紀陽東京ビル 造 B1F / 7F		東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線 東京メトロ千代田線 東京メトロ丸ノ内線	小川町 新御茶ノ水 淡路町	2分 3分 3分	1987年5月	6	事務所	119.02 m ² (36.00 坪)	相談	坪@ 1,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 募集中断 ネット33.82坪+共用通路2.18坪	PM 事業部 登内	
6	協阪ビル SRC造 1F / 8F		東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 大手町駅 小川町	5分 9分 9分	1986年4月	4	事務所	259.83 m ² (78.60 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2021.5.月上旬	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚	
7	協阪ビル SRC造 1F / 8F	NEW	東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線 東京メトロ線千代田線 都営地下鉄新宿線	竹橋駅 大手町駅 小川町	5分 9分 9分	1986年4月	6	事務所	227.58 m ² (68.84 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2021.9.月上旬	《媒介》 複数路線利用可	PM 事業部 大塚	
8	D'sVARE(ディースバリエ)神田ビル (旧 ユニヨ神田西福田町ビル)SRC造 / 8F		東京都	千代田区	神田西福田町	4	JR線 東京メトロ銀座線	神田 神田	6分 6分	1996年2月	5	事務所	225.24 m ² (68.13 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.5.月上旬 (予定)	《媒介》 入居時期変更	PM 事業部 高石	
9	SN岩本町ビル SRC造 1F / 9F		東京都	千代田区	岩本町	3-2-10	都営新宿線 東京メトロ日比谷線 JR線	岩本町 秋葉原 神田	1分 4分 7分	1988年12月	1	事務所	97.98 m ² (29.63 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.8.月上旬	《貸主》 店舗相談可。飲食不可	SL 事業部 小田島	
10	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ線・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 新日本橋駅 神田駅	1分 1分 9分	1992年7月	4	事務所	362.87 m ² (109.77 坪)	相談	坪@ 4,628	508,018	12ヶ月	2021.7.月上旬	《貸主》 定期借家契約5年	SL 事業部 小林
11	三信八丁堀ビル SRC造 8F / B2F		東京都	中央区	八丁堀	2-25-10	東京メトロ 日比谷線 JR京葉線 東京メトロ 日比谷線・東西線	八丁堀 八丁堀 茅場町	2分 2分 6分	1967年3月	5	事務所	420.01 m ² (127.05 坪)	813,120 坪@ 6,400	457,380 坪@ 3,600	相談	2021/3/31までの期間限定キャンペーン 共益費込坪@18,000→@10,000円に減額	原状回復免除(2023.07.31までの契約期間に限り)	PM 事業部 弥永	
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 八丁堀	3分 3分	1986年9月	3	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	3,300	12ヶ月	2021.6.月上旬	《貸主》	SL 事業部 小田島	

No.	ビル名	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
											賃料単価(円)	賃料単価(円)	共益費単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数			担当者	担当者
13	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	16	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
14	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	16	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	4,701,314 坪@ 22,240	1,006,216 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
15	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 新橋	4分 11分	2002年11月	17	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 弥永	PM 事業部 弥永
16	リブロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	B1	店舗	91.12 m ² (27.56 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山	PM 事業部 富山
17	リブロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	7	事務所	61.32 m ² (18.55 坪)	相談 坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山	PM 事業部 富山
18	虎ノ門吉荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 内幸町 霞が関	2分 2分 6分	1987年5月	9	事務所	123.12 m ² (37.24 坪)	相談 坪@	3,500	12ヶ月	即日可	《貸主》	SL 事業部 小田島	SL 事業部 小田島
19	COMS虎ノ門 S造(一部RC造) B1F / 10F		東京都	港区	西新橋	1-18-12	都営三田線 東京メトロ銀座線 JR山手線他	内幸町 虎ノ門 新橋	3分 5分 6分	2017年1月	7	事務所	234.82 m ² (71.03 坪)	相談 坪@	3,500	12ヶ月	2021.7月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根	PM 事業部 関根
20	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	275.37 m ² (83.30 坪)	相談 坪@	4,500	相談	2021.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林	SL 事業部 小林
21	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	2	事務所	535.41 m ² (161.96 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
22	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	301	事務所	237.49 m ² (71.84 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
23	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	302	事務所	205.31 m ² (62.11 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
24	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	4	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
25	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	5	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
26	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	8	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
27	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	9	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山
28	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	10	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山	PM 事業部 菊池・富山

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	敷金月数	坪@					坪@	担当者	担当者							
29	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・南北線	赤坂 溜池山王	3分 4分	2008年1月	6	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000		10ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》 普通借、更新料なし	PM 事業部 菊池			
30	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	1	事務所	268.94 m ² (81.35 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
31	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	2	事務所	284.46 m ² (86.05 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
32	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	3	事務所	280.60 m ² (84.88 坪)	相談	坪@ 3,500		12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林			
33	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	1	店舗・事務所	120.77 m ² (36.53 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 スケルトン渡し AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
34	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	3	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
35	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
36	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林				
37	サンライズ三田ビル SRC造 1F / 10F		東京都	港区	芝	3-16-12	都営地下鉄 三田線 都営地下鉄 大江戸線	芝公園 赤羽橋	6分 4分	1991年2月	8	事務所	110.41 m ² (33.40 坪)	相談	坪@ 4,000		12ヶ月	2021.7月上旬	《媒介》 看板料 別途5,000円/月 害虫駆除費 別途350円/月	PM 事業部 小池			
38	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線他	表参道	3分	1981年3月	A棟 1	店舗	97.49 m ² (29.49 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 2022年3月末迄 飲食不可、スケルトン渡し	PM 事業部 酒井				
39	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線他	表参道	3分	1981年3月	B棟 3	事務所	76.27 m ² (23.07 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家3年	PM 事業部 酒井				
40	青山江崎ビル S造 1F / 6F		東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	4	事務所	87.73 m ² (26.53 坪)	相談	坪@ 3,000		12ヶ月	2021.4月下旬	《媒介》 天井高2,600mm 個別空調	PM 事業部 小池			
41	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し	PM 事業部 福井				
42	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井				
43	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	4	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井				

No.	ビル名	新着	所在地				交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
												賃料単価(円)	坪@	共益費単価(円)	坪@	敷金月数	敷金月数			担当者	担当者
44	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3 JR線、東京メトロ他 JR線、東京メトロ日比谷線	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	2	事務所	162.84 m ² (49.26 坪)	相談	坪@ 2,000	2,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山		
45	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3 JR線、東京メトロ他 JR線、東京メトロ	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	7	事務所	130.80 m ² (39.56 坪)	相談	坪@ 2,000	2,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山		
46	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12 東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	3,000	12ヶ月	2021.5月上旬	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池		
47	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12 東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 2-a区画	177.58 m ² (53.72 坪)	相談	坪@ 3,000	3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池		
48	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6 東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	1	物販 サービス 飲食	87.35 m ² (26.42 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山		
49	神楽坂プラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1 JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線 都営大江戸線	飯田橋駅 飯田橋駅 牛込神楽坂	4分 4分 5分	1992年12月	B1	事務所	513.72 m ² (155.40 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 採光あり 共用部リニューアル予定	ソリューション 開発部 竹森		
50	神楽坂プラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1 JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線 都営大江戸線	飯田橋駅 飯田橋駅 牛込神楽坂	4分 4分 5分	1992年12月	2	事務所	719.37 m ² (217.61 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定 現況: マンションギャラリー	ソリューション 開発部 竹森		
51	神楽坂プラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1 JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線 都営大江戸線	飯田橋駅 飯田橋駅 牛込神楽坂	4分 4分 5分	1992年12月	3	事務所	720.48 m ² (217.95 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定	ソリューション 開発部 竹森		
52	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5 JR総武・中央線 東京メトロ南北線 東京メトロ丸の内線	四谷 四ツ谷 四ツ谷	3分 3分 4分	1987年5月	2	事務所	518.73 m ² (156.91 坪)	相談	坪@ 3,500	3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア 機械警備更新予定	PM 事業部 大塚		
53	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4 東京メトロ丸の内線 都営新宿線	新宿三丁目 新宿三丁目	2分 3分	1985年7月	3	事務所	287.08 m ² (86.44 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 定期借家(3年間) OA床	PM 事業部 本橋		
54	EGビル S造・一部RC造 B1F / 8F		東京都	目黒区	中目黒	3-3-2 東横線 日比谷線	中目黒 中目黒	6分 6分	1993年7月	7	事務所	256.99 m ² (77.73 坪)	坪@ 15,500	坪@ 3,500	3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 定借3年	PM 事業部 登内		
55	五反田HSビル / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9 JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	6	事務所	113.99 m ² (34.48 坪)	相談	坪@ 3,500	3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 本橋		
56	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5 JR山手線 都営地下鉄浅草線 東急池上線	五反田 五反田 大崎広小路	8分 8分 6分	1988年1月	3	事務所	574.78 m ² (173.87 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 AD2ヶ月、FR6ヶ月キャンペーン 分割可91.46坪と82.41坪	PM 事業部 登内		
57	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5 JR山手線 都営地下鉄浅草線 東急池上線	五反田 五反田 大崎広小路	8分 8分 6分	1988年1月	7	事務所	201.40 m ² (60.92 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2021.7月中旬	《媒介》 AD2ヶ月、FR6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内		
58	ONEST池袋イーストビル SRC・RC造 B2F / 8F		東京都	豊島区	東池袋	3-12-2 JR山手線 東京メトロ有楽町線	池袋 東池袋	8分 8分	1991年	3	事務所	401.31 m ² (121.39 坪)	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2021.8月上旬	《媒介》 2019年1月エントランス・共用部 リニューアル済み	PM 事業部 富山		
59	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6 JR総武線	両国	1分	1988年1月	4	店舗	132.98 m ² (40.23 坪)	相談	坪@ 3,000	3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 現状有姿(前テナント 飲食店)	PM 事業部 酒井		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部 担当者
			賃料月額(円)	賃料単価(円)	共益費月額(円)	共益費単価(円)	敷金総額	敷金月数													
60	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線 葛西	2分	1993年3月	2	事務所	210.08 m ² (63.55 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《媒介》 個別空調 OAFロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根			
61	Y・Sビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中野区	本町	2-2-2	東京メトロ丸の内線 都営大江戸線 都営大江戸線	中野坂上 中野坂上 西新宿5丁目	7分 7分 8分	1993年10月	1	事務所	121.10 m ² (36.63 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日可	《媒介》 更新料有(新賃料の1カ月分)	PM 事業部 小池		
62	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	5 (502)	事務所	37.82 m ² (11.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋		
63	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	B1	店舗	197.95 m ² (59.87 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋		
64	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m@ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋		
65	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	3	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 高石		
66	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 多摩モノレール線	立川 立川南	7分 9分	1991年6月	3	事務所	174.64 m ² (52.83 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井		
67	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	2	店舗	225.55 m ² (68.22 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石		
68	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	3	店舗	239.94 m ² (72.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部	
												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	敷金月数	担当者	担当者				
69	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	15分	1994年3月	8	事務所	201.12 m ² (60.84 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》2分割相談可 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内		
70	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	15分	1994年3月	11	事務所	251.29 m ² (76.02 坪)	相談	相談	10ヶ月	即日可	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内		
71	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	8	事務所	136.36 m ² (41.24 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.4上旬	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石		
72	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-2	クリニック	136.80 m ² (41.38 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池		
73	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-7	クリニック	87.34 m ² (26.42 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池		
74	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	4-1	事務所	119.97 m ² (36.29 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応	PM 事業部 菊池		
75	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-A	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
76	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1-B2-D	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	2021.6上旬 (入居中)	《媒介》 飲食用途、1、2階セット(内階段有) 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
77	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
78	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
79	いちご江ノ島テラス S造 / 4F	NEW	神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	4-G	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
80	いちご江ノ島テラス S造 / 4F	NEW	神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	4-H	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	即日可	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池		
81	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F	NEW	神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	1	事務所	276.67 m ² (83.69 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.5上旬	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池		
82	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F	NEW	神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	2	事務所	324.67 m ² (98.21 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.5上旬	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池		
83	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	3	事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池		
84	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	6	事務所	22.95 m ² (6.94 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)		共益費月額(円)		敷金総額		入居時期	備考	担当部
			賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数	坪@	坪@	敷金月数	坪@					坪@	担当者							
85	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内		
86	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟202	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	986.70 m ² (298.48 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内		
87	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	88.41 m ² (26.74 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内		
88	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	119.34 m ² (36.10 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内		
89	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内		
90	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	139.61 m ² (42.23 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内		
91	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾	3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	265.32 m ² (80.26 坪)	相談	坪@	1,000	相談	即日可	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内		
92	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分	1996年3月	2	事務所	60.03 m ² (18.16 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	2021.3上旬	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永		
93	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町	8分 8分	1996年3月	7	事務所	80.86 m ² (24.46 坪)	相談	坪@	3,500	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永		
大阪支社管理 物件																						
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談	坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本		
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	4	事務所	999.90 m ² (302.46 坪)	相談	坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本		
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談	坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本		
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談	坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本		
5	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋	3分 4分 7分	2020年1月	13	事務所	1,591.96 m ² (481.56 坪)	相談	坪@	3,000	12ヶ月	即日可	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本		

No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部			
											賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者			
駐車場																			
1	虎ノ門第2東洋ビル		東京都	港区	虎ノ門	1-12-15	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分						《媒介》 2台空きあり 機械式	PM 事業部 小池			
2	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	《貸主》 機械式 4台空	SL 事業部 小林			
3	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	-	普通車 1台 50,000円 EV車 1台 55,000円	-	税込1ヶ月 税込1ヶ月	《媒介》 5台空きあり 1台空きあり	PM 事業部 菊池・富山			
4	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月	-	ハイルーフ 1台 60,000円 ハイルーフEV車 1台 65,000円	-	税込1ヶ月 税込1ヶ月	《媒介》 5台空きあり 1台空きあり	PM 事業部 菊池・富山			
5	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	《貸主》 機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm、重量制限2,300kg	SL 事業部 小林			
6	アイケアビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	《媒介》10台空 (ミラ一幅・1990) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋			
7	五反田HSビル SRC造 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	《媒介》 機械式 3台空 L: 4,900mm、W: 1,750mm H: 1,500mm、重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋			
8	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	《媒介》 機械式 1台現空あり。 L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm、重量制限1,800kg	PM 事業部 福井			
No.	ビル名 規模・構造	新着	所在地			交通	竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円) 賃料単価(円)	共益費月額(円) 共益費単価(円)	敷金総額 敷金月数	入居時期	備考	担当部 担当者			
仲介																			
1	リヒトハウス 造 F / 3F		東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	1	店舗 事務所	89.00 m ² (26.90 坪)	月額610,000円	なし	7,820,000円	2021.5月上旬 《媒介》AD1ヵ月・居抜き相談可 居抜き相談、飲食可 保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)	PM 事業部 登内・小池	
2	リヒトハウス 造 F / 3F		東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	2	店舗 事務所	80.50 m ² (24.35 坪)	月額540,000円	なし	6,937,120円	2021.5月上旬 《媒介》AD1ヵ月・居抜き相談可 居抜き相談、飲食可 保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)	PM 事業部 登内・小池	
3	西五反田HSビレッジ RC造 / 7F		東京都	品川区	西五反田	7-10-1	JR線・都営浅草線 東急池上線	五反田 大崎広小路	6分 3分	2003年8月	1	店舗	95.39 m ² (28.85 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.4月下旬 《媒介》 スケルトン渡し、飲食可 ※賃料のAD1ヵ月分	PM 事業部 本橋	
4	リンズパークビル RC造 B1F / 4F		東京都	町田市	原町田	6-10-3	小田急線	町田	3分	1986年3月	4	事務所 サービス店舗	63.70 m ² (19.30 坪)	相談	相談	相談	即日可 《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池	
5	横浜日活会館 SRC造 B2F / 6F		神奈川県	横浜市中区	伊勢佐木町	3-96	JR京浜東北線 京浜急行線	関内 日ノ出町	8分 5分			B1	店舗	392.47 m ² (118.72 坪)	相談	相談	相談	即日可 《媒介》手数料 分かれ 現状飲食店 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池