

【貸室の御案内】

2021年3月号
2021年2月25日発行



▼お問合せはこちら▼

サブリース事業部	TEL 03-5280-7964
PM事業部	TEL 03-5280-7965
	TEL 03-5280-7970
ソリューション開発部	TEL 03-5280-7810

○下記金額(敷金を除く)には別途消費税・地方消費税をご負担いただきます。

○万一契約済みの節はあしからずご了承ください。

○手数料については月額賃料の1.0ヵ月分となります。(備考欄に記載のあるものは除く)

○物件により担当部署が異なります。

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部署	
	規模・構造												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者	
1	尚友会館	SRC造	東京都	千代田区	霞が関	3-3-1	東京メトロ千代田線	霞ヶ関	5分	1985年1月	1	事務所	277.16㎡ (83.84 坪)	相談	坪@ 5,000	12ヶ月	即日可	《貸主》	SL
	東京メトロ銀座線						虎ノ門	5分	事業部										
	東京メトロ千代田線						国会議事堂前	5分	小林										
2	プレイアデー番町	RC造	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線	半蔵門	4分	1999年9月	302	住居	38.96㎡ (11.78 坪)	月額170,000円	月額20,000円	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL
	東京メトロ有楽町線						麹町	8分	事業部										
																			小林
3	プレイアデー番町	RC造	東京都	千代田区	一番町	4-22	東京メトロ半蔵門線	半蔵門	4分	1999年9月	401	住居	59.31㎡ (17.94 坪)	月額250,000円	月額20,000円	2ヶ月	即日可	《貸主》 給湯基本料金月額3,485円(税別) SOHO利用相談可能、保証会社必須	SL
	東京メトロ有楽町線						麹町	8分	事業部										
																			小林
4	麹町鶴屋八幡ビル	SRC造	東京都	千代田区	麹町	2-4	東京メトロ半蔵門線	半蔵門	2分	1990年3月	9	事務所	99.51㎡ (30.10 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 個別空調	PM
	東京メトロ有楽町線						麹町	3分	事業部										
																			大塚
5	麹町スクエアプラザ	S造	東京都	千代田区	麹町	2-4-11	東京メトロ有楽町線	麹町	3分	2009年5月	8	事務所	180.58㎡ (54.62 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM
	東京メトロ半蔵門線						半蔵門	3分	事業部										
																			本橋
6	紀陽東京ビル	造	東京都	千代田区	神田小川町	2-5	都営新宿線	小川町	2分	1987年5月	6	事務所	119.02㎡ (36.00 坪)	相談	坪@ 1,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 募集中断 ネット33.82坪+共用通路2.18坪	PM
	東京メトロ千代田線						新御茶ノ水	3分	事業部										
	東京メトロ丸ノ内線						淡路町	3分	登内										
7	協販ビル	SRC造	東京都	千代田区	神田錦町	2-7-5	東京メトロ線東西線	竹橋駅	5分	1986年4月	4	事務所	259.83㎡ (78.60 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2021.4.下旬	《媒介》 複数路線利用可	PM
	東京メトロ線千代田線						大手町駅	9分	事業部										
	都営地下鉄新宿線						小川町	9分	大塚										
8	ユニゾ神田西福田町ビル	SRC造	東京都	千代田区	神田西福田町	4	JR線	神田	6分	1996年2月	5	事務所	225.24㎡ (68.13 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.5月上旬 (予定)	《媒介》 入居時期変更	PM
	東京メトロ銀座線						神田	6分	事業部										
																			高石
9	SN岩本町ビル	SRC造	東京都	千代田区	岩本町	3-2-10	都営新宿線	岩本町	1分	1988年12月	1	事務所	97.98㎡ (29.63 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.8月上旬	《貸主》	SL
	東京メトロ日比谷線						秋葉原	4分	事業部										
	JR線						神田	7分	小田島										

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
10	アドバンテック日本橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中央区	日本橋本町	3-2-13	東京メトロ銀座・半蔵門線 JR線 JR線	三越前駅 1分 新日本橋駅 1分 神田駅 9分	1992年7月	4	事務所	362.87 m ² (109.77 坪)	相談	508,018 坪@ 4,628	12ヶ月	2021.7月上旬	《貸主》 定期借家契約5年	SL 事業部 小林
11	三信八丁堀ビル SRC造 8F / B2F		東京都	中央区	八丁堀	2-25-10	東京メトロ 日比谷線 JR京葉線 東京メトロ 日比谷線・東西線	八丁堀 2分 八丁堀 2分 茅場町 6分	1967年3月 大規模リニューアル済	5	事務所	420.01 m ² (127.05 坪)	813,120 坪@ 6,400	457,380 坪@ 3,600	2021/3/31までの期間限定キャンペーン 賃料込坪@18,000→@10,000円に減額 相談		《貸主》 定期借家契約5年 原状回復免除(2023.07.31までの契約期間に限り)	PM 事業部 弥永
12	SKビル S造 1F / 9F		東京都	中央区	八丁堀	4-13-4	東京メトロ日比谷線 JR京葉線	八丁堀 3分 八丁堀 3分	1986年9月	3	事務所	195.67 m ² (59.19 坪)	相談	3,300	12ヶ月	2021.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小田島
13	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	16	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》	PM 事業部 弥永
14	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	16	事務所	698.83 m ² (211.39 坪)	4,701,314 坪@ 22,240	1,006,216 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 弥永
15	浜離宮パークサイドプレイス S・SRC・RC造 17F / B2F		東京都	中央区	築地	5-6-10	都営地下鉄大江戸線 JR線	築地市場 4分 新橋 11分	2002年11月	17	事務所	394.21 m ² (119.25 坪)	2,652,120 坪@ 22,240	567,630 坪@ 4,760	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 弥永

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
16	リプロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	B1	店舗	91.12 m ² (27.56 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起 《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山
17	リプロ新橋 SRC造 B1F / 10F		東京都	港区	新橋	2-19-2	東京メトロ銀座線 JR線	新橋 新橋	1分 2分	1979年1月	7	事務所	61.32 m ² (18.55 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起 《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 富山
18	虎ノ門古荒ビル S造 B1F / 9F		東京都	港区	西新橋	1-6-13	東京メトロ銀座線 都営三田線 東京メトロ千代田線	虎ノ門 内幸町 霞が関	2分 2分 6分	1987年5月	9	事務所	123.12 m ² (37.24 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日起 《貸主》	SL 事業部 小田島
19	COMS虎ノ門 S造(一部RC造) B1F / 10F		東京都	港区	西新橋	1-18-12	都営三田線 東京メトロ銀座線 JR山手線他	内幸町 虎ノ門 新橋	3分 5分 6分	2017年1月	7	事務所	234.82 m ² (71.03 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月 2021.7月上旬	《媒介》	PM 事業部 関根
20	虎ノ門東洋共同ビル SRC造 B3F / 9F		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	3	事務所	275.37 m ² (83.30 坪)	相談	坪@ 4,500	相談 2021.6月上旬	《貸主》	SL 事業部 小林
21	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	2	事務所	535.41 m ² (161.96 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
22	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	301	事務所	237.49 m ² (71.84 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
23	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F	NEW	東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	302	事務所	205.31 m ² (62.11 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
24	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	4	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
25	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	5	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
26	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	8	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
27	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	9	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山
28	Prime Terrace KAMIYACHO S造(一部)RC造 B1F/10F		東京都	港区	虎ノ門	4-1-13	東京メトロ日比谷線	神谷町	1分	2020年11月 (新築)	10	事務所	670.98 m ² (202.97 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日起 《窓口》 東洋不動産㈱ 堀場様 ☎:03-3504-2247	PM 事業部 菊池・富山

No.	ビル名	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
29	赤坂フェニックスビル RC造 1F / 7F		東京都	港区	赤坂	2-17-69	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・南北線	赤坂 溜池山王	3分 4分	2008年1月	6	事務所	124.60 m ² (37.69 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	2021.4月上旬	《媒介》 普通借、更新料なし	PM 事業部 菊池
30	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	1	事務所	268.94 m ² (81.35 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
31	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	2	事務所	284.46 m ² (86.05 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
32	赤坂オルムビル RC造 / 5F		東京都	港区	赤坂	4-6-11	東京メトロ千代田線 東京メトロ銀座・丸の内線	赤坂 赤坂見附	5分 5分	1990年2月	3	事務所	280.60 m ² (84.88 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
33	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	1	店舗・事務所	120.77 m ² (36.53 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 スケルトン渡し AD2ヶ月	SL 事業部 小林
34	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	3	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
35	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	4	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
36	芝2丁目ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	港区	芝	2-2-15	都営三田線 都営浅草線 JR線	芝公園 大門 浜松町	5分 7分 7分	1989年4月	5	事務所	214.18 m ² (64.79 坪)	相談	賃料に含む	相談	即日可	《貸主》 AD2ヶ月	SL 事業部 小林
37	サンライズ三田ビル SRC造 1F / 10F		東京都	港区	芝	3-16-12	都営地下鉄 三田線 都営地下鉄 大江戸線	芝公園 赤羽橋	6分 4分	1991年2月	8	事務所	110.41 m ² (33.40 坪)	相談	坪@ 4,000	12ヶ月	2021.7月上旬	《媒介》 看板料 別途5,000円/月 害虫駆除費 別途350円/月	PM 事業部 小池
38	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線他	表参道	3分	1981年3月	A棟 1	店舗	97.49 m ² (29.49 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 2022年3月末迄 飲食不可、スケルトン渡し	PM 事業部 酒井
39	ミヤヒロビル SRC造、RC造 B1F / 10F		東京都	港区	北青山	3-5-15	東京メトロ銀座線他	表参道	3分	1981年3月	B棟 3	事務所	76.27 m ² (23.07 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家3年	PM 事業部 酒井

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部		
	規模・構造							賃料単価(円)					共益費単価(円)	敷金月数	担当者					
40	青山江崎ビル S造 1F / 6F		東京都	渋谷区	渋谷	1-1-16	JR山手線他 東京メトロ銀座線他	渋谷 表参道	7分 7分	2012年5月	4	事務所	87.73 m ² (26.53 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.4下旬	《媒介》 天井高2,600mm 個別空調	PM 事業部 小池	
41	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	1	店舗	344.28 m ² (104.14 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し	PM 事業部 福井	
42	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	3	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井	
43	ガーデンキューブ渋谷神南 ※旧(仮)神南一丁目計画 B1F / 6F		東京都	渋谷区	神南	1-17-11	JR線・東京メトロ各線	渋谷	5分	2021年1月 (予定)	4	事務所	397.57 m ² (120.26 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 天井高2,700mm	PM 事業部 福井	
44	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ日比谷線	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	2	事務所	162.84 m ² (49.26 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	2021.3月上旬	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山	
45	タゴシンビル SRC造 F / 7F		東京都	渋谷区	東	2-23-3	JR線・東京メトロ他 JR線・東京メトロ	渋谷 恵比寿	10分 10分	1990年10月	7	事務所	130.80 m ² (39.56 坪)	相談	坪@ 2,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 更新料1ヶ月	PM 事業部 富山	
46	MICO神宮前 S造 1F / 2F	NEW	東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 建物1区画	428.41 m ² (129.59 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.5月上旬	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池	
47	MICO神宮前 S造 1F / 2F		東京都	渋谷区	神宮前	4-25-12	東京メトロ千代田線	明治新宮前	1分	2008年10月	1-2	店舗 2-a区画	177.58 m ² (53.72 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 酒井・小池	
48	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	1	物販 サービス 飲食	87.35 m ² (26.42 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山
49	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	2	物販 サービス 飲食	83.73 m ² (25.33 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山
50	いちご原宿通りビル RC造 B1F / 3F		東京都	渋谷区	神宮前	4-27-6	東京メトロ千代田線 JR山手線	明治神宮前 原宿	2分 6分	1987年4月	3	物販 サービス 飲食	42.83 m ² (12.96 坪)	m ² @ 坪@	相談	賃料に含む	10ヶ月	即日可	《媒介》 定期建物賃貸借	PM 事業部 富山
51	恵比寿ブラックスビル RC造 1F / 6F		東京都	渋谷区	恵比寿南	1-25-1	JR山手線 東京メトロ日比谷線	恵比寿 恵比寿	6分 8分	2003年9月	4	事務所	185.41 m ² (56.18 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.3月上旬	《貸主》 サービス店舗可	PM 事業部 大塚	

No.	ビル名	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
52	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線	飯田橋駅 4分 飯田橋駅 4分 都営大江戸線 牛込神楽坂 5分	1992年12月	B1	事務所	513.72 m ² (155.40 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	即日起	《媒介》 採光あり 共用部リニューアル予定	ソリューション 開発部 竹森
53	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線	飯田橋駅 4分 飯田橋駅 4分 都営大江戸線 牛込神楽坂 5分	1992年12月	2	事務所	719.37 m ² (217.61 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2021.9月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定 現況：マンションギャラリ	ソリューション 開発部 竹森
54	神楽坂ブラザビル RC造 B1F / 4F		東京都	新宿区	神楽坂	4-8-1	JR線 東京メトロ 東西線・有楽町線	飯田橋駅 4分 飯田橋駅 4分 都営大江戸線 牛込神楽坂 5分	1992年12月	3	事務所	720.48 m ² (217.95 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 共用部リニューアル予定	ソリューション 開発部 竹森
55	WESTALL四谷ビル RC造 B2F / 4F		東京都	新宿区	四谷	1-22-5	JR総武・中央線 東京メトロ南北線 東京メトロ丸の内線	四谷 3分 四ツ谷 3分 四ツ谷 4分	1987年5月	2	事務所	518.73 m ² (156.91 坪)	相談		坪@ 3,500	12ヶ月	即日起	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 大塚
56	新宿通東洋ビル SRC造 1F / 12F		東京都	新宿区	新宿	2-6-4	東京メトロ丸の内線 都営新宿線	新宿三丁目 2分 新宿三丁目 3分	1985年7月	3	事務所	287.08 m ² (86.44 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2021.6月上旬	《媒介》 定期借家(3年間) OA床	PM 事業部 本橋
57	EGビル S造・一部RC造 B1F / 8F		東京都	目黒区	中目黒	3-3-2	東横線 日比谷線	中目黒 6分 中目黒 6分	1993年7月	7	事務所	256.99 m ² (77.73 坪)	坪@ 15,500	272,055	坪@ 3,500	12ヶ月	即日起	《媒介》 定借3年	PM 事業部 登内
58	五反田HSビル / 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 9分 不動前 8分 大崎広小路 7分	1987年8月	6	事務所	113.99 m ² (34.48 坪)	相談		坪@ 3,500	12ヶ月	即日起	《媒介》 個別空調、OAフロア	PM 事業部 本橋
59	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F		東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR山手線 都営地下鉄浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	3	事務所	574.78 m ² (173.87 坪)	相談		賃料に含む	10ヶ月	即日起	《媒介》 AD2ヶ月,FR6ヶ月キャンペーン 分割可91.46坪と82.41坪	PM 事業部 登内
60	ONEST西五反田スクエア SRC造 B1F / 8F	NEW	東京都	品川区	西五反田	7-24-5	JR山手線 都営地下鉄浅草線 東急池上線	五反田 8分 五反田 8分 大崎広小路 6分	1988年1月	7	事務所	201.40 m ² (60.92 坪)	相談		賃料に含む	10ヶ月	2021.7月中旬	《媒介》 AD2ヶ月,FR6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内
61	ONEST池袋イーストビル SRC・RC造 B2F / 8F	NEW	東京都	豊島区	東池袋	3-12-2	JR山手線 東京メトロ有楽町線	池袋 8分 東池袋 8分	1991年	3	事務所	401.31 m ² (121.39 坪)	相談		賃料に含む	12ヶ月	2021.8月上旬	《媒介》 2019年1月エントランス・共用部 リニューアル済み	PM 事業部 富山
62	MKビル RC造 1F / 5F		東京都	文京区	本郷	1-15-6	都営地下鉄三田線 JR総武・中央線	水道橋駅 3分 水道橋駅 4分	1994年2月	2	事務所	109.61 m ² (33.16 坪)	相談		坪@ 2,500	10ヶ月	2021.3.月上旬	《媒介》 個別空調 駐車場空きあり(1台)	PM 事業部 大塚
63	伸和ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	墨田区	両国	3-26-6	JR総武線	両国 1分	1988年1月	4	店舗	132.98 m ² (40.23 坪)	相談		坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《媒介》 現状有姿(前テナント 飲食店)	PM 事業部 酒井
64	第三須三ビル SRC造 1F / 9F		東京都	江戸川区	東葛西	6-2-3	東京メトロ東西線	葛西 2分	1993年3月	2	事務所	210.08 m ² (63.55 坪)	相談		坪@ 3,500	12ヶ月	即日起	《媒介》 個別空調 OAフロア60mm 天高2,500mm	PM 事業部 関根

No.	ビル名	新着	所在地				交通			竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造													賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
65	Y・Sビル SRC造 B1F / 8F		東京都	中野区	本町	2-2-2	東京メトロ丸の内線 都営大江戸線 都営大江戸線	中野坂上 中野坂上 西新宿5丁目	7分 7分 8分	1993年10月	1	事務所	121.10 m ² (36.63 坪)	相談	坪@ 3,000	10ヶ月	即日可	《媒介》 更新料有(新賃料の1カ月分)	PM 事業部 小池
66	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	3	事務所	177.09 m ² (53.56 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋
67	三明ビル SRC造 B1F / 7F		東京都	中野区	中野	4-2-12	JR線 東京メトロ東西線	中野 中野	4分 4分	1984年2月	5 (502)	事務所	37.82 m ² (11.44 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家契約5年	PM 事業部 本橋
68	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	B1	店舗	197.95 m ² (59.87 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋
69	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	1	店舗	88.55 m ² (26.78 坪)	相談	相談	12ヶ月	即日可	《媒介》 スケルトン渡し 更新料あり	PM 事業部 本橋
70	office805 RC造 B1F / 5F		東京都	板橋区	高島平	8-5-6	都営三田線	高島平	1分	1989年3月	4	事務所	102.46 m ² (30.99 坪)	相談	m ² @ 303 坪@ 1,000	12ヶ月	相談	《媒介》 サービス店舗応相談 隣区画は塾	PM 事業部 本橋
71	ECS第27ビル SRC造 1F / 8F		東京都	大田区	蒲田	5-28-4	JR京浜東北線他 京浜急行線	蒲田 京急蒲田	6分 4分	1987年2月	3	事務所	328.48 m ² (99.36 坪)	相談	248,400 坪@ 2,500	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 高石
72	立川錦町ビル SRC造 / 8F		東京都	立川市	錦町	1-8-7	JR中央線 多摩モノレール線	立川 立川南	7分 9分	1991年6月	3	事務所	174.64 m ² (52.83 坪)	相談	坪@ 3,200	12ヶ月	即日可	《媒介》	PM 事業部 酒井
73	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	2	店舗	225.55 m ² (68.22 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石
74	調布間橋ビル SRC造 B1F / 8F		東京都	調布市	布田	1-39-1	京王線	調布	1分	1985年4月	3	店舗	239.94 m ² (72.58 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	即日可	《媒介》 定期借家 飲食用途、スケルトン	PM 事業部 高石
75	ザンズタワー八王子 RC、SRC、S造 B2F / 41F		東京都	八王子市	子安町	4-7-1	JR中央線他	八王子	1分	2010年9月	6 (601)	事務所	384.02 m ² (116.17 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	2021.4.上旬	《貸主》	PM 事業部 弥永

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
76	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	15分	1994年3月	8	事務所	201.12 m ² (60.84 坪)	相談	相談	10ヶ月	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内
77	ヨコハマポートサイドビル SRC造 B1F / 11F		神奈川県	横浜市神奈川区	栄町	8-1	JR東海道線他 東急東横線・みなとみらい線 相鉄線・市営地下鉄	横浜駅	15分	1994年3月	11	事務所	251.29 m ² (76.02 坪)	相談	相談	10ヶ月	《媒介》 セントラル空調 フリーレント6ヶ月キャンペーン	PM 事業部 登内
78	関内駅前マークビル SRC造 B1F / 9F		神奈川県	横浜市中区	羽衣町	2-7-10	JR根岸線	関内	3分	1986年5月	8	事務所	136.36 m ² (41.24 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	《媒介》 個別空調	PM 事業部 高石
79	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-2	クリニック	136.80 m ² (41.38 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
80	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-6	クリニック	105.23 m ² (31.83 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
81	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	3-7	クリニック	87.34 m ² (26.42 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応 歯科、内科、小児科以外	PM 事業部 菊池
82	ハマシップモール (HAMA-SHIP) S造 / 4F		神奈川県	横浜市磯子区	新杉田町	8-8	JR線 シーサイドライン 京浜急行	新杉田 新杉田 杉田	4分 2分 8分	2015年2月	4-1	事務所	119.97 m ² (36.29 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 諸条件、FR等柔軟に対応	PM 事業部 菊池
83	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1	店舗	191.80 m ² (58.01 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 飲食用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
84	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	1・2	店舗	357.65 m ² (108.18 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 飲食用途、1、2階セット(内階段有) 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
85	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-E	店舗	186.33 m ² (56.36 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
86	いちご江ノ島テラス S造 / 4F		神奈川県	藤沢市	片瀬海岸	2-18-21	小田急電鉄 江ノ島電鉄 湘南モノレール	片瀬江ノ島	5分	2015年6月	3-F	店舗	184.32 m ² (55.75 坪)	相談	相談	相談	《媒介》 物販・サービスオフィス用途 定期借家 契約期間相談	PM 事業部 菊池
87	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	3	事務所	151.45 m ² (45.81 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池
88	ホームスト平塚共同ビル RC造 B1F / 8F		神奈川県	平塚市	宝町	2-1	JR東海道線	平塚	1分	1995年10月	6	事務所	22.95 m ² (6.94 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	《媒介》 定期借家(期間相談)	PM 事業部 菊池

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部
	規模・構造												賃料単価(円)	共益費単価(円)	敷金月数			担当者
89	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟201	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	2,120.66 m ² (641.50 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
90	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 A棟202	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	986.70 m ² (298.48 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンス棟 スケルトン	PM 事業部 登内
91	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	88.41 m ² (26.74 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
92	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	119.34 m ² (36.10 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
93	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	90.85 m ² (27.49 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
94	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	139.61 m ² (42.23 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
95	P・A・P・A上尾 ショッピングアヴェニュー S造 1F / 4F		埼玉県	上尾市	緑丘	3-3-11 B棟2階	JR高崎線	北上尾 3分	2000年11月	2	物販店舗 サービス店舗	265.32 m ² (80.26 坪)	相談	坪@ 1,000	相談	即日起	《媒介》 プリンセス棟	PM 事業部 登内
96	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町 8分	1996年3月	2	事務所	60.03 m ² (18.16 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	2021.3月上旬	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
97	東菱ビルディング SRC造 B1F / 9F		宮城県	仙台市青葉区	一番町	1-8-1	仙台市交通局東西線	仙台 青葉通一番町 8分	1996年3月	7	事務所	80.86 m ² (24.46 坪)	相談	坪@ 3,500	12ヶ月	即日	《貸主》 個別空調 有人管理	PM 事業部 弥永
大阪支社管理 物件																		
1	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋 7分	2020年1月	1	店舗	99.30 m ² (30.04 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
2	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋 7分	2020年1月	4	事務所	999.90 m ² (302.46 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
3	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋 7分	2020年1月	5	事務所	1,877.88 m ² (568.05 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
4	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋 7分	2020年1月	8	事務所	421.50 m ² (127.50 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本
5	オービック御堂筋ビル S造(一部SRC造) B2F / 25F		大阪府	大阪市	中央区平野町	4-2-3	地下鉄御堂筋線 地下鉄中央線 京阪電車 京阪本線	淀屋橋 本町 淀屋橋 7分	2020年1月	13	事務所	1,591.96 m ² (481.56 坪)	相談	坪@ 3,000	12ヶ月	即日起	《貸主》新築:大阪支社管轄 問合せ先:06-6228-9204 定期借家契約(5年間)	PM 大阪 春日・山本

No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
	規模・構造							賃料単価(円)	共益費単価(円)				敷金月数	担当者					
駐 車 場																			
1	虎ノ門第2東洋ビル		東京都	港区	虎ノ門	1-12-15	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分		-	駐車場	-	1台 50,000円	-	相談	即日起	《媒介》 2台空きあり 機械式	PM 事業部 小池
2	虎ノ門東洋共同ビル SRC造		東京都	港区	虎ノ門	1-13-3	東京メトロ銀座線	虎ノ門	1分	1993年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《貸主》 機械式 4台空	SL 事業部 小林
3	愛宕東洋ビル S造(一部SRC造) B2F / 16F		東京都	港区	愛宕	1-3-4	銀座線 日比谷線	虎ノ門 神谷町	8分 8分	1995年4月	-	駐車場	-	1台 50,000円	-	3ヶ月	即日起	《貸主》 機械式 6台空 L: 5,700mm、W: 2,050mm H: 1,550mm,重量制限2,300kg	SL 事業部 小林
4	アイケアビル SRC造		東京都	豊島区	東池袋	1-5-6	JR線他	池袋	1分	1987年9月	-	駐車場	-	1台 70,000円	-	4ヶ月	即日起	《媒介》 10台空 (ミラー幅:1950) L: 5,050mm、W: 1,750mm H: 1,550mm,重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
5	五反田HSビル SRC造 9F		東京都	品川区	西五反田	7-1-9	JR線・都営浅草線 東急目黒線 東急池上線	五反田 不動前 大崎広小路	9分 8分 7分	1987年8月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《媒介》 機械式 3台空 L: 4,900mm、W: 1,750mm H: 1,500mm,重量制限1,600kg	PM 事業部 本橋
6	目黒東洋ビル		東京都	目黒区	下目黒	1-1-11	JR山手線、都営地下鉄三田線 東京メトロ南北線、東急目黒線	目黒	3分	1992年3月	-	駐車場	-	1台 45,000円	-	3ヶ月	即日起	《媒介》 機械式 1台現空あり。 L: 5,200mm、W: 1,950mm H: 1,550mm,重量制限1,800kg	PM 事業部 福井
No.	ビル名	新着	所在地				交通		竣工	階	用途	募集面積	賃料月額(円)	共益費月額(円)	敷金総額	入居時期	備考	担当部	
	規模・構造							賃料単価(円)	共益費単価(円)				敷金月数	担当者					
仲 介																			
1	リヒトハウス 造 F / 3F		東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	1	店舗 事務所	89.00 m ² (26.90 坪)	月額610,000円	なし	7,820,000円	2021.4月上旬	《媒介》AD1ヵ月 スケルトン渡し、飲食可 <small>保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)</small>	PM 事業部 登内・小池
2	リヒトハウス 造 F / 3F		東京都	港区	南青山	6-8-18	東京メトロ銀座線他	表参道	9分	2002年11月	2	店舗 事務所	80.50 m ² (24.35 坪)	月額540,000円	なし	6,937,120円	2021.4月上旬	《媒介》AD1ヵ月 スケルトン渡し、飲食可 <small>保証金償却有(10%)・更新料あり(1ヵ月)</small>	PM 事業部 登内・小池
3	田村駒東京本社ビル SRC造 B1F / 9F		東京都	渋谷区	神宮前	1-3-10	JR線 東京メトロ千代田線	原宿 明治神宮前	8分 8分	2000年9月	1	事務所・店舗	178.55 m ² (54.01 坪)	相談 坪@	相談 4,000	12ヶ月	相談	《媒介》※AD:1ヶ月 定期借家契約(期間応相談) 前面道路の拡幅工事予定	ソリューション 開発部 石川
4	西五反田HSビレッジ RC造 / 7F		東京都	品川区	西五反田	7-10-1	JR線・都営浅草線 東急池上線	五反田 大崎広小路	6分 3分	2003年8月	1	店舗	95.39 m ² (28.85 坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2021.4下旬	《媒介》 スケルトン渡し、飲食可 ※賃料のAD1ヵ月分	PM 事業部 本橋
5	リンズパークビル RC造 B1F / 4F		東京都	町田市	原町田	6-10-3	小田急線	町田	3分	1986年3月	4	事務所 サービス店舗	63.70 m ² (19.30 坪)	相談	相談	相談	即日起	《媒介》手数料 分かれ 事務所・サービス店舗可 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池
6	横浜日活会館 SRC造 B2F / 6F		神奈川県	横浜市中区	伊勢佐木町	3-96	JR京浜東北線 京浜急行線	関内 日ノ出町	8分 5分		B1	店舗	392.47 m ² (118.72 坪)	相談	相談	相談	即日起	《媒介》手数料 分かれ 現状飲食店 定期建物賃貸借契約	PM 事業部 菊池